

## **DODATOK č. 5**

**k zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. 2/2014/SŠ**  
uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov, (ďalej len „**Zákon**“)

### Čl. I.

#### **Zmluvné strany**

1./ Prenajímateľ:

##### **Spojená škola**

so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov

zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím číslo: 4105/2007/ORHC-001

IČO: 42077150

IČ DPH: SK2022434678

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000517335/8180

IBAN: SK81 8180 0000 0070 0051 7335

Štatutárny orgán: RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka školy

/ďalej len „**Prenajímateľ**“/

2./ Nájomca:

##### **KATANIK s.r.o.**

so sídlom: Toplianska 3892/19, 085 01 Bardejov

registrovaný Okresným súdom Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 30154/P

IČO: 47692898

DIČ: 2024049121

Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.

Číslo účtu: 292 990 9511/1100

IBAN: SK62 1100 0000 0029 2990 9511

Zastúpený: Janka Kataníková, konateľ, Jaroslav Kataník, konateľ

/ďalej len „**Nájomca**“/

### **Článok 1.**

#### **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom 1.4.2021 sa menia body 4.1/, 4.2/ a 4.4/ článku IV.

**Prenajímateľ:** Spojená škola, Bardejov

**Nájomca:** KATANIK s.r.o., Bardejov

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Uzatvorený dňa:

**19 -02- 2021**

Strana 1 / 2

## Čl. IV. **Nájomné a úhrada za služby**

4.1./ Nájomca je povinný platiť mesačnú zálohu za spotrebu elektrickej energie vo výške 45,- EUR bez DPH a vyúčtovanie spotreby elektrickej energie bude uskutočnené k 31.12. za celý kalendárny rok na základe skutočnej spotreby nameranej elektromerom.

4.2/ Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi mesačnú zálohu za spotrebu pitnej vody, odvádzanie vôd a vody z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie vo výške 15,- EUR bez DPH a vyúčtovanie bude uskutočnené k 31.12. za celý kalendárny rok na základe skutočnej spotreby nameranej vodomerom a u vody z povrchového odtoku prepočtom podľa alikvotnej časti prenajímanej plochy a to v cenách uvedených v platnom cenníku spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Košice.

4.4/ Nájomca je povinný platiť mesačnú zálohu za spotrebu plynu na vykurovanie vo výške 100,- EUR bez DPH a pri vyúčtovaní spotreby plynu zo strany dodávateľa plynu bude uskutočnené vyúčtovanie skutočnej spotreby plynu Nájomcovi podľa objemu vykurovacieho priestoru.

## **Článok 2.** **Záverečné ustanovenia**

Dodatok č. 5 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. 2/2014/SŠ zo dňa 15.5.2014. Zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na web stránke prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží I (jeden) rovnopis a 2 (dva) rovnopisy obdrží Úrad Prešovského samosprávneho kraja.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 5 pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Tento dodatok bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa [www.spojenabj.sk](http://www.spojenabj.sk) dňa: 15 -03- 2021

Tento dodatok nadobudol účinnosť dňa: 16 -03- 2021

**Prenajímateľ:** Spojená škola, Bardejov  
**Nájomca:** KATANIK s.r.o., Bardejov

Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov  
Uzatvorený dňa: 19 -02- 2021  
Strana 2 / 3

V Bardejove, dňa 19-02-2021

V Bardejove, dňa 19-02-2021

Jaroslav Kataník, konateľ  
Nájomca

Janka Kataníková, konateľ  
Nájomca

RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka  
Prenajímateľ

Prenajímateľ: Spojená škola, Bardejov  
Nájomca: KATANIK s.r.o., Bardejov

Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov  
Uzatvorený dňa: 19-02-2021  
Strana 3 / 3