

Stredná odborná škola podnikania a služieb, Komenského 16, 082 71 Lipany, IČO: 00159476

Dátum: 17.02.2026

Číslo: 02/2026

Zmluva o krátkodobom nájme telocvične

Stredná odborná škola podnikania a služieb, Komenského 16, Lipany

v zastúpení Mgr. Marcela Pillárová, riaditeľka školy

IČO: 00159476

DIČ: 2020711319

bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK37 8180 0000 0070 0051 4732

ako prenajímateľ

a

ROENÍCKA SPOLOČNOSŤ "KYJOV", s.r.o., Kyjov 248, 065 48 Kyjov

v zastúpení Ing. Milan Semančík

IČO: 36446084

DIČ: 2020003469

ako nájomca

uzatvárajú dňa 17.02.2026 túto

zmluvu o krátkodobom nájme telocvične

I. Predmet nájmu

Prenajímateľ ako správca telocvične Strednej odbornej školy podnikania a služieb, Komenského 16, Lipany prenajíma priestory telocvične jeden krát týždenne na 60 (slovom šesťdesiat) minút nájomcovi, tj. piatok od 18:00 do 19:00 hod.

II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené priestory využívať na športovú činnosť.

III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na obdobie od 01.03.2026 do 31.12.2026.

IV. Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné vo výške 15,- EUR za 60 minút nájmu telocvične. Platba bude realizovaná bezhotovostnou formou na účet školy vedený v Štátnej pokladnici IBAN SK37 8180 0000 0070 0051 4732 na základe faktúry vystavenej po uplynutí kalendárneho mesiaca so splatnosťou 14 dní. Nájomca zaplatí nájom podľa počtu nájomov uvedených v evidencii využitia telocvične, ktorú bude viesť p. Ing. Juliána Gladišová, ekonómka školy.

V. Povinnosti nájomcu

Nájomca je povinný odovzdať telocvičňu po využití v takom stave ako ju prevzal. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi poškodenie prenajatých priestorov a ich súčastí a na vlastné náklady zabezpečiť opravu. V prípade nedodržania tohto ustanovenia bude zmluva prenajímateľom vypovedaná a náklady za rozsiahlejšie opravy budú vymáhané súdnou cestou.

Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do užívania inej fyzickej alebo právnickej osobe.

V. Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ je povinný prenajímať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na dohodnuté účely a poskytovať služby spojené s užívaním telocvične (kúrenie, šatne, osvetlenie, úžitková studená a teplá voda).

VI. Špecifické podmienky využívania nebytových

Nebytové priestory je nájomca oprávnený využívať len v prenajatom čase. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie hygienických predpisov, bezpečnostných predpisov a časového rozpisu užívania nebytových priestorov. Vstup do telocvične je povolený len v čistej športovej obuvi s podrážkou nezanechávajúcou stopy na podlahe telocvične. V telocvični je prísne zakázané neodborne manipulovať so zariadením telocvične. Nájomca a osoby, ktoré využívajú nájomné priestory, majú zakázané pohybovať sa v priestoroch školy . Za ich pohyb po budove školy je zodpovedný nájomca. V prenajatých nebytových priestoroch a vo všetkých ostatných priestoroch školy je zakázané fajčiť.

VII. Záverečné ustanovenia

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenie prenajímateľ.

V Lipanoch 17. februára 2026

Mgr. Marcela Pillárová
riaditeľka školy
za prenajímateľa

Ing. Milan Semančík
za nájomcu