

# Dohoda o poskytnutí zľavy na nájomnom medzi prenajímateľom a nájomcom

uzatvorená v súlade so zákonom č. 155/2020 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z.z. o poskytnutí dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z.z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z.z. a Dodatkom č. 6 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja

## Čl. I.

### Zmluvné strany

#### Prenajímateľ:

##### Spojená škola

so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov

zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím číslo:4105/2007/ORHC-001

IČO: 42077150

IČ DPH: SK2022434678

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000517335/8180

IBAN: SK81 8180 000 0070 0051 7335

Štatutárny orgán: RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka školy

#### Nájomca:

##### Juraj Rákossy

so sídlom Pod Papierňou 50, 085 01 Bardejov

registrovaný v živnostenskom registri č. 760-11660 vedenom Okresným úradom Bardejov

IČO: 43129102

DIČ: 1076668758

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 3649781001/5600

IBAN: SK 52 5600 0000 0036 4978 1001

Zastúpený: Juraj Rákossy, majiteľ

## Čl. II.

### Predmet a účel nájmu

1./ Predmetom nájmu sú nebytové priestory o celkovej výmere 33,33 m<sup>2</sup>, ktoré sú v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, v znení neskorších predpisov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK), v správe Prenajímateľa a sú zapísané na LV č. 10575, súpisné číslo 2636, parcela č. 1618/7, katastrálne územie Bardejov.

2./ Tieto nebytové priestory sú situované v Hlavnej budove školy – Stravovacej časti na Štefánikovej ulici č. 64, 085 01 Bardejov.

3./ Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi nebytové priestory na užívanie ako skladové priestory.

4./ Celková výmera podlahovej plochy nebytového a príslušenstva je **33,33 m<sup>2</sup>** v členení:

|                                               |                            |
|-----------------------------------------------|----------------------------|
| 4.1 Skladové priestory (miestnosť č. 130,131) | 20,10 m <sup>2</sup>       |
| 4.2 Spoločné priestory (WC, chodby)           | 13,23 m <sup>2</sup>       |
| <b>Spolu</b>                                  | <b>33,33 m<sup>2</sup></b> |

### Čl. III.

#### Doba sťaženého užívania

1./ Sťažené užívanie a poskytnutie zľavy bolo od 16.3.2020 do 9.6.2020 – 86 dní.

### Čl. IV.

#### Zdôvodnenie poskytnutia zľavy

1./ Zľavu na nájomnom požaduje nájomca z dôvodu sťaženého užívania prerušením vyučovania na školách a v školských zariadeniach, nakoľko Nájomca využíva skladové priestory na občerstvenie a potraviny pre školské bufety

### Čl. V.

#### Priznanie zľavy

1./ O priznaní zľavy na nájomnom rozhodlo zastupiteľstvo PSK schválením Dodatku č. 6 k Zásadám hospodárenia.

### Čl. VI.

1./ Výška zľavy z fakturovanej sumy 40,79 EUR mesačne za nájom bez služieb predstavuje 50% a to je za dané obdobie **58,45 EUR** (Päťdesiatosem EUR a 45 centov).

Táto dohoda bola zverejnená na webovom sídle prenajímateľa [www.spojenabj.sk](http://www.spojenabj.sk) dňa:

**27 -07- 2020**

Táto dohoda nadobudla účinnosť dňa: **28 -07- 2020**

V Bardejove, dňa **27 -07- 2020**

**Juraj RÁKOSSY**  
obchodná činnosť  
Pod Papiernou 50  
085 01 BARDEJOV  
IČO: 43 129 102

Juraj Rákossy  
Nájomca

V Bardejove, dňa **27 -07- 2020**

**SPOJENÁ ŠKOLA**  
rozpočtová organizácia  
Štefanikova 64  
085 01 BARDEJOV

RNDr. Eva Kurnátová, PhD,  
Prenajímateľ