

DODATOK č. 7

k zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. 05/2012/SŠ
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov, (ďalej len „Zákon“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1./ Prenajímateľ:

Spojená škola

so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov

zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím číslo: 4105/2007/ORHC-001

IČO: 42077150

IČ DPH: SK2022434678

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000517335/8180

IBAN: SK81 8180 0000 0070 0051 7335

Štatutárny orgán: RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka školy

/ďalej len „Prenajímateľ“/

2./ Nájomca:

PROMAX Plus, s.r.o.

so sídlom: Jána Švermu 2625/12, 08501 Bardejov

registrovaný Okresným súdom Prešov, oddiel Sro, vložka číslo:17520/P

IČO: 36 612 588

IČ DPH: SK2022214733

Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.

IBAN: SK55 1100 0000 0029 2586 9102

Zastúpený: Ján Prokopovič, konateľ

/ďalej len „Nájomca“/

Článok 1.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom 1.1.2019 sa na základe ods. 8/ čl. IV mení bod 3/ článku IV. Zároveň sa mení bod 8/ čl. IV. Ostatné body zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok IV.

Nájomné a úhrada za služby

3./ Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za podlahové plochy nebytového priestoru takto:

3.1. Sklad	$134,65 \text{ m}^2 \times 14,67 \text{ EUR/ m}^2 =$	1 975,32 EUR
Ročné nájomné celkom		1 975,32 EUR
Mesačné splátky		164,61 EUR

Prenajímateľ: Spojená škola, Bardejov

Nájomca: PROMAX Plus, s.r.o., Bardejov

Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Uzatvorený dňa: 15.2.2019

Strana 1 / 2

8./ Výšku nájomného je prenajímateľ oprávnený každoročne zvýšiť v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v nadväznosti na mieru inflácie vyhlásenú štatistickým úradom v danom roku za rok predchádzajúci formou písomného oznámenia doručeného nájomcovi. Nájomné platné k 31.12. aktuálneho roka bude s účinnosťou od 1.1. nasledujúceho roka zvýšené o mieru inflácie a doúčtované faktúrou.

Článok 2.

Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 6 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. 5/2012/SŠ zo dňa 4.10.2012. Zmluvné podmienky nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na web stránke prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží 1 (jeden) rovnopis a 2 (dva) rovnopisy obdrží Úrad Prešovského samosprávneho kraja.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bardejove, dňa 15.2.2019

V Bardejove, dňa 15.2.2019

.....
Ján Prokopovič, konateľ
Nájomca

.....
RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka
Prenajímateľ

Tento dodatok bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa www.spojenabj.sk dňa:
.....

Tento dodatok nadobudol účinnosť dňa: