

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. 07/2016/SŠ
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov, (ďalej len „**Zákon**“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1./ Prenajímateľ:

Spojená škola

so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov

zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím číslo: 4105/2007/ORHC-001

IČO: 42077150

IČ DPH: SK2022434678

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000517335/8180

IBAN: SK81 8180 0000 0070 0051 7335

Štatutárny orgán: RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka školy

/ďalej len „**Prenajímateľ**“/

2./ Nájomca:

Daniel Krupa

trvalý pobyt: Andrejová 28, 086 37 Andrejová

miesto podnikania: Andrejová 28, 086 37 Andrejová

registrovaný v Živnostenskom registri č. 760-11271 vedenom Okresným úradom Bardejov

IČO: 43017886

DIČ: 1075496114

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 5113043739/0900

IBAN: SK48 0900 0000 0051 1304 3739

Zastúpený: Daniel Krupa

/ďalej len „**Nájomca**“/

Článok 1.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom 1.1.2018 sa mení bod 4.2/ článku IV a na základe ods. 8/ čl. IV sa mení bod 3/ článku IV. Ostatné body zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. IV.

Nájomné a úhrada za služby

3./ Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za podlahové plochy nebytového priestoru takto:

Prenajímateľ: Spojená škola, Bardejov

Nájomca: Daniel Krupa, Andrejová

Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Uzatvorený dňa:

Strana 1 / 2

3.1. Autoumyvarka	94,50 m ² x 35,46 EUR/ m ² =	3 350,97 EUR
3.2. Spoločné priestory	16,20 m ² x 20,26 EUR/ m ² =	328,21 EUR
Ročné nájomné celkom		3 679,18 EUR
Mesačné splátky		306,60 EUR

4.2./ Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi mesačnú zálohu za spotrebu pitnej vody a za odvádzanie odpadových vôd a vody z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie vo výške 30,- EUR bez DPH a vyúčtovanie bude uskutočnené k 31.12. za celý kalendárny rok na základe skutočnej spotreby nameranej vodomermom a u vody z povrchového odtoku prepočtom podľa alikvotnej časti prenajímanej plochy a to v cenách uvedených v platnom cenníku spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Košice.

Článok 2. Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. 7/2016/SŠ zo dňa 23.6.2016. Zmluvné podmienky nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na web stránke prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží 1 (jeden) rovnopis a 2 (dva) rovnopisy obdrží Úrad Prešovského samosprávneho kraja.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bardejove, dňa

V Bardejove, dňa

.....
Daniel Krupa
Nájomca

.....
RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka
Prenajímateľ

Tento dodatok zmluvy bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa www.spojenabj.sk dňa:

.....

Tento dodatok nadobudol účinnosť dňa:

Prenajímateľ: Spojená škola, Bardejov
Nájomca: Daniel Krupa, Andrejová

Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov
Uzatvorený dňa:
Strana 2 / 2