

## **DODATOK č. 2**

**k zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. 2/2014/SŠ**  
uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov, (ďalej len „**Zákon**“)

### Čl. I.

#### **Zmluvné strany**

1./ Prenajímateľ:

##### **Spojená škola**

so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov

zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím číslo: 4105/2007/ORHC-001

IČO: 42077150

IČ DPH: SK2022434678

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000517335/8180

IBAN: SK81 8180 0000 0070 0051 7335

Štatutárny orgán: RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka školy

/ďalej len „**Prenajímateľ**“/

2./ Nájomca:

##### **KATANIK s.r.o.**

so sídlom: Toplianska 3892/19, 085 01 Bardejov

registrovaný Okresným súdom Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 30154/P

IČO: 47692898

DIČ: 2024049121

Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.

Číslo účtu: 292 990 9511/1100

IBAN: SK62 1100 0000 0029 2990 9511

Zastúpený: Janka Kataníková, konateľ

/ďalej len „**Nájomca**“/

### **Článok 1.**

#### **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom 1.6.2016 sa mení bod 6./ článku II. a bod 3./ článku IV.

**Prenajímateľ:** Spojená škola, Bardejov

**Nájomca:** KATANIK s.r.o., Bardejov

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Uzatvorený dňa: 21.3.2016

Strana 1 / 3

Čl. II.  
**Predmet a účel nájmu**

6./ Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru a príslušenstva je **248,66 m<sup>2</sup>** v členení:

6.1. Skladové priestory (miestnosť č. 17)	20,72 m <sup>2</sup>
6.2. Zábavné centrum (miestnosť č. 18, 20, 21, 22)	165,64 m <sup>2</sup>
6.3. Spoločné priestory (WC, chodby)	62,30 m <sup>2</sup>
<b>Spolu</b>	<b>248,66 m<sup>2</sup></b>

7./ Vykurovací priestor je 941,40 m<sup>3</sup>.

Čl. IV.  
**Nájomné a úhrada za služby**

3./ Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za podlahové plochy nebytového priestoru takto:

3.1. Skladové priestory	20,72 m <sup>2</sup> x 16,78 EUR/ m <sup>2</sup> =	347,68 EUR
3.2. Zábavné centrum	165,64 m <sup>2</sup> x 31,28 EUR/ m <sup>2</sup> =	5 181,22 EUR
3.2. Spoločné priestory	62,30 m <sup>2</sup> x 11,50 EUR/ m <sup>2</sup> =	716,45 EUR
Ročné nájomné celkom		6 245,35 EUR
Mesačné splátky		520,45 EUR

**Článok 2.**  
**Záverečné ustanovenia**

Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. 2/2014/SŠ zo dňa 15.5.2014, zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na web stránke prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží 1 (jeden) rovnopis a 2 (dva) rovnopisy obdrží Úrad Prešovského samosprávneho kraja.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 2 pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Prílohy:

1. Výpis z listu vlastníctva
2. Kópia z katastrálnej mapy
3. Výpis z obchodného registra
4. Schématický náčrt prenajatého priestoru

Tento dodatok bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa [www.spojenabj.sk](http://www.spojenabj.sk) dňa: 18.4.2016

Tento dodatok nadobudol účinnosť dňa: 19.4.2016

V Bardejove, dňa: 21.3.2016

V Bardejove, dňa: 21.3.2016

v.r.

v.r.

.....  
Janka Kataníková, konateľ  
**Nájomca**

.....  
RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka  
**Prenajímateľ**