

Číslo z Centrálného registra zmlúv:

Zmluva o dielo 16/2022

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov organizácie: Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami
Sídlo organizácie: Družstevná 25/3, 059 35 Batizovce
Štatutárny orgán: PhDr. Katarína Bolisegová
IČO: 00691861
DIČ: 2021202436
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK71 8180 0000 0070 0051 2083
Zástupca splnomocnený na riešenie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. Faixová Jana
b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Mgr. Liška Peter

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov: MILANKO spol. s r.o.
Sídlo: Chrapčiakova 29, 052 01 Spišská Nová Ves
Štatutárny orgán: JUDr. Milan Tkáč
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Košice I; Oddiel: Sro, Vložka číslo: 8190/V
IČO: 31 731 244
DIČ: 2020505190
IČ DPH: SK2020505190
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN, SWIFT: SK76 0200 0000 2518 0553
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): JUDr. Milan Tkáč, konateľ spoločnosti, 053/417 32 31, milankosro@milankosro.sk
b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): JUDr. Milan Tkáč, konateľ spoločnosti, 053/417 32 31, milankosro@milankosro.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 2 Preambula

- 2.1 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky: „Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS“, zadávaním zákazky s nízkou

hodnotou postupom podľa § 117. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade so súťažnými podkladmi a ich prílohami, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo, a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

- 2.2 Zmluvné strany záväzne vyhlasujú a prejavujú svoju vôľu, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si vzájomne nevyhnutnú súčinnosť pri riadnom plnení predmetu tejto Zmluvy.
- 2.3 Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov.

Článok 3

Predmet a doba trvania Zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy sú stavebné práce v rámci investičnej akcie: „*Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS*“. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: odo dňa jej účinnosti do protokolárneho odovzdania stavby bez väd a nedorobkov.
- 3.2 Predmet Zmluvy je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1. tejto Zmluvy, tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej aj ako „Dielo“). Projektovú dokumentáciu spracoval: HYDROARCH, s.r.o. Šafárikova 5938/20, 080 01 Prešov.
- 3.3 Dielo bude realizované v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy – Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve, kvalite, špecifikácií a cenách uvedených v tejto Zmluve, a to najmä:
- podľa technickej špecifikácie;
 - podľa časového harmonogramu;
 - podľa oceneného výkazu výmer;
 - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 3.4 Súčasťou predmetu plnenia sú aj ďalšie plnenia Zhotoviteľa, najmä:
- spracúvanie a odovzdanie kontrolného a skúšobného plánu stavby pred začatím stavebných prác;
 - priebežná aktualizácia časového harmonogramu zhotovenia diela;
 - vykonanie všetkých skúšok v súlade so skúšobným plánom a predpísaných príslušnými právnymi predpismi, ktoré uskutoční Zhotoviteľ na vlastné náklady v zmysle § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov;
 - spracovanie a odovzdanie plánu užívania stavby pozostávajúceho z pravidiel užívania, pravidiel technických prehliadok, pravidiel údržby v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov;
 - vypracovanie novej technickej dokumentácie (projekt skutočného vyhotovenia);
 - inžinierska činnosť spočívajúca v zabezpečení všetkých príslušných vyjadrení, stanovísk, rozhodnutí a povolení najmä podľa zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v platnom a účinnom znení (Stavebný zákon), vyhlášok, nariadení a ďalších súvisiacich zákonov pre užívanie Nebytového priestoru na dohodnutý Účel nájmu, najmä rozhodnutia vydané v zmysle § 68 a/alebo § 85 Stavebného zákona alebo Regionálneho úradu verejného zdravotníctva; po ukončení inžinierskej činnosti je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu z inžinierskej činnosti;
 - iné obdobné plnenia, ak ich potreba vyplynie z príslušných právnych predpisov alebo z písomnej požiadavky Objednávateľa.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, že má odbornú

kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu Zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela a k plneniu Zmluvy potrebné a nevyhnutné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom Zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela, ktoré má byť v zmysle tejto Zmluvy realizované pri jej riadnom plnení vzniknúť.

- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dostatočne a detailne oboznámil s projektovou dokumentáciou jej preštudovaním a vyhlasuje, že je možné na jej základe dielo zrealizovať v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite a za dohodnutú cenu.

Článok 4 **Kvalita predmetu Zmluvy**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať a dodať predmet Zmluvy bez väd a nedorobkov, na ktorý je predmet Zmluvy určený a za ktorým sa Dielo realizuje a to v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto Zmluve.
- 4.2 Pri realizácii Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou a je viazaný pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiály, o ktorých je v čase jeho použitia známe, že sú škodlivé. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii diela v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
- 4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 3.1 a 3.3 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, a s ktorými sa spája realizácia Diela a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby – realizácie Diela si nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a ktoré sú prípustné v zmysle zákona o verejnom obstarávaní ak to bude počas realizácie Diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvné strany dohodnú.
- 4.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady boli postačujúce a úplne na vyhotovenie ponuky, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a sú rovnako úplné a dostatočné na ocenenie a na realizáciu kompletného Diela.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok 5 **Cena a platobné podmienky**

- 5.1 Cena za vykonanie Diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami – ocenený výkaz výmer podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve a ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 5.2 Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za dielo.

Cena diela bez DPH:	151 525,00 EUR
Sadzba DPH:	20 %

- DPH: 30 305,00 EUR
Celková cena diela s DPH: 181 830,00 EUR
Celková cena diela s DPH slovom: stoosemdesiatjedentisicosemstotridsať 00/100 EUR
- 5.3 Cena diela uvedená v bode 5.2 tohto článku Zmluvy je doložená rozpočtom - ocenením výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 5.4 Ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH, a v priebehu vykonávania predmetu zmluvy – realizácie Diela sa stane platiteľom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.
- 5.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny Diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku Zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny Diela, ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných (Zhotoviteľových) chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii Diela, pri kontrole realizácie Diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácii Diela.
- 5.7 Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
- dôjde v priebehu realizácie Diela k zmenám sadzieb DPH (za zmenu sadzby DPH sa nepovažuje skutočnosť, že sa zhotoviteľ v priebehu realizácie Diela stal platcom DPH);
 - dôjde k prácam navyšiac, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu Diela a práce navyšiac, vrátane ich ocenenia boli riadne a vopred odsúhlasené Objednávateľom postupom popísaným v tejto Zmluve;
 - dôjde v priebehu realizácie Diela k zníženiu rozsahu Diela, pričom uplatnenie požiadavky Objednávateľa na práce menej je možné aj jednostranným vyhlásením Objednávateľa.
- 5.8 Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu navyšiac prác, pričom spôsob určenia ceny navyšiac prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom:
- 5.8.1 Zhotoviteľ ocení navyšiac práce nasledovne:
- položky navyšiac prác, ktoré sa nachádzajú v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, musia byť ocenené jednotkovými cenami týchto položiek uvedených v Prílohe č. 2;
 - položky navyšiac prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, musia byť ocenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzie platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri ocenení týchto položiek programom CENKROS sa vylučuje, aby došlo v programe k zmene základného nastavenia kalkulačného vzorca. Zhotoviteľ nesmie vykonať v tomto programe zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu. Zhotoviteľ je povinný v prípade požiadavky Objednávateľa priložiť ku každej položke navyšiac prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 2 tejto Zmluvy výpočet jednotlivých množstiev a podrobnú kalkuláciu (rozbor ceny).
- 5.8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa jemu momentálne dostupných informácií v každom štádiu realizácie Diela včas identifikovať potrebu navyšiac prác a upozorniť na ich vznik Objednávateľa. Na žiadosť Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť ocenenie Objednávateľom požadovaných navyšiac prác podľa popisu v tejto Zmluve, k oceneniu priložiť dôvodovú správu a aktualizovaný harmonogram s ich zapracovaním. Výskyt potreby navyšiac prác neoprávňuje Zhotoviteľa k tomu, aby pozastavil práce ostatných častiach Diela, ktoré so vznikom týchto navyšiac prác nesúvisia.
- 5.8.3 Zhotoviteľ do desať (10) dní od žiadosti Objednávateľa na navyšiac práce predloží ocenený výkaz výmer navyšiac prác na odsúhlasenie ceny navyšiac prác Objednávateľovi.
- 5.8.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným oceneným výkazom výmer, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prác navyšiac nebol vyhotovený v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre navyšiac práce uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade

- povinný upraviť daný rozpočet a oceniť príslušne položky prác navyiac podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.
- 5.8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje po odsúhlasení navyiac prác Objednávateľom uzavrieť dodatok k Zmluve na tieto navyiac práce. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané navyiac práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác navyiac.
- 5.9 V prípade, ak v priebehu realizácie diela – plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa jednotkových cien položiek týchto menej prác uvedených v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, všetko však po odsúhlasení Objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle Zmluvy.
- 5.10 Navyiac práce a menej práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe odsúhlasenia Objednávateľa a to formou písomných dodatkov k Zmluve, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, príslušnými podmienkami zmluvy o NFP a podmienkami poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu Zmluvy, ak je to relevantné vo vzťahu k financovaniu predmetu Zmluvy.
- 5.11 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 5.12 Cena za Dielo je určená v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že Príloha č. 2 je určujúca pre Cenu za Dielo, je to dokument úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a v súlade so zmluvnými podmienkami.
- 5.13 Zmluvná Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, stráženia staveniska ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu, temperovanie objektu a pod.
- 5.14 Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena Diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah Diela primeraná, a že akceptuje všetky podmienky tejto Zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku Zmluvy.
- 5.15 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú Cenu za Dielo, ktorá je vypočítaná a dohodnutá v súlade so Zmluvou vo výške uvedenej v tomto článku Zmluvy a v lehotách určených v tejto Zmluve.
- 5.16 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a stavebného dozoru Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 5.17 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác formou čiastkových faktúr, vystavených vždy po ukončení mesiaca, v ktorom boli stavebné práce realizované alebo po ucelených stavebných celkoch. Ak materiál alebo iné výrobky sú rozpočtované oddelene v špecifikácii, možno ich zahrnúť do faktúry až po ich zabudovaní (montáži). Po ukončení realizácie diela ako celku vyhotoví zhotoviteľ konečnú faktúru. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť konečnú faktúru až po ukončení a protokolárnom odovzdaní Diela Objednávateľovi podľa Článok 10 a to na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Prílohou faktúr budú podrobné súpisy vykonaných prác za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa odsúhlasené stavebným dozorom Objednávateľa a Objednávateľom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi dva originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.

- 5.18 Čiastkové faktúry aj konečná faktúra sú splatné do tridsať (30) dní od ich doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v bode 1.2 tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúr bola stanovená primerane k právam a povinnostiam oboch zmluvných strán.
- 5.19 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- číslo Zmluvy o dielo;
 - termín splatnosti faktúry;
 - forma úhrady;
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať;
 - meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou každého vyhotovenia faktúry bude:

- súpis vykonaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, odsúhlasený stavebným dozom Objednávateľa a fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok. Za odsúhlasený súpis prác a dodávok sa považuje taký súpis, ktorý je na každej strane potvrdený podpisom a pečiatkou Zmluvných strán a stavebného dozoru Objednávateľa;
- súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t. j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy.

- 5.20 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná odchyľne od projektovej dokumentácie, dojednaných zmluvných podmienok a odsúhlasených navyše prác i menej prác bez písomného súhlasu Objednávateľa, Objednávateľ neuhradí. Na výzvu Objednávateľa tieto práce Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni, pokiaľ sa nedohodne inak. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, môže tak urobiť Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

Článok 6

Lehota a čas plnenia Zmluvy

- 6.1 Predmet Zmluvy realizovaný v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť a protokolárne odovzdať bez väd a nedorobkov najneskôr do 90 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska. Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na protokolárne odovzdanie a prevzatie staveniska najmenej sedem (7) dní vopred. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko riadne a včas na základe písomnej výzvy Objednávateľa. Lehota plnenia predmetu Zmluvy začína plynúť najneskôr od nasledujúceho dňa po protokolárnom odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko po nadobudnutí účinnosti Zmluvy so zohľadnením poveternostných podmienok vhodných na plnenie predmetu zákazky v zmysle dohodnutého časového harmonogramu podľa Prílohy č. 3 a tak, aby Dielo mohol Zhotoviteľ zrealizovať v lehote uvedenej v bode 6.1. Zhotoviteľ sa musí po prevzatí staveniska a pred začatím plnenia predmetu tejto Zmluvy oboznámiť s rozmiestnením podzemných objektov, trasou podzemných vedení, verejnou zeleňou a inými objektmi, ktoré je potrebné chrániť, aby v priebehu realizácie Diela nedošlo k ich poškodeniu.

- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný zmluvnými stranami pri podpise Zmluvy. Tento harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Omeškanie zhotoviteľa s postupom prác podľa harmonogramu, z dôvodov na jeho strane, v trvaní viac ako sedem (7) dní bude považované za podstatné porušenie Zmluvy podľa bodu 16.4.6.
- 6.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že predložený a odsúhlasený harmonogram prác môže byť zmenený a to v súvislosti od schopnosti financovania jednotlivých ucelených častí predmetu zákazky. Objednávateľ môže určiť, že po odovzdaní a prevzatí staveniska budú realizované práce v hodnote zodpovedajúcej hodnote finančných zdrojov ktoré má v danom čase Objednávateľ k dispozícii, a ďalšie práce začne vykonávať a realizovať Zhotoviteľ až na základe samostatnej výzvy Objednávateľa. Prerušenie prác a z vyššie uvedeného dôvodu nedodržanie pôvodne odsúhlaseného harmonogramu a lehoty podľa bodu 6.1 sa nepovažuje za omeškanie Zhotoviteľa s plnením predmetu zákazky.
- 6.5 Dodržiavanie termínov uvedených v Prílohe č. 3 je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.6 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci alebo dôvodov uvedených v bode 6.4, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti, ak omeškanie Zhotoviteľa neohroží plnenie záväzkov Objednávateľa voči ďalším zmluvným partnerom. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi dodatočnú primeranú lehotu plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto dodatočne poskytnutej primeranej lehoty uplatní voči Zhotoviteľovi sankcie a môže uplatniť aj odstúpenie od Zmluvy. Ak by omeškanie Zhotoviteľa ohrozilo plnenie záväzkov Objednávateľa, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si sankcie a od Zmluvy odstúpiť bez dodatočne stanovenej lehoty.
- 6.7 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce a nie je v omeškaní v prípade vyššej moci podľa bodu 15.10, ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo vytvoriť prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil alebo predpokladal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 6.8 O dĺžku lehoty primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu – lehoty na dokončenia Diela. Prerušenie realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť (5) pracovných dní, od kedy pominuli dôvody prerušenia.
- 6.9 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu nesprávneho, nekvalitného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 6.11 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.

- 6.12 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie realizácie Diela, najmä z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku alebo z dôvodov uvedených v bode 6.4 tejto zmluvy. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela. Objednávateľ môže zaplatiť Zhotoviteľovi aj objektívne preukázateľne vzniknuté náklady Zhotoviteľovi týmto prerušením, na ktoré Zhotoviteľ upozornil Objednávateľa ihneď po prerušení prác v zmysle tohto bodu.

Článok 7

Miesto plnenia predmetu Zmluvy

- 7.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy:
- Intravilán obce Batizovce.

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa.
- 8.1.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo na odstúpenie od Zmluvy a náhradu škody.
- 8.1.2 Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát za štrnásť (14) dní a pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Plánované kontroly organizuje stavebný dozor Objednávateľa na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého Zmluvnými stranami.
- 8.1.3 Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v bode 5.2. tejto zmluvy.
- 8.1.4 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.17 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.1.5 Objednávateľ je oprávnený žiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Dielo ktorúkoľvek osobu z personálu Zhotoviteľa, ktorá podľa názoru Objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorá spôsobuje verejné pohoršenie, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiadúcu z objektívnych a preukázateľných dôvodov. Takto odvolaná osoba na Dielo, bude Zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou.
- 8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa.
- 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- 8.2.2 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistnú zmluvu a udržiavať ju v platnosti po celú dobu vykonávania Diela na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo s DPH v prospech Objednávateľa. Platnosť poistnej zmluvy Zhotoviteľ preukáže odovzdaním jej overenej kópie Objednávateľovi najneskôr jeden (1) deň pred protokolárnym odovzdaním a prevzatím staveniska.

- 8.2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci alebo subdodávateľia a ich pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
- 8.2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny.
- 8.2.5 Zhotoviteľ je povinný najmenej tri (3) dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté, aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré budú zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov a ďalšími osobitnými predpismi.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu bezpečnostného technika prípadne koordinátora bezpečnosti prác na stavbe a vykonávať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre všetkých pracovníkov na mieste, kde práce vykonáva.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len pracovníkmi, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia pracovníkov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, prostredníctvom pracovníkov, ktorí sú držiteľmi platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je vopred povinný preukázať odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce príslušnou dokumentáciou.
- 8.6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 8.6.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarimi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
- 8.6.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, Zmluvné strany si dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 8.6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidovať všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- 8.6.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby práce alebo služby, pre ktoré to vyplýva z príslušných predpisov a legislatívy, vykonával výlučne držiteľ príslušného platného oprávnenia.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný organizovať a vykonávať svoju činnosť tak, aby nedochádzalo k vzniku škôd na majetku, a aby bol Objednávateľ, prípadne nim zriadená organizácia obmedzovaná vo svojej prevádzke len v nevyhnutnom rozsahu.

- 8.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť na odsúhlasenie dodávateľskú dokumentáciu, ktorá nie je súčasťou projektovej dokumentácie stavby Objednávateľovi najmenej desať (10) pracovných dní pred začatím prác na časti Diela, ktorého sa uvedená dokumentácia týka. Vykonávanie prác bez odsúhlasenia dodávateľskej dokumentácie nezakladá nárok Zhotoviteľa na ich fakturáciu a preplatenie.
- 8.9 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 8.10 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.11 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.
- 8.12 Zhotoviteľ musí mať písomne odsúhlasenú každú zmenu použitia materiálu špecifikovanom v prílohách Zmluvy za alternatívu stavebným dozorom Objednávateľa, aj v prípade ak bude v Prílohe č. 1 uvedené, že materiál je možné zameniť za alternatívu.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa v dostatočnom časovom predstihu, kedy plánuje pristúpiť k realizácii stavebných objektov alebo ich častí, pri ktorých sa vyžaduje alebo je nevyhnutná súčinnosť tretích osôb (dodávateľov energií, správcov distribučných sietí a pod.), ktoré sú v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom, a ktorých súčinnosť má zabezpečiť Objednávateľ. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, nezabezpečenie súčinnosti zo strany Objednávateľa sa nepovažuje za porušenie bodu 6.5 tejto Zmluvy.

Článok 9

Stavebný dozor, Stavbyvedúci a stavebný denník

- 9.1 Objednávateľ poveril na Dielu vykonávaním funkcie stavebného dozoru: Ing. František Mrava; evidenčné číslo: 05089; kategória: pozemné stavby; podkategória: 10.
- 9.2 Stavebný dozor Objednávateľa je splnomocnený Objednávateľom na základe mandátnej zmluvy uzatvorenej s Objednávateľom, a je oprávnený najmä osobne a systematicky sledovať a kontrolovať postup prác, ich kvalitu, odsúhlasovať zápisy prác Zhotoviteľa, vykonávať zápisy v stavebnom denníku a pravidelne vyberať kópie určené pre Objednávateľa, organizovať plánované kontroly, informovať Objednávateľa o postupe stavebných prác a plnení predmetu tejto Zmluvy a pod. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Ing. Miroslav Vilks osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho č.: 10155*10*.
- 9.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela v čase kedy prebieha plnenie predmetu tejto Zmluvy podľa bodu 3.1 neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác. V prípade, že Zhotoviteľ vymení povereného stavbyvedúceho uvedeného v bode 9.3 tejto zmluvy, je povinný o tom písomne informovať Objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred. Ak poverený stavbyvedúci nemôže byť na stavbe, Zhotoviteľ musí informovať Objednávateľa o jeho zastupovaní a určiť zodpovednú osobu minimálne jeden (1) pracovný deň vopred.
- 9.5 Objednávateľ je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa výmenu povereného stavbyvedúceho, s udaním dôvodu, za iného stavbyvedúceho s osvedčením odbornej spôsobilosti na výkon

činnosti stavbyvedúceho. Zhotoviteľ je povinný túto požiadavku akceptovať a výmenu vykonať najneskôr do desiatich (10) pracovných dní.

- 9.6 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a všetkých skutočností rozhodujúcich pre plnenie Zmluvy po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a podľa pokynov stavebného dozoru Objednávateľa, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do piatich (5) pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku, inak sa predpokladá, že so zápisom súhlasí. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie okolností, ktoré nastali za dôležité, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor Objednávateľa, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 9.7 Zhotoviteľ prostredníctvom povereného stavbyvedúceho bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalosti a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela, stavy meračov energií pri prevzatí a odovzdaní staveniska a pri prevzatí a odovzdaní Diela.
- 9.8 Stavebný denník vedie Zhotoviteľom poverený stavbyvedúci. Vykonáva záznamy vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu. Stavebný denník musí byť na stavbe v čase kedy prebieha plnenie predmetu tejto Zmluvy podľa bodu 3.1 neustále prístupný Objednávateľovi alebo stavebnému dozoru Objednávateľa. Stavebný denník musí mať vypísaný základný list potvrdený stavebným dozorom Objednávateľa a očíslované všetky strany kde sa zapisujú záznamy. V prípade viacerých stavebných denníkov musia byť na prednej strane jasne očíslované s uvedeným dátumom prvého a posledného zápisu. Zápisy v stavebnom denníku musia nasledovať chronologicky a medzi jednotlivými zápsmi nesmú byť medzery väčšie ako 2 prázdne riadky. Každý záznam Zhotoviteľa musí byť podpísaný povereným stavbyvedúcim. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

Článok 10

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 10.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu v dohodnutom termíne bez vád a nedorobkov.
- 10.2 Objednávateľ bude Dielo preberať v celku alebo čiastkovo podľa časového harmonogramu dokončenia jednotlivých stavebných objektov, resp. častí. Zhotoviteľ bude informovať písomne alebo zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti častí Diela na jeho odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania časti Diela.
- 10.3 Objednávateľ prevezme Dielo resp. jeho časť realizovanú v súlade s bodom 3.3 tejto Zmluvy a odsúhlasených zmien písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, resp. jeho časti, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán, stavebným dozorom Objednávateľa a referentom Oddelenia investícií Úradu PSK, ktorý má pridelenú predmetnú stavbu. Písomné poverenia budú prílohou každého protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.3.1 Objednávateľ prevezme Dielo, resp. jeho časť len v prípade, že bude zhotovené bez vád a nedorobkov, podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, odsúhlasených zmien, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.

- 10.3.2 Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 11.3.3 tohto článku Zmluvy.
- 10.3.3 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť diela/časti Diela najmä:
- Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka;
 - Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad;
 - Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela/časti diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení;
 - Energetický certifikát vydaný podľa platného zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
 - Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými;
 - Doklad o spôsobe likvidácie odpadov;
 - Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela/časti diela, 6 ks vyhotovení v tlačenej forme, 1 ks elektronicky vo formátoch – PDF, DOC, XLS, DWG, podľa charakteru príslušnej časti dokumentácie;
 - Fotodokumentácia realizácie stavby Diela/časti diela.
- 10.3.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 10.3.3, okrem dokladov uvedených v prvej odrážke, pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo/časť diela za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela/časti diela.
- 10.3.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí diela/časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušná časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.
- 10.4 Za deň odovzdania Diela alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela/časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela/časti diela bez väd a nedorobkov Zmluvnými stranami, stavebným dozorom Objednávateľa a referentom Oddelenia investícií Úradu PSK, ktorý ma pridelenú predmetnú stavbu.
- 10.5 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela/časti Diela, podliehajúce záruke (Článok 12) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 10.6 V dohodnutej lehote pred protokolárnym odovzdaním a prevzatím Diela sa Zmluvné strany a stavebný dozor Objednávateľa zúčastnia prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa najmenej päť (5) dní pred termínom konania prehliadky. Odstránenie väd a nedorobkov Diela, ktoré boli zistené pri prehliadke vykonanej bezodkladne po prevzatí Diela Objednávateľom, si môže Objednávateľ uplatniť u Zhotoviteľa aj po protokolárnom odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.7 Odovzdanie Diela/časti diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 10.8 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:
- stavebný denník resp. stavebné denníky;
 - Iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela, najmä doklady nevyhnutné ku kolaudácii stavby a jej riadnemu užívaniu.

- 10.9 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k Dielu kontinuálne s dodaním prác a zabudovaním materiálov, ktoré boli Zhotoviteľovi odsúhlasené a uhradené. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele od prevzatia staveniska do jeho odovzdania Objednávateľovi.
- 10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách so subdodávateľmi nepodmieni nadobudnutie vlastníckeho práva k dielu/časti diela, ktoré bude zhotovené subdodávateľom splnením podmienok (napr. zaplatením ceny a pod.), ktoré by ohrozili prechod vlastníckeho práva k časti zhotovovaného diela na Zhotoviteľa a následne na Objednávateľa.

Článok 11

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením Článku 3 a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v Článku 3 tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov v súlade s projektovou dokumentáciou a príslušnými technickými normami vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, a zaväzuje sa na stavebnú časť zhotoveného diela poskytnúť záruku minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác, materiálov, zariadení a výrobkov, na ktoré bola dodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba. Na zabudované výrobky a príslušenstvo dodávané zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorého výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby, zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu minimálne 24 mesiacov.
- 11.3 Plnenie má vady a nedorobky ak:
- nie je dodané v dohodnutej kvalite;
 - vykazuje nedostatky, t. j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 11.4 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 11.5 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení oznámením o vadách, najneskôr do päť (5) pracovných dní. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom a zároveň doplní do 3 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia reklamácie pre počítanie dodržania lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 11.6 Zhotoviteľ, ak považuje za potrebné, po doručení oznámenia Objednávateľa o vadách vykoná obhliadku reklamovaných väd, avšak ak Zhotoviteľ nevykoná obhliadku, reklamáciu nemôže odmietnuť. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Objednávateľa o vadách, a navrhnúť termín odstránenia reklamovaných väd, s ktorým si Objednávateľ vyhradzuje právo nesúhlasiť, ak sa mu nezdá primeraný. Ak sa Zhotoviteľ nevyjadrí k oznámeniu Objednávateľa o vadách do päť (5) pracovných dní platí, že reklamáciu uznáva a Objednávateľ mu určí termín odstránenia reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. V prípade ak Zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu väd do päť (5) pracovných dní po uplynutí dohodnutej doby, je Objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú špecializovanú firmu.
- 11.7 V prípade uplatnenia reklamácie oznámením Objednávateľa o vadách, v ktorom bude uvedené, že dané vady spôsobujú havarijný stav, je Zhotoviteľ povinný začať s ich odstraňovaním bezodkladne po doručení tohto oznámenia Objednávateľom emailom.
- 11.8 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania kompletného Diela resp. jeho časti bez väd a nedorobkov podľa bodu 10.4 Zmluvy. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.

- 11.9 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve s jej prílohami a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť takými, ktoré zodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam.
- 11.10 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady Diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 11.11 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo použitím iného materiálu, ako je špecifikovaný v prílohách Zmluvy, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 11.12 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených reklamovaných väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 11.13 Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 11.14 V poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady.
- 11.15 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo nesprávnou údržbou alebo obsluhou.
- 11.16 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vykonané dielo nevykazuje žiadne právne vady a že zo strany tretej osoby nebudú uplatňované nároky z titulu porušenia alebo ohrozenia napr. autorských práv, práv na ochrannú známku alebo iných práv.

Článok 12

Zodpovednosť za škodu

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi vrátane tých, ktoré vzniknú na hnutelnom/nehnutelnom majetku Objednávateľa alebo vlastníka nehnuteľnosti pri vykonávaní stavebných a iných prác súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a ktoré vzniknú v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené zo strany tretích osôb.
- 12.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
- 12.4 V prípade ak plnením predmetu Zmluvy v rozpore so Zmluvou alebo nedodržaním termínu plnenia predmetu Zmluvy Zhotoviteľom z dôvodov na jeho strane alebo odstúpením Zhotoviteľa od Zmluvy, vznikne Objednávateľovi škoda z titulu neposkytnutia nenávratného finančného príspevku poskytovateľom pomoci alebo udelenia korekcie znížením výšky nenávratného finančného príspevku alebo zneoprávnenia časti oprávnených výdajov, Zhotoviteľ zodpovedá za túto škodu v jej plnej výške a je povinný ju Objednávateľovi nahradiť.

Článok 13

Zabezpečenie záväzkov

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené nároky u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto nároky Objednávateľovi uhradiť:
- Za nezačatie/neukončenie realizácie stavebných prác v termíne podľa harmonogramu prác Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za nedodržanie termínu dokončenia a odovzdania Diela, resp. jeho časti Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe alebo nevyjadrenie sa k oznámeniu o vadách podľa bodu 11.5 Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby vyjadrenia sa alebo skutočného odstránenia väd.
 - Za omeškanie s vypratáním zariadenia staveniska, zvyšného materiálu a pod. viac ako pätnásť (15) dní po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela/časti diela bez väd a nedorobkov Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za porušenie povinností vyplývajúcich zo zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 1 % z celkovej Ceny za Dielo za každé porušenie tejto povinnosti. Takéto porušenie bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
 - Za porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v Článku 9 tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sankcia Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 1 000,00 EUR.
 - Za porušenie bodu 10.10 tejto zmluvy zmluvnú pokutu vo výške ceny za časť diela zhotoveného subdodávateľom.
 - V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v mieste plnenia predmetu Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane zistené. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
 - V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, najmä podľa bodu 3.5, 4.2 a v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy podľa pododsekov bodu 16.4, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každé jednotlivé porušenie alebo za každý deň omeškania so splnením povinností, a to aj opakovane.
- 13.2 Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú sankciu a na náhradu škody.
- 13.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok 14

Osobitné ustanovenia

- 14.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa neuskutočnili žiadne úkony a neprebiehajú žiadne konania pred akýmkoľvek súdom, rozhodcovským súdom alebo rozhodcom, štátnym alebo iným orgánom verejnej správy, ktoré by mohli ovplyvniť zákonnosť, platnosť alebo vymožiteľnosť tejto Zmluvy vo vzťahu k Zmluvným stranám alebo ich schopnosti splniť si svoje záväzky

vyplývajúce z tejto Zmluvy a podľa vedomosti Zmluvných strán sa žiadne takéto úkony nepripravujú.

- 14.2 V prípade, ak je Zhotoviteľ zároveň členom skupiny dodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní (ďalej aj len ako "Skupina dodávateľov"), vzťahujú sa práva a povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne na všetkých členov Skupiny dodávateľov ako Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, a teda Zhotoviteľ ako člen Skupiny dodávateľov je zaviazaný spoločne a nerozdielne s ostatnými členmi Skupiny dodávateľov za záväzky Skupiny dodávateľov voči Objednávateľovi a Objednávateľ je oprávnený požadovať plnenie, ktoré má poskytnúť Skupina dodávateľov, od ktoréhokoľvek Zhotoviteľa ako člena Skupiny dodávateľov.
- 14.3 Konflikt záujmov.
- 14.3.1 Zhotoviteľ sa vyvaruje akýchkoľvek kontaktov, ktoré by mohli ohroziť jeho nezávislosť. Okrem toho, Zhotoviteľ je povinný prijať všetky nevyhnutné opatrenia s cieľom predísť akejkoľvek situácii, ktorá by mohla ohroziť nestranné a objektívne plnenie tejto Zmluvy. Konflikt záujmov by mohol vzniknúť najmä v dôsledku ekonomických záujmov, politickej alebo národnej spriaznenosti, rodinných či citových väzieb alebo akýchkoľvek iných vzťahov alebo spoločných záujmov. Každý konflikt záujmov, ktorý vznikne počas plnenia tejto Zmluvy, musí byť bezodkladne písomne oznámený Objednávateľovi. V prípade konfliktu záujmov Zhotoviteľ okamžite prijme všetky opatrenia potrebné na jeho ukončenie.
- 14.3.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo overiť, či sú opatrenia uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy primerané, a v prípade potreby môže vyžadovať prijatie dodatočných opatrení v lehote, ktorú sám určí. Zhotoviteľ zabezpečí, aby sa jeho pracovníci a subdodávatelia nedostali do situácie, ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov. Bez toho, aby bol dotknutý bod 14.3.1 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ okamžite a bez akéhokoľvek odškodnenia zo strany Objednávateľa nahradí každého svojho pracovníka a/alebo subdodávateľa, ktorý je takejto situácii vystavený.
- 14.3.3 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti alebo jej zmene, ktorá má vplyv na pravdivosť ktoréhokoľvek z vyhlásení uvedených v tomto článku, a to bez zbytočného odkladu.
- 14.3.4 Akákoľvek nepravdivosť alebo porušenie akéhokoľvek vyhlásenia alebo záväzku Zhotoviteľa uvedeného v tomto článku tejto Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 14.4 Subdodávatelia.
- 14.4.1 Zhotoviteľovi nie je známy žiadny iný subdodávateľ, prostredníctvom ktorého by Zhotoviteľ plnil svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, než ktorý je uvedený v Prílohe č. 4 Zmluvy. Objednávateľ vyžaduje, aby každý subdodávateľ Zhotoviteľa spĺňal podmienku vyplývajúcu z § 32 ods. 1 a § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by sa mal podieľať na plnení tejto Zmluvy v Návrhu na zmenu subdodávateľa (ďalej len „Návrh na zmenu subdodávateľa“); bez udelenia predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, takéhoto subdodávateľa nemožno použiť na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy. Návrh na zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne desať (10) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa; spolu s Návrhom na zmenu subdodávateľa poskytne Objednávateľovi všetky údaje v rozsahu podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy, dátum nástupu a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti a osobného postavenia v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Objednávateľ je povinný sa písomne vyjadriť bez zbytočného odkladu od obdržania písomnej žiadosti Zhotoviteľa, či s použitím subdodávateľa súhlasí alebo nie. Objednávateľ nesmie súhlas s použitím subdodávateľa bezdôvodne odmietnuť. Ak sa Objednávateľ k žiadosti Zhotoviteľa nevyjadrí do desať (10) dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti, má sa za to, že Objednávateľ s použitím subdodávateľa súhlasí. Ak zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, takéhoto subdodávateľa nebude objednávať v plnení predmetu zákazky akceptovať a takémuto subdodávateľovi, nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Bez ohľadu na vyššie uvedené, ak

Zhotoviteľ použije na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy akúkoľvek tretiu osobu, zodpovedá voči Objednávateľovi v celom rozsahu za plnenie povinností podľa tejto Zmluvy, ako keby ich plnil sám.

14.5 Závazky vo vzťahu k nelegálnemu zamestnávaniu.

- 14.5.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákazy, obmedzenia a povinnosti vyplývajúce zo Zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnom zamestnávaní, najmä je však povinný postupovať tak, aby plnenie Zmluvy nedodával prostredníctvom fyzickej osoby, ktorá je nelegálne zamestnaná.
- 14.5.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že plnenie, ktoré bude dodávať na základe tejto Zmluvy bude po celý čas jej platnosti a účinnosti dodávať len prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú zamestnáva v súlade s právnou úpravou platnou v Slovenskej republike a súčasne vyhlasuje, že žiadne plnenie alebo jeho časť nedodá prostredníctvom fyzickej osoby, ktorá je nelegálne zamestnaná.
- 14.5.3 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa bezodkladne poskytnúť v požadovanom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva plnenie podľa tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na to, aby Objednávateľ mohol skontrolovať či Zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu, t. j. podľa Zákona o nelegálnom zamestnávaní. Žiadosť o poskytnutie dokladov, ako aj samotné doklady, je možné doručiť aj v elektronickej forme na určenú e-mailovú adresu Zmluvnej strany.
- 14.5.4 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo z osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti zamestnávania a z uvedeného dôvodu bude Objednávateľovi uložená pokuta alebo iná sankcia za porušenie zákazu prijať plnenie dodané Zhotoviteľom prostredníctvom fyzickej osoby nelegálne zamestnanej, alebo pokuta uložená Zhotoviteľovi bude od Objednávateľa vymáhaná v zmysle Zákona o nelegálnom zamestnávaní, zaväzuje sa Zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi škodu tým spôsobenú, a to vrátane škody spôsobenej uhradením pokuty alebo sankcie uloženej príslušným orgánom verejnej správy. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi skutočnú škodu, ktorá mu vznikla, a to najneskôr do pätnásť (15) dní odo dňa doručenia faktúry spolu so žiadosťou o uhradenie spôsobenej škody. Jedným z podkladov pre určenie skutočnej škody spôsobenej Objednávateľovi bude aj kópia právoplatného rozhodnutia príslušného orgánu verejnej správy o uložení pokuty alebo inej sankcie alebo o vymáhaní pokuty uloženej Zhotoviteľovi od Objednávateľa. Rovnako sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR v prípade porušenia ktoréhokoľvek zo záväzkov uvedených v bodoch 14.5.1 až 14.5.3 tejto Zmluvy; tým nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody v plnej výške.

14.6 Register partnerov verejného sektora.

- 14.6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si riadne a včas plní, a počas trvania tejto Zmluvy sa zaväzuje riadne a včas plniť, svoje povinnosti vyplývajúce zo Zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej aj ako „Zákon o registri partnerov“), najmä sa zaväzuje zabezpečiť aktuálne, úplné, správne a pravdivé údaje zapisované v registri partnerov prostredníctvom oprávnenej osoby, a zároveň sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o tom, že:
- bol vymazaný z registra partnerov vedeného v zmysle Zákona o registri partnerov;
 - nastala akákoľvek zmena akéhokoľvek údaje zapísaného v registri partnerov vedenom v zmysle Zákona o registri partnerov;
 - nastala skutočnosť, ktorá vedie alebo môže viesť k jeho výmazu z registra partnerov podľa § 13 ods. 2 Zákona o registri partnerov;
 - po dobu dlhšiu ako tridsať (30) dní nemá v registri partnerov vedenom v zmysle Zákona o registri partnerov zapísanú oprávnenú osobu.
- 14.6.2 Touto Zmluvou sa nezakladá osobitná registračná povinnosť v prípade, ak požiadavka registrácie nevyplýva zo Zákona o registri partnerov. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľ uvedenej v bode 14.6.1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť; tým nie sú dotknuté práva Objednávateľa podľa § 15 Zákona o registri partnerov. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu tohto článku sa Zhotoviteľ zaväzuje

zaplatiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR; tým nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody v plnej výške.

- 14.6.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávateľa, ktorí spĺňajú definíciu partnera verejného sektora podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o registri partnerov, ktorí budú subdodávateľmi pre plnenie poskytované na základe tejto Zmluvy, zabezpečili svoju registráciu ako partneri verejného sektora a túto registráciu udržiavali v platnosti počas trvania tejto Zmluvy a plnili si všetky povinnosti vyplývajúce z takejto registrácie, resp. zabezpečili plnenie povinností vyplývajúcich z takejto registrácie. Porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti podľa prvej vety tohto bodu článku sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR. Za účelom kontroly splnenia povinnosti podľa prvej vety tohto bodu článku tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa predloženie všetkých zmlúv a súvisiacich dokumentov so subdodávateľmi; Zhotoviteľ je povinný takejto požiadavke Objednávateľa vyhovieť v lehote uvedenej vo výzve Objednávateľa; v prípade, ak Zhotoviteľ tejto výzve nevyhoví, má sa za to, že povinnosť podľa prvej vety tohto bodu tohto článku tejto Zmluvy bola porušená; druhá a tretia veta tohto bodu článku tejto Zmluvy platia rovnako.

Článok 15

Ostatné ustanovenia

- 15.1 Všetky písomnosti vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou, osobne alebo e-mailom na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Ak bola písomnosť zasielaná poštou, považuje sa za doručení dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel. Ak bola písomnosť doručená osobne považuje sa za doručení dňom prevzatia a ak e-mailom v momente prenosu, inak v nasledujúci pracovný deň, aj keď si ju adresát neprečítal.
- 15.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. Ak nedôjde k zmiernu a dohode, spory budú riešené príslušným súdom.
- 15.3 Ak vznikne medzi zmluvnými stranami spor v rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných výrobkov, dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov a zariadení, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá zmluvná strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú pre zmluvné strany a riešenie sporu záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 15.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 15.5 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena Zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní. Znenie tohto bodu sa neuplatní pri zmene stavebného dozoru objednávateľa uvedeného v bode 9.1 Zmluvy, stavbyvedúceho uvedeného v bode 9.3 Zmluvy,

subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 4 Zmluvy a identifikačných údajov Zmluvných strán uvedených v Článok 1.

- 15.6 Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 15.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie Diela strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočňovanými stavebnými prácami a poskytovanými službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie/nenávratného finančného príspevku vykonávaný na to určenými a oprávnenými osobami a zaväzuje sa zároveň poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a v potrebných lehotách.
- 15.8 Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu/overovania sú: a) Objednávateľ a ním poverené osoby, b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby, c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Úrad vládného auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, f) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ, g) Úrad pre verejné obstarávanie a ním poverené osoby na výkon kontroly, h) Osoby poverené na výkon kontroly Objednávateľom, i) Iné subjekty a nimi poverené osoby, ktoré sú oprávnené na výkon kontroly podľa platných právnych predpisov.
- 15.9 Porušenie povinnosti poskytnutia riadnej a včasnej súčinnosti podľa bodu 15.7 tohto článku Zmluvy zo strany zhotoviteľa považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy. Ak vznikne Objednávateľovi škoda alebo majetková alebo nemajetková ujma z titulu neposkytnutia súčinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 15.7 tohto článku Zmluvy, uplatní si jej náhradu v plnej výške Objednávateľ u Zhotoviteľa.
- 15.10 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy.

Článok 16

Ukončenie zmluvného vzťahu

- 16.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastane splnením podmienok uvedených v bode 3.1 Zmluvy.
- 16.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 16.8 tohto článku Zmluvy.
- 16.3 Od Zmluvy môže ktorákkoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 16.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
 - 16.4.1 preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - 16.4.2 opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - 16.4.3 zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa; zastavením realizácie sa na tento účel rozumie aj neprevzatie staveniska Zhotoviteľom v termíne a čase určenom Objednávateľom;

- 16.4.4 vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
- 16.4.5 opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami;
- 16.4.6 dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní, z dôvodov na jeho strane, voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 3 k tejto Zmluve zmysle bodu 6.3 Zmluvy o viac ako sedem (7) dní;
- 16.4.7 neposkytnutie poistnej zmluvy a nezabezpečenie poistenia podľa bodu 8.2.2 Zmluvy;
- 16.4.8 nedodržanie záväzku Zhotoviteľa podľa bodu 6.1;
- 16.4.9 iné podstatné porušenie podľa ustanovení tejto Zmluvy, najmä porušenie bodu 8.2.3, 8.8, 14.4.1, 14.5.1, 14.5.2, 14.5.3, 14.5.4, 14.6.1, 15.7 a pod.
- 16.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 16.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 16.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 16.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
 - 16.8.1 časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa;
 - 16.8.2 Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy;
 - 16.8.3 Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do dvadsaťjeden (21) dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Článku 5 tejto Zmluvy.

Článok 17

Záverečné ustanovenia

- 17.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 17.2 Zhotoviteľ zaväzuje sa k riadnemu a včasnému poskytovaniu súčinnosti pre Objednávateľa spočívajúcu napríklad formou predloženia príslušných dokladov v súlade s príručkou pre prijímateľa z príslušného operačného programu a pod., všetko s cieľom dosiahnuť naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 17.3 Zhotoviteľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo proti záujmom Objednávateľa, resp. ktoré by smerovalo proti dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.

- 17.4 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia;
Príloha č. 2 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer;
Príloha č. 3 – Časový harmonogram;
Príloha č. 4 – Subdodávateľa;
- 17.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho tri obdrží Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.
- 17.6 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takeého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 17.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 17.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 17.9 Pre nadobudnutie účinnosti je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a to podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a podľa platných predpisov.
- 17.10 O nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy bude Objednávateľ bezodkladne, najneskôr do päť (5) pracovných dní od nadobudnutia jej účinnosti informovať zhotoviteľa.

Objednávateľ:

V Batizovciach, dňa 03.10.2022



Zhotoviteľ:

V Spišskej Novej Vsi, dňa 3.10.2022



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2022/916

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

JKSO:
Miesto: Batizovce

KS:
Dátum: 16.9.2022

Objednávateľ:
Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

IČO:
IČ DPH:
IČO: 31731244
IČ DPH: SK2020505190

Zhotoviteľ:
MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			151 525,00
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	151 525,00	30 305,00
Cena s DPH v EUR			181 830,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2022/916

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

Miesto: Batizovce

Dátum:

16.09.2022

Objednávateľ: Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

Projektant:

Zhotoviteľ: MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		151 525,00	181 830,00
SO01	Rekonštrukcia rozvodov splaškovej vody	84 033,92	100 840,70
SO02	Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej vody	67 491,08	80 989,30

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

Objekt:

SO01 - Rekonštrukcia rozvodov splaškovej vody

JKSO:

Miesto: Batizovce

KS:

Dátum: 16.09.2022

Objednávateľ:

Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

IČO:

IČ DPH: SK2020505190

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			84 033,92
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	84 033,92	20,00%	16 806,78
Cena s DPH			100 840,70
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

Objekt:

SO01 - Rekonštrukcia rozvodov splaškovej vody

Miesto:

Batizovce

Dátum:

16.09.2022

Objednávateľ:

Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

Projektant:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

84 033,92

1 - Zemné práce	36 267,36
4 - Vodorovné konštrukcie	8 078,84
5 - Komunikácie	926,61
99 - Presun hmôt HSV	16 849,24
HSV - Práce a dodávky HSV	21 911,87
8 - Rúrové vedenie	21 911,87

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

Objekt:

SO01 - Rekonštrukcia rozvodov splaškovej vody

Miesto: Batizovce

Dátum: 16.09.2022

Objednávateľ: Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

Projektant:

Zhotoviteľ: MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

84 033,92

D 1

Zemné práce

36 267,36

1	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	30,000	2,02	60,60
2	K	113107111	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. do 100 mm, -0,16000t	m2	35,525	3,17	112,61
3	K	113107113	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.vrstvy 200 do 300 mm, 0,500 t	m2	15,000	7,94	119,10
4	K	113107123	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, 0,400t	m2	15,000	20,10	301,50
5	K	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	15,000	25,59	383,85
6	K	113201111	Vytrhanie obrúb kamenných, chodníkových ležatých, - 0,23000t	m	5,000	4,73	23,65
7	K	115101201	Čerpanie vody do 10 m s priemerným prítokom litrov za minútu do 500l	hod	56,000	4,76	266,56
8	K	115101301	Pohotovosť záložnej čerpacej súpravy pre výšku do 10 m, s priemerným prítokom do 500 l/min.	deň	7,000	3,44	24,08
9	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	479,367	13,50	6 471,45
10	K	132201209	Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	479,367	1,21	580,03
11	K	133201102	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 nad 100 m3 (Šs aj Šsp)	m3	70,280	33,28	2 338,92
12	K	133201109	Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	70,280	7,40	520,07
13	K	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 2 m	m2	442,614	4,86	2 151,10
14	K	151101102.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 4 m	m2	348,562	8,71	3 035,98
15	K	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložené hĺbky do 2 m	m2	442,614	2,80	1 239,32
16	K	151101112.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložené hĺbky do 4m	m2	348,562	4,62	1 610,36
17	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	285,995	45,15	12 912,67
18	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	31,121	1,93	60,06
19	K	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr.1-4 do 100 m3	m3	31,121	8,43	262,35
20	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	31,121	0,81	25,21
21	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	112,811	33,40	3 767,89

D 4

Vodorovné konštrukcie

8 078,84

22	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	161,612	49,60	8 015,96
23	K	452112121	Osadenie prechod.dosky, výšky nad 100 do 200 mm	ks	4,000	14,08	56,32
24	K	452361111	Výstuž podkladových dosiek, blokov alebo podvalov v otvorenom výkope, z betonárskej ocele 10 216	t	0,004	1 639,11	6,56

D 5

Komunikácie

926,61

25	K	564752111	Podklad z kameniva hrubého veľ. 32-63mm po zhut.hr.150 mm	m2	2,250	10,08	22,68
26	K	564801111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením,hr.po zhutnení 30 mm	m2	0,450	1,77	0,80
27	K	567114111	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 100 mm-chodník	m2	3,313	14,07	46,61

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	569231111	Spevnenie krajnic alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, štrk. alebo kamen. ťaženým hr. 100 mm	m2	1,000	3,86	3,86
29	K	576151111	Koberiec asfaltový otvorený z kameniva drveného obaleného asfaltom so zhutnením hr.60 mm	m2	9,000	9,61	86,49
30	K	578111111	Liaty asfalt z kameniva ťaženého alebo drveného s rozprestretím jemnozrnný hr. 20 mm	m2	0,625	11,37	7,11
31	K	578901112	Zdršňovací posyp liateho asfaltu z kameniva 6 kg/m2	m2	0,625	0,58	0,36
32	K	594111111	Kladenie dlažby do betónového lôžka	m2	30,000	25,29	758,70

D 99 Presun hmôt HSV 16 849,24

33	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast. hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	382,069	22,00	8 405,52
34	K	998276115	Priplatok k cenám za zväčšený presun pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	382,069	22,10	8 443,72

D HSV Práce a dodávky HSV 21 911,87

D 8 Rúrové vedenie 21 911,87

35	K	812379011.S	Demontáž kanalizačného potrubia z betónových rúr od DN 300 do DN 500 -0,460 t	m	74,800	17,43	1 303,76
36	K	831379011.S	Demontáž kanalizačného potrubia z kameninových rúr od DN 150 do DN 500 -0,230 t	m	125,200	19,00	2 378,80
37	K	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 150	m	24,000	0,90	21,60
38	M	286110009900.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 160x4,7 mm, dl. 5 m, SN8 - napenená (viacvrstvá)	ks	4,872	57,26	278,97
39	K	871356006	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 200	m	101,200	1,00	101,20
40	M	286110000200.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 200x5,9 mm, dl. 5m, SN8 - napenená (viacvrstvá)	ks	20,605	89,47	1 843,53
41	M	286110001000.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 315x9,2 mm, dl. 5m, SN8 - napenená (viacvrstvá)	ks	15,184	221,15	3 357,94
42	K	871376010.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 300	m	74,800	1,24	92,75
43	K	894211111.S	Šachta kanalizačná s obložením dna betónom tr. C 25/30 na potrubie DN do 200	ks	6,000	476,00	2 856,00
44	K	894211121.S	Šachta kanalizačná s obložením dna betónom tr. C 25/30 na potrubie DN 250-300	ks	6,000	495,52	2 973,12
45	M	5922432000	Prefabrikát betónový-vstupná šachta TBS 2-60 Ms 60v 100	ks	10,201	56,79	579,31
46	M	5922435000	Prefabrikát betónový-rovná skruž TBS 7-100 Ms 29x100x9	kus	30,603	28,04	858,11
47	M	592240012800.S	Betónový vyrovnávací prstnec 95/70, DN 600, výška 100 mm, hr. steny 90 mm	ks	21,210	20,25	429,50
48	M	5922436000	Prefabrikát betónové dno ISK-V.S.bet.VH4	ks	14,140	54,26	767,24
49	K	899104111	Osadenie poklopu liatinového a oceleového vrátane rámu hmotn. nad 150 kg	ks	14,000	36,58	512,12
50	K	899501111	Stúpadlo do šachty liatinové vidlicové osadené pri murovaní a betónovaní	ks	48,000	7,31	350,88
51	K	899502111	Stúpadlo do šachty liatinové zapustené-kapsové osadené pri murovaní a betónovaní	ks	10,000	17,92	179,20
52	K	899721132	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	200,000	0,97	194,00
53	M	5524378000	Stúpadlo šachtové vidlicové	kus	48,480	14,66	710,72
54	M	5524378500	Stúpadlo šachtové kapsové	ks	10,100	15,61	157,66
55	M	5524180250	Liatinový poklop kruhový D 600	ks	14,140	139,00	1 965,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

Objekt:

SO02 - Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej vody

JKSO:

Miesto: Batizovce

KS:

Dátum: 16.09.2022

Objednávateľ:

Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

ICO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

ICO:

IČ DPH: SK2020505190

Projektant:

ICO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

ICO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			67 491,08
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	67 491,08	20,00%	13 498,22
Cena s DPH			80 989,30
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

Objekt:

SO02 - Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej vody

Miesto:

Batizovce

Dátum:

16.09.2022

Objednávateľ:

Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

Projektant:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

67 491,08

1 - Zemné práce

31 059,74

4 - Vodorovné konštrukcie

5 982,15

5 - Komunikácie

2 207,33

99 - Presun hmôt HSV

13 938,29

HSV - Práce a dodávky HSV

14 303,57

8 - Rúrové vedenie

14 303,57

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej a splaškovej vody v areáli CSS-PD

Objekt:

SO02 - Rekonštrukcia rozvodov vonkajšej dažďovej vody

Miesto: Batizovce

Dátum: 16.09.2022

Objednávateľ: Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami, Batizovce

Projektant:

Zhotoviteľ: MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, Sp. Nová Ves

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

67 491,08

D 1

Zemné práce

31 059,74

1	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	77,050	2,02	155,64
2	K	113107111	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. do 100 mm, -0,16000t	m2	77,050	3,17	244,25
3	K	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	77,050	25,59	1 971,71
4	K	113201111	Vytrhanie obrúb kamenných, chodníkových ležatých, -0,23000t	m	97,000	4,73	458,81
5	K	115101201	Čerpanie vody do 10 m s priemerným prítokom litrov za minútu do 500l	hod	44,000	4,76	209,44
6	K	115101301	Pohotovosť záložnej čerpacej súpravy pre výšku do 10 m, s priemerným prítokom do 500 l/min.	deň	5,500	3,44	18,92
7	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	384,871	13,50	5 195,76
8	K	132201209	Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	384,871	1,21	465,69
9	K	133201102	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 nad 100 m3 (Šd)	m3	61,600	33,28	2 050,05
10	K	133201109	Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	61,600	7,40	455,84
11	K	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	417,780	4,86	2 030,41
12	K	151101102.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	224,280	8,71	1 953,48
13	K	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	417,780	2,80	1 169,78
14	K	151101112.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4m	m2	224,280	4,62	1 036,17
15	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	234,792	45,15	10 600,86
16	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	20,198	1,93	38,98
17	K	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	20,198	8,43	170,27
18	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	20,198	0,81	16,36
19	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	84,351	33,40	2 817,32

D 4

Vodorovné konštrukcie

5 982,15

20	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	119,974	49,60	5 950,71
21	K	452112121	Osadenie prechod.dosky, výšky nad 100 do 200 mm	ks	2,000	14,08	28,16
22	K	452361111	Výstuž podkladových dosiek, blokov alebo podvalov v otvorenom výkope, z betonárskej ocele 10 216	t	0,002	1 639,11	3,28

D 5

Komunikácie

2 207,33

23	K	564752111	Podklad z kameniva hrubého veľ. 32-63mm po zhut.hr.150 mm	m2	11,558	10,08	116,50
24	K	564801111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 30 mm	m2	2,312	1,77	4,09
25	K	567114111	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 100 mm-chodník	m2	7,705	14,07	108,41
26	K	569231111	Spevnenie krajnic alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, štrk. alebo kamen. ťaženým hr. 100 mm	m2	7,705	3,86	29,74
27	K	594111111	Kladenie dlažby do betónového lôžka	m2	77,050	25,29	1 948,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 99			Presun hmôt HSV	13 938,29			
28	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast. hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	316,061	22,00	6 953,34
29	K	998276115	Priplatok k cenám za zväčšený presun pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	316,061	22,10	6 984,95
D HSV			Práce a dodávky HSV	14 303,57			
D 8			Rúrové vedenie	14 303,57			
30	K	831379011.S	Demontáž kanalizačného potrubia z kameninových rúr od DN 200 do DN 500 -0,230 t	m	160,500	19,00	3 049,50
31	K	871356006	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 200	m	160,500	1,00	160,50
32	M	286110000200.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 200x5,9 mm, dl. 5m, SN8 - napenená (viacvrstvá)	ks	32,582	89,47	2 915,11
33	K	877326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 150	ks	9,000	4,48	40,32
34	M	286510004400.S	Koleno PVC-U, DN 160x15°, 30°, 45° pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	9,135	4,27	39,01
35	K	877326100.S	Montáž kanalizačnej prechodky PVC/KAM DN 150	ks	8,000	4,48	35,84
36	M	286510009800.S	Prechodka PVC/KAM, DN 160 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	8,120	3,73	30,29
37	K	877356006.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 200	ks	1,000	5,00	5,00
38	M	286510004800.S	Koleno PVC-U, DN 200x15°, 30°, 45° pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,015	8,23	8,35
39	M	286510013900.S	Odbočka 45° PVC, DN 200/160 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	9,135	14,05	128,35
40	M	286510014000.S	Odbočka 45° PVC, DN 200/200 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	4,060	17,69	71,82
41	K	877356030.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 200	ks	13,000	5,00	65,00
42	K	894211111.S	Šachta kanalizačná s obložením dna betónom tr. C 25/30 na potrubie DN do 200	ks	8,000	476,00	3 808,00
43	M	5922432000	Prefabrikát betónový-vstupná šachta TBS 2-60 Ms 60/v. 100	ks	6,121	56,79	347,61
44	M	5922435000	Prefabrikát betónový-rovná skruž TBS 7-100 Ms 29x100x9	kus	17,342	28,04	486,27
45	M	592240012800.S	Betónový vyrovnávací prstienec 95/70, DN 600, výška 100 mm, hr. steny 90 mm	ks	17,170	20,25	347,69
46	M	5922436000	Prefabrikát betónové dno ISK-V.S.bet.VH4	ks	8,080	54,26	438,42
47	K	899104111	Osadenie poklopu liatinového a oceleového vrátane rámu hmotn. nad 150 kg	ks	8,000	36,58	292,64
48	K	899501111	Stupadlo do šachty liatinové vidlicové osadené pri murovaní a betónovaní	ks	25,000	7,31	182,75
49	K	899502111	Stupadlo do šachty liatinové zapustené-kapsové osadené pri murovaní a betónovaní	ks	6,000	17,92	107,52
50	K	899721132	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	160,500	0,97	155,69
51	M	5524378000	Stupadlo šachtové vidlicové	kus	25,250	14,66	370,17
52	M	5524378500	Stupadlo šachtové kapsové	ks	6,060	15,61	94,60
53	M	5524180250	Liatinový poklop kruhový D 600	ks	8,080	139,00	1 123,12