

## ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB č. 2021/001

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

<b>Objednávateľ</b>	<b>Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK</b>
Sídlo:	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny zástupca:	Ing. Katarína Imríchová, poverená riadením
IČO:	512 95 130
DIČ:	2120670827
Kontakt:	051/7081910, <a href="mailto:riaditel@easmart.vucpo.sk">riaditel@easmart.vucpo.sk</a>

(ďalej označený aj ako „objednávateľ“)

<b>Poskytovateľ</b>	<b>MEDIINVEST Consulting, s.r.o.</b>
Sídlo:	Lipová 15, 082 21 Veľký Šariš
Kancelária:	Volgogradská 9/B, 080 01 Prešov
Zapísaný:	OR OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 22857/P
Štatutárny zástupca:	Ing. Dana Jenčová, MBA, konateľ
IČO:	45 483 078
DIČ:	2023019911
IČ DPH:	SK2023019911
Kontakt:	<a href="mailto:sekretariat@mediinvest.sk">sekretariat@mediinvest.sk</a> , 0948 174 346
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK94 0200 0000 0027 3358 1251

(ďalej označený aj ako „poskytovateľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

### Preambula

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania zadávaním zákazky s nízkou hodnotou na obstaranie služby s názvom "Služby v oblasti konzultačnej činnosti, energetických posudkov a verejného obstarávania", ktorý sa vykonal v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní"). Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri poskytovaní služieb poskytovateľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní pre klienta.

### Článok I. Všeobecné ustanovenia

- 1.1. Poskytovateľ je obchodná spoločnosť poskytujúca okrem iného činnosti podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov.
- 1.2. Objednávateľ je príspevkovou organizáciou Prešovského samosprávneho kraja s právnou subjektivitou. Poskytovateľ sa zaväzuje, že na základe tejto zmluvy bude objednávateľovi poskytovať služby týkajúce sa poradenstva v oblasti garantovanej energetickej služby, ďalej iba „GES“ pre vybrané budovy/objekty Prešovského samosprávneho kraja.
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnuté služby prevziať a za ich poskytnutie zaplatiť poskytovateľovi dojednanú cenu uvedenú v článku V. tejto zmluvy.

## Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že objednávateľovi poskytne služby v rozsahu:

- a) konzultačná činnosť v rozsahu max. 200 hodín,
- b) energetický posudok pre GES (časť vykurovanie),
- c) verejné obstarávanie pre GES (resp. iný typ energetickej služby).

2.2. Poskytovanie **konzultačnej činnosti v rozsahu max. 200 hodín** bude spočívať najmä v:

- poradenstve pri nastavení ekonomicky výhodného riešenia dodávok energií a investičných činností vykonávaných v súvislosti s vykurovaním a prevádzkou vybraných objektov.

*Konzultačná činnosť pre 6 objektov/ budov PSK v meste Humenné:*

1. Centrum sociálnych služieb GARDEN Humenné, Ptičie 158, 06741 Ptičie, IČO: 00695424
2. Zariadenie sociálnych služieb AKTIG, Mierová 1910/63, 06601 Humenné, IČO: 31948821
3. Gymnázium arm. gen. Ludvíka Svobodu, Komenského 4, 066 01 Humenné, IČO: 00160954
4. Stredná odborná škola obchodu a služieb, Mierová 1973/79, 066 01 Humenné, IČO: 00617750
5. Obchodná akadémia, Komenského 1, 066 01 Humenné, IČO: 00162132
6. Stredná odborná škola technická, Družstevná 1474/19, Humenné, IČO: 37942484.

Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude objednávateľovi fakturovať iba skutočne zrealizované konzultačné hodiny. Konzultačná činnosť bude vykazovaná formou potvrdenia preberacieho protokolu obsahujúcim súpis konzultačných hodín zo strany objednávateľa.

2.3. Vykonaný **Energetický posudok pre GES (časť vykurovanie)** bude obsahovať minimálne tieto informácie:

- a) technický popis kotolne budovy z hľadiska energetickej náročnosti spolu so stanovením východiskovej, čiže referenčnej hodnoty spotreby energie v budove vrátane uvedenia hodnôt ovplyvňujúcich faktorov (počasie, rozsah a spôsob využitia, atď.), s definovaním použitých zdrojov údajov, za ktorých bola táto spotreba dosiahnutá,
- b) faktory, ovplyvňujúce spotrebu energie a požiadavky na kvalitu vnútorného prostredia,
- c) identifikácia opatrení, ktoré majú potenciál zvýšiť energetickú efektívnosť v rámci GES,
- d) identifikácia iných potrebných opatrení (okrem opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti),
- e) identifikovanie potrieb zadávateľa vrátane identifikovania neakceptovateľných opatrení,
- f) stanovenie minimálnej hodnoty úspory energie, ktorá sa má obnovou dosiahnuť,
- g) odhad celkových investičných nákladov a celkovej úspory, stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky na základe minimálnej hodnoty úspory energie stanovenej v predchádzajúcom bode,
- h) odhad jednoduchej doby návratnosti investície,
- i) odhad pomeru investície a úspory.

*Energetický posudok pre GES (časť vykurovanie) pre 6 objektov/budov PSK v meste Humenné:*

1. Centrum sociálnych služieb GARDEN Humenné, Ptičie 158, 06741 Ptičie, IČO: 00695424
2. Zariadenie sociálnych služieb AKTIG, Mierová 1910/63, 06601 Humenné, IČO: 31948821
3. Gymnázium arm. gen. Ludvíka Svobodu, Komenského 4, 066 01 Humenné, IČO: 00160954
4. Stredná odborná škola obchodu a služieb, Mierová 1973/79, 066 01 Humenné, IČO: 00617750
5. Obchodná akadémia, Komenského 1, 066 01 Humenné, IČO: 00162132
6. Stredná odborná škola technická, Družstevná 1474/19, Humenné, IČO: 37942484

Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ vyfakturuje objednávateľovi cenu za vykonaný energetický posudok špecifikovaný v článku IV, ods. 4.1, bod č.2 tejto zmluvy po odovzdaní vypracovaného energetického posudku na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

2.4. Predmetom služby **Verejné obstarávanie pre GES (resp. iný typ energetickej služby)** bude najmä:

- vypracovanie výzvy na predkladanie ponúk,
- odoslanie výzvy na predkladanie ponúk do vestníka verejného obstarávania, resp. európskeho vestníka pri nadlimitných zákazkách
- vypracovanie súťažných podkladov a kompletných príloh k nim,
- vypracovanie návrhu zmluvy o energetickej efektívnosti podľa § 18 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti,
- vypracovanie dokumentov súvisiacich s poskytovaním súťažných podkladov,
- vypracovanie dokumentov súvisiacich s doručovaním ponúk,
- komunikácia so záujemcami a uchádzačmi a vysvetľovanie súťažných podkladov,
- vypracovanie dokumentov súvisiacich s činnosťou komisií, formuláre na menovanie komisií, pozvánky a prezenčné listiny v listinnej podobe,
- administrácia zákazky v systéme EVO v rozsahu: vytvorenie výzvy na predkladanie ponúk, vloženie súťažných podkladov, evidencia hospodárskych subjektov evidovaných pre zákazku, vytváranie prístupov pre členov komisie, elektronické otváranie predložených ponúk, komunikácia a žiadosti o vysvetlenie predložených ponúk voči uchádzačom (podlimitná zákazka, nadlimitná zákazka),
- vypracovanie zápisníc (z otvárania ponúk, z vyhodnotenia podmienok účasti, vyhodnotenia ponúk, atď. v súlade so ZVO) a vloženie týchto zápisníc do systému EVO,
- komunikácia s Úradom pre verejné obstarávanie v prípade uplatnenia revízných postupov (podlimitná zákazka, nadlimitná zákazka),
- vypracovanie oznámení o výsledku vyhodnotenia ponúk pre úspešného a neúspešných uchádzačov,
- vypracovanie oznámenia o uzavretí zmluvy,
- zverejnenie zmluvy a jej príloh, resp. dodatkov k zmluve na portáli UVO a EVO (podlimitná zákazka, nadlimitná zákazka), skompletizovanie dokumentácie z realizovaného postupu verejného obstarávania,
- skompletizovanie a odovzdanie dokumentácie z realizovaného postupu verejného obstarávania verejnému obstarávateľovi.

*Verejné obstarávanie pre GES (resp. iný typ energetickej služby) pre 6 objektov/budov PSK v meste Humenné:*

1. Centrum sociálnych služieb GARDEN Humenné, Ptičie 158, 06741 Ptičie, IČO: 00695424
2. Zariadenie sociálnych služieb AKTIG, Mierová 1910/63, 06601 Humenné, IČO: 31948821
3. Gymnázium arm. gen. Ludvíka Svobodu, Komenského 4, 066 01 Humenné, IČO: 00160954
4. Stredná odborná škola obchodu a služieb, Mierová 1973/79, 066 01 Humenné, IČO: 00617750
5. Obchodná akadémia, Komenského 1, 066 01 Humenné, IČO: 00162132
6. Stredná odborná škola technická, Družstevná 1474/19, Humenné, IČO: 37942484

Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za vykonané verejné obstarávanie bude uhradená v dvoch častiach, a to nasledovne:

- a) 50% z celkovej ceny bez DPH – po zverejnení oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo vestníku Úradu pre verejné obstarávanie. Podkladom pre fakturáciu bude oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania.
- b) 50% z celkovej ceny bez DPH – po odoslaní oznámení o výsledku verejného obstarávania.

### Článok III. Termíny plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy na dobu určitú, a to od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy až po odovzdanie dokumentácie k realizovanému verejnému obstarávaniu, pričom služby v zmysle tejto zmluvy budú poskytované v nasledovných termínoch:
- a) konzultačná činnosť bude poskytovaná od účinnosti tejto zmluvy až do vyčerpania celkového počtu hodín,
  - b) energetický posudok pre GES (časť vykurovanie) do 4 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, resp. najneskôr do 2 mesiacov od doručenia posledných vstupných údajov od objednávateľa,
  - c) verejné obstarávanie pre GES (resp. iný typ energetickej služby) – vyhlásenie súťaže do 2 mesiacov od odovzdania energetického posudku pre GES.
- 3.2. Poskytovateľ je oprávnený poveriť poskytnutím služieb aj inú osobu, pričom zodpovedá za poskytnuté služby tak, akoby ich poskytoval sám.
- 3.3. Ak poskytovateľ nedodá energetický posudok do 2 mesiacov podľa bodu 3.1. písm. b) tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi nárok na náhradu škody
- 3.4. Ak poskytovateľ nevyhlási verejnú súťaž do 4 mesiacov podľa bodu 3.1. písm. c) tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi nárok na náhradu škody

### Článok IV. Cena a platobné podmienky

- 4.1. Cena za poskytnuté služby v rozsahu vymedzenom v článku II. tejto zmluvy je stanovená v zmysle cenovej ponuky predloženej poskytovateľom v rámci Výzvy na predloženie cenovej ponuky – prieskum trhu zaslanej objednávateľom na predmet zákazky: „Poradenstvo v oblasti GES pre vybrané budovy PSK“ zo dňa 14.06.2021 nasledovne

Predmet zákazky	Činnosť	Jednotková cena v Eur bez DPH	Celková cena v Eur bez DPH	Výška DPH 20%	Celková cena v Eur s DPH
Poradenstvo v oblasti GES pre vybrané budovy/objekty PSK	1.Konzultačná činnosť (200 hod.)	25,-	5 000,-	1 000,-	6 000,-
	2.Energetický posudok pre GES	24 000,-	24 000,-	4 800,-	28 800,-
	3. Verejné obstarávanie pre GES	6 000,-	6 000,-	1 200,-	7 200,-
SPOLU			35 000,-	7 000,-	42 000,-

- 4.2. Cena za poskytnuté služby bude uhrádzaná formou bezhotovostného platobného styku na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 4.3. Cena za poskytnuté služby sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy na bankový účet poskytovateľa.
- 4.4. Úhrady za poskytované služby budú realizované na základe vystavených faktúr v zmysle ustanovení tejto zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy.
- 4.5. Poskytovateľ zabezpečí, aby ním vystavené faktúry obsahovali všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.6. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v bode 4.5. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.7. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu poskytovateľa.
- 4.8. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry je poskytovateľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej čiastky, a to za každý deň omeškania.

#### **Článok V. Ostatné dojednania**

- 5.1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, obchodných a technických informáciách, ako aj o údajoch, ktoré si navzájom poskytnú pri rokovaní o uzavretí tejto zmluvy, ako aj pri jej realizácii a zaväzujú sa, že tieto skutočnosti, informácie a údaje nezverejnia ani nesprístupnia tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, a ani ich nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 5.2. Poskytovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Poskytovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi.
- 5.3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak poskytovateľ poruší povinnosti uložené v tejto zmluve.
- 5.4. Poskytovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak objednávateľ poruší povinnosti uložené v tejto zmluve. Za porušenie povinností objednávateľa sa rozumie aj neuhradenie faktúry za poskytnuté služby do 30 dní od dátumu splatnosti faktúry čo i len v jedenkrát počas trvania tejto zmluvy.
- 5.5. Túto zmluvu je možné skončiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.7. Poskytovateľ je zodpovedný objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením povinností postupovať s odbornou starostlivosťou pri poradenstve ohľadne nastavení ekonomicky najvýhodnejšieho riešenia dodávok energií a investičných činností vykonávaných v súvislosti s vykurovaním a prevádzkou vybraných objektov.

- 5.8. Poskytovateľ pri poskytovaní služby uvedenej v bode 2.4 tejto zmluvy je zodpovedný objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením právnych predpisov (predovšetkým zákona o verejnom obstarávaní) alebo porušením iných povinností uvedených v bode 2.4 tejto zmluvy.
- 5.9. Ak by poskytovateľ pri poskytovaní služieb objednávateľovi podľa tejto zmluvy spáchal trestný čin, tak objednávateľ s okamžitou platnosťou vypovie túto zmluvu a zároveň má od poskytovateľa nárok na náhradu škody a náhradu nemajetkovej ujmy.

## **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

- 6.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 6.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.3. Práva a povinnosti tejto zmluvy o poskytovaní služieb prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
- 6.4. Obe zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 6.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise obdrží každá zmluvná strana jeden rovnopis.
- 6.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle PSK.
- 6.7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Za objednávateľa:  
V Prešove dňa 24.06.2021

Za poskytovateľa:  
V Prešove dňa 24.06.2021

v.r.

.....  
Ing. Katarína Imríčová, poverená riadením  
Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK

v.r.

.....  
Ing. Dana Jenčová, MBA  
MEDIINVEST Consulting, s.r.o.

Táto Zmluva bola zverejnená dňa: 24.06.2021  
Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 25.06.2021