

Nájomná zmluva

**o užívaní nebytových priestorov na mestských športoviskách
podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka**

BAPOS mestský podnik Bardejov

Prenajímateľ

Zastúpený : Marián Novický – riaditeľ podniku

Bankové spojenie : Dexia banka Bardejov a.s.

Číslo účtu : 3606167001/5600

IČO : 00619621

IČDPH : SK2020508490

Nájomca

Spojená škola

ul. Štefániková - Bardejov

SPOJENÁ ŠKOLA
Štefánikova 64
085 01 BARDEJOV
IČO: 42077150

Čl. I. Predmet nájmu

- 1./ Prenajímateľ prenája nájomcovi **bezplatne** športové zariadenia v správe BAPOS m.p.
- 2./ Prenajatý priestor bude využívaný na **tréningovú, súťažnú, výučbovú a kultúrno spoločenskú činnosť**.

Čl. II. Doba trvania nájmu

- 1./ Nájomný pomer vzniká **01.01.2014**.
- 2./ Prevádzkový čas využívania nájmu je určený na základe príslušného rozpisu pre každé športové zariadenie po dohode zo správcom predmetného zariadenia.
- 3./ Nájomný pomer končí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný t.j. **31.12.2014**

Čl. III. Cena, platobné podmienky

- 1./ Nájomné pre využívanie športových zariadení je **bezplatné** v zmysle uznesenia MsZ č. 80/2013 zo dňa 12.12.2013. - „Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská pre rok 2014.“

Počet pridelených hodín a výška finančnej dotácie pre subjekt :

športová hala **palubovka** - **10 hod**

výška finančnej dotácie pri hodnote mernej jednotky 48,62 € / hod – **486,2 €**

športová hala **telocvičňa** -

výška finančnej dotácie pri hodnote mernej jednotky 26,53 € / hod -

krytá plaváreň - **25 hod**

výška finančnej dotácie pri hodnote mernej jednotky 134,34 € / hod – **3 358,5 €**

Čl. IV. Práva a povinnosti

- 1./ Prenajímateľ je povinný zabezpečiť prenajatý priestor nájomcovi v prevádzky schopnom stave.
- 2./ Nájomca je povinný zabezpečiť prevádzkovanie tak, aby nedošlo k poškodeniu prenajatého priestoru nad obvyklú mieru.
- 3./ Nájomca je povinný udržiavať na prenajatej ploche čistotu a poriadok a dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy.
- 4./ V prípade vzniku škody zavinením nájomcu, je tento povinný škodu odstrániť alebo uhradiť náklady spojené s jej odstránením.
- 5./ Nájomca využíva zariadenie na základe rozdelenia hodín na mestské športoviská pre rok 2014 za účelom, na ktorý mu boli dané hodiny schválené.
- 6./ Prekročenie výšky pridelených hodín bude spoplatňované platným cenníkom v zmysle zákona o cenách 18 / 1996 Z.z.. pre jednotlivé športové zariadenie.
- 7./ Je zakázané využívať športové zariadenie bez prítomnosti zodpovednej osoby pre príslušný subjekt.

Čl. V. Ostatné dojednania

- 1./ Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 2./ Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží nájomca a jedno prenajímateľ.

V Banskej Bystrici dňa: 2.1.2014

Prenajímateľ:
Marián Novický
riaditeľ/podniku

Nájomca:
RNDr. Eva Kurnátová
riaditeľka škôl