

DODATOK č. 2

k zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. 2/2013/SŠ
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov, (ďalej len „Zákon“)

1./ Prenajímateľ:

Spojená škola

so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov
zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím
číslo: 4105/2007/ORHC-001
IČO: 42077150
IČ DPH: SK2022434678
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 3649349171/5600
IBAN: SK62 5600 0000 0036 4934 9171
Zastúpená: RNDr. Eva Kurnátová, riaditeľka školy

/ďalej len „Prenajímateľ“/

2./ Nájomca:

GETAN s.r.o.

so sídlom: Ťačevská 609/22, 085 01 Bardejov
registrovaný Okresným súdom Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 27608/P
IČO: 47070811
DIČ: 2023718400
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu: 2924891412/1100
IBAN: SK08 1100 0000 0029 2489 1412
Štatutárny orgán: Marcel Balaščák, konateľ
V zastúpení: Marcel Balaščák, konateľ

/ďalej len „Nájomca“/

sa dohodli, že dňom 1.5.2014 sa menia body 1./, 2./, 3./ a 6./ článku II a body 3./ a 4./ článku IV. Ostatné body zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

1./ Predmetom nájmu sú nebytové priestory o celkovej výmere 38,45 m², ktoré sú v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, v znení neskorších predpisov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK), v správe Prenajímateľa a sú zapísané na LV č. 10575, súpisné číslo 3441, parcela č. 1618/6, katastrálne územie Bardejov.

Prenajímateľ: Spojená škola, Bardejov
Nájomca: GETAN s.r.o., Bardejov

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
Uzatvorený dňa: 11/4/2014
Strana 1 / 3

2./ Tieto nebytové priestory sú situované v budove Kovodielne na Štefánikovej ulici č. 64, 085 01 Bardejov s rozlohou 38,45 m².

3./ Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi nebytové priestory na užívanie ako skladové priestory. Nájomca je povinný užívať nebytové priestory len na tento účel po celý čas trvania nájmu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6./ Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru a príslušenstva je **38,45 m²** v členení:

6.1. Sklad (garáž v budove Kovodielne)	38,45 m ²
Spolu	38,45 m²

Čl. IV.

Nájomné a úhrada za služby

3./ Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za podlahové plochy nebytového priestoru takto:

3.1. Skladové priestory	38,45 m ² x 14,31 EUR/ m ² =	550,22 EUR
Ročné nájomné celkom		550,22 EUR
Mesačné splátky		45,85 EUR

4./ Platby za služby spojené s nájomom nebytového priestoru sú stanovené nasledovne:

4.1./ Nájomca je povinný platiť mesačnú zálohu za spotrebu elektrickej energie vo výške 2,- EUR bez DPH a vyúčtovanie spotreby elektrickej energie bude uskutočnené k 31.12. za celý kalendárny rok na základe skutočnej spotreby nameranej elektromerom.

4.2./ Daň z nehnuteľnosti bude Nájomcovi refakturovaná na základe výmeru na daný rok.

4.3./ Upratovanie a odvoz odpadu Prenajímateľ nebude poskytovať, Nájomca si ho bude riešiť na svoje náklady.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na web stránke prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží 1 (jeden) rovnopis a 2 (dva) rovnopisy obdrží Úrad Prešovského samosprávneho kraja.

Prílohy:

1. Výpis z obchodného registra

11. 04. 2014

V Bardejove, dňa

11. 04. 2014

V Bardejove, dňa

.....
Marcel Balaščák, konateľ
Nájomca

.....
RNDr. Eva Kurnátová, riaditeľka
Prenajímateľ

Tento dodatok bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa www.spojenabj.sk dňa:

Tento dodatok nadobudol účinnosť dňa:

Prešovský samosprávny kraj	
súhlasí	
s dodatkom č. 2	zo dňa 11. 04. 2014
k nájomnej zmluve č. 2/2013/35	uzatvorenej dňa 3. 4. 2013
schválenej pod č. 3106/2013 ODDŠP	dňa 19. 4. 2013
v Prešove dňa 6. 5. 2014	
..... podpis	

Prenajímateľ: Spojená škola, Bardejov
Nájomca: GETAN s.r.o., Bardejov

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
Uzatvorený dňa: 11/4/2014
Strana 3 / 3

**VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA**

Okresného súdu Prešov
k dátumu 13.03.2013

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 27608/P

I. OBCHODNÉ MENO

GETAN s. r. o.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Ťačevská 609/22

Názov obce: Bardejov

PSČ: 085 01

III. IČO: 47 070 811

IV. DEŇ ZÁPISU: 13.03.2013

V. PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. Prípravné práce k realizácii stavby
2. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
3. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
4. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
5. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
6. Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
7. Reklamné a marketingové služby

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATEĽ

Meno a priezvisko: Marcel Balaščák

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Ťačevská 609/22

Názov obce: Bardejov

PSČ: 085 01

Dátum narodenia: 16.05.1975

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 13.03.2013

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

Konateľ bude v mene spoločnosti konať a podpisovať všetky doklady tak, že obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Marcel Balaščák

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Ťačevská 609/22

Názov obce: Bardejov

PSČ: 085 01

Dátum narodenia: 16.05.1975

Rodné číslo:

Výška vkladu: 6 640,000000 EUR

Rozsah splatenia: 6 640,000000 EUR

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 640,000000 EUR

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 640,000000 EUR

Prešov, 13.03.2013

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

Za správnosť výpisu: Dana Lazoríková



(podpis oprávnenej osoby)

PRVÝ VÝPIS NEPODLIEHAJÚCI POPLATKU (odtlačok úradnej pečiatky)

