

ZMLUVA NA SERVIS č. 7/2025

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Spojená škola, Masarykova 24, Prešov
Organizačná zložka Obchodná akadémia, Masarykova 24, Prešov
Organizačná zložka Stredná odborná škola podnikania Masarykova 24, Prešov
Sídlo: Masarykova 24, 080 01 Prešov

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK9781800000007000663420
IČO: 54018391
IČ DPH: SK2121552785
DIČ: 2121552785
Zástupca oprávnený jednať vo veciach zmluvných: PaedDr. Michal Čiernik - riaditeľ školy,
ciernik@sospodnikania.sk, +421 907 507 964
vo veciach technických: Ing. Iveta Drábová - ZRŠ TEČ
iveta.drabova@sospodnikania.sk, +421 905 263 842

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: EXLIFT s.r.o.
Sídlo: Čínska 2529/16
IČO: 47431954
IČ DPH: SK2023882553
DIČ: 2023882553
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.
IBAN : SK6483300000002500495205
BIC/SWIFT : FIOZSKBAXX
Oprávnený konať v mene: Juraj Parnica – konateľ spoločnosti
Oprávnený konať vo veciach zmluvných: Juraj Parnica
tel.: +421 948 449 469; exliftsro@gmail.com
Hlásenie porúch - Dispečing: +421 948 449 469
Zapísaná : v Obchodný register Mestského súdu Košice I.,; Oddiel: Sro; Vložka číslo: 33670/V
(ďalej len „zhotoviteľ“)

I. Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje prevziať do servisnej starostlivosti zariadenia (výťahy) presne špecifikované v prílohe č. 2 tejto zmluvy a umiestnené v objekte na ul.: **Masarykova 24** v Prešove (ďalej len spolu „zariadenia“) a Objednávateľ sa zaväzuje platiť Zhotoviteľovi dohodnutú odmenu.
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi servisnú starostlivosť na zariadeniach v rozsahu stanovenom v prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „služby“). Prehliadky a skúšky zariadení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia sú zabezpečované pravidelne v zmysle vyhlášky 508/2009 Z. z. a v rozsahu normy STN 27 4002 – montáž, skúšanie a prevádzka výťahov.

II. Trvanie zmluvy

- 1) Doba trvania tejto Zmluvy je dohodnutá na dobu **do 01.02. 2026** Zmluva môže zaniknúť dohodou oboch strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán so **trojmesačnou výpovednou lehotou**, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.

- 2) Zmluva nadobúda účinnosť **dňom zverejnenia**.
- 3) Zmluva je platná odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami, resp. ak zmluvné strany podpisujú v rôzne dni, odo dňa jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a doručenia originálu podpísanej zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade, ak dôjde k platnému uzavretiu Zmluvy v neskorší deň, ako je dohodnutý deň účinnosti Zmluvy uvedený v bode 2) tohto článku, Zmluva nadobudne účinnosť v tento neskorší deň.

III. Rozsah služieb

Rozsah poskytovaných služieb je špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

IV. Odmena a platobné podmienky

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje za služby poskytované podľa tejto Zmluvy platiť Zhotoviteľovi vopred paušálnu odmenu vo výške uvedenej v prílohe č. 2 tejto Zmluvy vždy k 15. dňu 2. mesiaca platobného obdobia, ktorým vyúčtuje zmluvnú cenu služieb. Služby nezahrnuté v paušálnej odmene a mimoriadne práce (ďalej spolu len „**mimoriadne práce**“), vrátane materiálu a náhradných dielov, bude Zhotoviteľ fakturovať po ich vykonaní v bežných cenníkových sadzbách Zhotoviteľa pričom na ľudskú prácu sa použije hodinová zúčtovacia sadzba za 1 hodinu práce technika Zhotoviteľa (ďalej len HZS“) uvedená v prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Objednávateľ berie na vedomie, že cenník Zhotoviteľa sa môže priebežne meniť. Zhotoviteľ sa zaväzuje na požiadanie informovať Objednávateľa o aktuálnej cene konkrétneho materiálu alebo náhradného dielu.
- 2) V čase uzatvorenia tejto zmluvy je Zhotoviteľ platcom DPH a vystavuje daňový doklad podľa zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov (pri zmene zákona o DPH má Zhotoviteľ právo a povinnosť účtovať a fakturovať DPH v súlade s touto zmenou), a to pri paušálnej odmene vždy začiatkom mesiaca platobného obdobia a pri mimoriadnych prácach po ich vykonaní. Splatnosť odmeny Zhotoviteľa je vždy **14 dní** odo dňa vystavenia daňového dokladu.
- 3) Frekvencia platieb/platobné obdobie pre paušálnu odmenu: **202,50 € bez DPH štvrtročne**.
- 4) V prípade, ak sa počas trvania tejto Zmluvy menia náklady Zhotoviteľa na poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy (napríklad, ale nielen, náklady na pracovnú silu, interné náklady, zmeny devízových kurzov, ceny surovín a materiálov) je Zhotoviteľ oprávnený oznámiť Objednávateľovi nové ceny (paušálna odmena, HZS a/alebo dopravné) primerane zohľadňujúce takúto zmenu nákladov, a to aj s dátumom účinnosti zmeny. Objednávateľ je povinný do 30 dní od doručenia oznámenia podľa predchádzajúcej vety písomne Zhotoviteľa informovať, či so zmenou cien súhlasí alebo nie. V prípade, ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote nevyjadrí, platí, že so zmenou cien súhlasí. V prípade, ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote vyjadrí, že so zmenou cien nesúhlasí, táto Zmluva zanikne bez potreby akéhokoľvek ďalšieho právneho úkonu uplynutím 30 dní od doručenia vyjadrenia o nesúhlase so zmenou cien Zhotoviteľovi.
- 5) Objednávateľ súhlasí so zasielaním daňových dokladov (faktúr) v elektronickej podobe na email: iveta.drabova@sospodnikania.sk

V. Všeobecné zmluvné podmienky

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za včasné a riadne plnenie tejto zmluvy.
- 2) Plnenia podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať svojimi vyškolenými pracovníkmi alebo treťou osobou splňujúcou všetky náležitosti k plneniu tejto zmluvy v súlade s platnými normami a ďalšími právnymi predpismi, taktiež aj technickými požiadavkami na bezpečnú prevádzku výťahu (vyhradeného technického zariadenia). Táto tretia osoba sa musí na požiadanie Objednávateľa preukázať osvedčením vydaným Zhotoviteľom.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje prevádzkovať a užívať výťah k účelu, ku ktorému je určený podľa návodu na užívanie, ktorý je súčasťou dokumentácie výťahu. V dostupných častiach výťahu a v priestore s nimi spojeným (nástupište, prístupy k strojovni výťahu) bude udržiavať čistotu a poriadok.
- 4) Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné straty, škody alebo inú ujmu na živote, zdraví alebo majetku spôsobenú Objednávateľovi a/alebo tretím osobám spôsobenú neodborným zásahom osôb nepoverených Zhotoviteľom, vandalizmom, odcudzením časti alebo celého zariadenia alebo vyššou mocou.
- 5) Objednávateľ je povinný na žiadosť Zhotoviteľa poskytnúť príslušné doklady k výťahu. Je povinný umožniť prístup k zhotoveniu diela a umožniť vykonávanie prác spojených s plnením predmetu diela alebo urobiť také opatrenia, aby mu prístup bol umožnený.

- 6) V prípade, že Objednávateľ neumožní Zhotoviteľovi prístup k realizácii dojednaného plnenia, znáša všetky následky sám.
- 7) Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa možnosť bezplatného pripojenia prístrojov, nástrojov a náradia potrebného k plneniu diela. V priebehu plnenia diela bude dodržiavať pokyny Zhotoviteľa.
- 8) Zhotoviteľ bezodkladne oznámi Objednávateľovi výsledky odborných prehliadok a skúšok a upozorní Objednávateľa na zistené vady, majúce vplyv na bezpečnú prevádzku výťahu. Zhotoviteľ súčasne predloží Objednávateľovi návrh na riešenie k odstráneniu zistených väd.
- 9) V prípade vykonania servisných opráv poskytuje zhotoviteľ zákonnú záručnú lehotu na vykonané práce a namontovaný materiál, mimo materiálu podliehajúceho bežnému opotrebeniu. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania práce odberateľovi písomným záznamom (servisný záznam/ montážny list).

VI. Odstúpenie od Zmluvy

- 1) Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy:
 - a) v prípade zistenia opakovaného nedodržania termínov, rozsahu a kvality služieb v Zmluve dohodnutých, a to aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa, z dôvodov výlučne na strane Zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu a prevádzkovej spôsobilosti výťahu; alebo
 - b) v prípade zmeny účelu a spôsobu používania, prípadne vyradenia, dotknutého zariadenia v časti Zmluvy týkajúcej sa tohto zariadenia. Podmienkou odstúpenia v takomto prípade je, že Objednávateľ so Zhotoviteľom vopred prerokuje uvedené skutočnosti najmenej 30 dní pred dorúčením oznámenia o odstúpení. Do účinnosti odstúpenia podľa tohto odseku je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi odmenu v plnej výške.
- 2) Zhotoviteľ má právo, popri dôvodoch uvedených v Občianskom zákonníku, odstúpiť od Zmluvy:
 - a) v prípade, že zistí na ktoromkoľvek zariadení servisné zásahy alebo poskytnutie služieb zo strany iných osôb; alebo
 - b) ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonávanie Objednávateľ odmietne; alebo
 - c) ak zistí že došlo ku zmene druhu a účelu spôsobu používania zariadenia bez predchádzajúcej konzultácie tejto skutočnosti a dohody so Zhotoviteľom.

VII. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že, ak nie je výslovne uvedené inak, všetky oznámenia, výzvy, notifikácie, a pod. podľa tejto Zmluvy musia byť písomné a odoslané prostredníctvom poštovej prepravy alebo na uvedenú emailovú adresu , príslušnej Zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy. Pokiaľ príde k zmene týchto adries u niektorej zo Zmluvných strán, je táto Zmluvná strana povinná bez zbytočného odkladu oznámiť druhej Zmluvnej strane túto zmenu, a to spôsobom podľa tohoto bodu Zmluvy. Za doručeníu sa odoslaná písomnosť považuje o 3 dni po odoslaní na poštovú prepravu alebo emailom. Hlásenie porúch a žiadosti o vyslobodzovanie uviaznutých osôb možno hlásiť aj telefonicky na centrálny dispečing Zhotoviteľa.
- 2) Táto Zmluva ruší a nahrádza akékoľvek predchádzajúce zmluvné dojednania, týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy.
- 3) Táto Zmluva je podpísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží Zhotoviteľ a druhé Objednávateľ. Zmeny Zmluvy je možné vykonávať iba písomne, formou dodatkov.
- 4) Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto Zmluve.
- 5) Na Zhotoviteľa prechádza vlastnícke právo k demontovaným náhradným dielom, použitému oleju a mazivu a na vlastné náklady zaistuje ich riadnu likvidáciu. Na želanie Objednávateľa vydá Zhotoviteľ vymenené náhradné diely, použitý olej, či mazivá a v tomto prípade vlastnícke právo neprechádza. V tomto prípade je Objednávateľ zodpovedný za ich riadnu likvidáciu na vlastné náklady.
- 6) Zhotoviteľ nebude od uviaznutých pasažierov požadovať poskytnutie ich osobných údajov, a to ani v prípade zneužitia systému z ich strany.
- 7) Prílohy, ktoré tvoria súčasť tejto Zmluvy:
 - a) Príloha č. 1 - Rozsah služieb
 - b) Príloha č. 2 – Špecifikácia zariadenia a odmeny

8) Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že predstavuje prejav ich skutočnej vôle. Osoby podpisujúce túto Zmluvu prehlasujú a potvrdzujú, že sú oprávnené konať v mene a na účet alebo za príslušnú zmluvnú stranu.

V Prešove, dňa:

V Košiciach, dňa:

.....
PaedDr. Michal Čiernik
riaditeľ školy
za objednávateľa

.....
Juraj Parnica
za zhotoviteľa

PRÍLOHA č. 01

K ZMLUVE NA SERVIS č. : 7 /2025

Štandardný servis – S

1 Rozsah služieb vykonávaných na základe paušálnej platby

- 1.1 Revízne prehliadky podľa STN 27 4002 v intervaloch touto normou stanovených (1 x za tri mesiace), vrátane záznamu v príslušnej časti dokumentácie výťahu.
- 1.2 Pravidelná údržba – kontrola nastavení výťahu, mazania vodiacich líšt, protiváhy, kabíny, pohyblivých mechanizmov a doplnenia olejov. Čistenie zariadení výťahu od prevádzkových nečistôt spôsobených týmto zariadením (kabíny, strojovne, priehlbne).
- 1.3 Poruchové opravy výťahu v pracovnej dobe Zhotoviteľa (pracovné dni 7:00 – 15:30 hod.) riešené na základe telefonickkej alebo písomnej objednávky s nástupom pracovníkov pri prevádzky-neschopných zariadení do 4 hodín po obdržania objednávky.
- 1.4 Vyslobodenie osôb do 60 minút od nahlásenia nepretržite
- 1.5 Školenie ďalších funkcií (dozorca výťahu osoba oprávnená na vyslobodzovanie uviaznutých osôb) vrátane praktického zaučenia a vystavenia dokladu na základe prijatej objednávky v dohodnutom termíne.
- 1.6 Drobný spotrebný materiál (spojovací materiál, štítky a mazivá pre bežné doplnenia).
- 1.7 Dopravné spojené s úkonmi vykonávanými podľa bodov 1.1 - 1.5 tejto prílohy.
- 1.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že upozorní Objednávateľa na termíny Úradných skúšok.

2 Rozsah služieb vykonávaných na základe hodinovej sadzby

- 2.1 Poruchové opravy výťahu na základe telefonickkej alebo písomnej objednávky s nástupom pracovníkov pri prevádzky-neschopných zariadení do 6 hodín po obdržania objednávky, v mimopracovnej dobe Zhotoviteľa (uvedené v bode 1.3) s príplatkom 40 % za výjazd.
- 2.2 Opravy výťahu spojené s výmenou náhradného dielu alebo vandalizmu v limite stanovenom podľa bodu 3.2 tejto prílohy.
- 2.3 Výmeny olejových náplní výťahových strojov alebo hydraulických agregátov.
- 2.4 Všetky ďalšie práce a dodávky materiálov a náhradných dielov požadované Objednávateľom nad rozsah stanovený v tejto prílohe, ktorých kalkulovaná výsledná cena bude nižšia ako 200,00 €, budú vykonané a fakturované na základe montážneho listu.

3 Ostatné práce na výťahoch

- 3.1 Revízne skúšky podľa Vyhl. 508/2009 v lehotách stanovených STN 27 4002 (1 x za tri roky), vrátane vystavenia protokolu o vykonanej skúške. Zhotoviteľ týmto upozorní Objednávateľa na zistené vady, majúce vplyv na bezpečnú prevádzku výťahu. Objednávateľ bude ďalej postupovať podľa odporúčaní a stanovísk Zhotoviteľa.
- 3.2 Všetky ďalšie požiadavky Objednávateľa mimo rozsah prác a služieb vykonávaných podľa tejto Zmluvy (odstránenie väčších väd, technologické zmeny zariadenia, doplnenie výbavy zariadenia, stavebné a natieračské práce) s výslednou kalkulovanou cenou nad 200,00 € nie sú predmetom tejto Zmluvy a budú vykonávané na základe potvrdenej záväznej objednávky alebo samostatnej zmluvy o dielo.
- 3.3 Objednávateľ zabezpečuje prevádzkové prehliadky vlastnými kapacitami – určenou a preukázateľne zaškolenou fyzickou osobou (dozorca výťahu) podľa STN 27 4002.

V Prešove, dňa: 31.01.2025

V Košiciach, dňa: 31.01.2025

.....
PaedDr. Michal Čiernik
riaditeľ školy
za objednávateľa

.....
Juraj Parnica
za zhotoviteľa

K ZMLUVE NA SERVIS č. : 7/2025

- Ceny sú určené v úrovni bez DPH a sadzba DPH bude uplatnená v zmysle zákona o DPH, v znení neskorších predpisov v čase zdaniteľného plnenia.

V Košiciach, dňa: 31.01.2025

Juraj Parnica
za zhotoviteľa