

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. 1/2021/SŠ
uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov, (ďalej len „**Zákon**“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1./ Prenajímateľ:

Spojená škola

so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov

zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím číslo: 4105/2007/ORHC-001

IČO: 42077150

IČ DPH: SK2022434678

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000517335/8180

IBAN: SK81 8180 0000 0070 0051 7335

Štatutárny orgán: RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka školy

/ďalej len „**Prenajímateľ**“/

2./ Nájomca:

OS Line, s.r.o.

So sídlom: Malcov 24, 086 06 Malcov

Registrovaný: Okresný súdom Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 41453/P

IČO: 53519094

DIČ: 2121387785

IČ DPH: SK2121387785

Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu: 4010795271/7500

IBAN: SK95 7500 0000 0040 2865 5007

Štatutárny orgán: Ondrej Šoltés, konateľ

/ďalej len „**Nájomca**“/

/ďalej zmluvné strany spoločne len „**Zmluvné strany**“/

Článok 1.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom 1.3.2022 sa menia body 4.1/ a 4.4/ článku IV. Dopĺňa sa článok IV. bodom 10./. Ostatné body zmluvy zostávajú nezmenené.

Prenajímateľ: Spojená škola, Bardejov

Nájomca: OS Line, s.r.o.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Uzatvorený dňa: 28.2.2022

Strana 1 / 3

Čl. IV.

Nájomné a úhrada za služby

4.1./ Nájomca je povinný platiť mesačnú zálohu za spotrebu elektrickej energie vo výške 30,- EUR bez DPH a vyúčtovanie spotreby elektrickej energie bude uskutočnené k 31.12. za celý kalendárny rok na základe skutočnej spotreby nameranej elektromerom.

4.4/ Nájomca je povinný platiť mesačnú zálohu za spotrebu plynu na vykurovanie vo výške 40,- EUR bez DPH a pri vyúčtovaní spotreby plynu zo strany dodávateľa plynu bude uskutočnené vyúčtovanie skutočnej spotreby plynu Nájomcovi podľa objemu vykurovacieho priestoru.

10./ Prenajímateľ je oprávnený upraviť zálohové platby za energie a služby spojené s nájomom, ak ich upraví dodávateľ. Táto úprava sa bude realizovať preukázateľne doručeným písomným oznámením nájomcovi.

Článok 2.

Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. 1/2021/SŠ zo dňa 22.3.2021, zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so Zákonom č. 211/2000 Z.z., najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží 1 (jeden) rovnopis a 2 (dva) rovnopisy obdrží Úrad Prešovského samosprávneho kraja.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Tento dodatok bol zverejnený dňa: 30.3.2022

Tento dodatok nadobudol účinnosť dňa: 31.3.2022

V Bardejove, dňa 28.2.2022

V Bardejove, dňa 28.2.2022

.....
Ondrej Šoltés, konateľ
Nájomca

.....
RNDr. Eva Kurnátová, PhD., riaditeľka
Prenajímateľ