Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov a hnuteľného majetku reg. č. 1/2014/SŠ

uzatvorená v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

1./ Prenajímateľ:

Spojená škola
so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov
zriadená Prešovským samosprávnym krajom rozhodnutím číslo: 4105/2007/ORHC-001

IČO:	42077150
IČ DPH:	SK2022434678
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	3649349171/5600
IBAN:	SK62 5600 0000 0036 4934 9171
Štatutárny orgán:	RNDr. Eva Kurnátová, riaditeľka školy

/ďalej len „**Prenajímateľ**"/

2./ Nájomca:

KONFO s.r.o.
so sídlom: A. Prídavku 30, 080 01 Prešov
registrovaný Okresným súdom Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 18899/P

IČO:	36 810 398
DIČ:	2022416979
IČ DPH:	SK2022416979
Bankové spojenie:	Tatra Banka a.s.
Číslo účtu:	2925840019/1100
IBAN:	SK81 1100 0000 0029 2584 0019
Štatutárny orgán:	Ing. Martin Konfederák, konateľ

/ďalej len „**Nájomca**"/

/ďalej zmluvné strany spoločne len „**Zmluvné strany**"/

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

1./ Predmetom nájmu sú nebytové priestory o celkovej výmere 704,20 m^2, ktoré sú v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, v znení neskorších predpisov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK), v správe Prenajímateľa a sú

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

umiestnené v budove zapísanej na LV č. 10575, súpisné číslo 2636, parcela č. 1618/7, katastrálne územie Bardejov a hnuteľný majetok (príslušenstvo kuchyne).

2./ Tieto nebytové priestory sú situované v stravovacej časti Hlavnej budove školy na Štefánikovej ulici č. 64, 085 01 Bardejov.

3./ Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi nebytové priestory na prevádzkovanie spoločenských udalostí spojených s prípravou a výdajom pokrmom. Nájomca je povinný užívať nebytové priestory len na tento účel po celý čas trvania nájmu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4./ Zoznam hnuteľného majetku, ktorý tvorí vybavenie prenajímaných priestorov tvorí prílohu tejto zmluvy.

5./ Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru a príslušenstva je **704,20 m²** v členení:

5.1. Jedáleň (miestnosť č. 49)	222,75 m²
5.2. Kuchyňa a umyváreň riadu (miestnosť č. 50 a 51)	147,20 m²
5.3. Sklady (miestnosť č. 35 a 36)	21,65 m²
5.4. Spoločné priestory (chodby, WC muži, WC ženy) (miestnosť č. 2, 3, 4, 5, 21, 28, 32, 33, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 52, 53)	312,60 m²
Spolu	**704,20 m²**

Čl. III.

Doba nájmu

1./ Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od účinnosti zmluvy, najskôr od 1.6.2014.

2./ Prenájom je možný na jednotlivé dni a iba počas víkendov a školských prázdnin.

Čl. IV.

Nájomné a úhrada za služby

1./ Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi nájomné za nebytové priestory a úhradu za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom nebytového priestoru.

2./ Výška nájomného bola stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán, v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov a na základe vykonanej Obchodnej verejnej súťaže.

3./ Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za prenájom nebytového priestoru takto:

3.1. Prenájom nebytových priestorov uvedených v Čl. II.	158,- EUR/ 1 deň
3.2. Prenájom hnuteľného majetku uvedeného v prílohe č. 5	20,- EUR/ 1 deň

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

4./ Platby za služby spojené s nájmom nebytového priestoru sú stanovené nasledovne:

4.1./ Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi zálohu za spotrebu elektrickej energie vo výške 20,- EUR bez DPH/ 1 deň a vyúčtovanie bude podľa stavu elektromera po odovzdaní priestorov.
4.2./ Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi zálohu na vodné a stočné vo výške 5,- EUR bez DPH/ 1 deň a vyúčtovanie bude podľa stavu vodomera po odovzdaní priestorov.
4.3./ Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi zálohu za spotrebu zemného plynu na vykurovanie a ohrev teplej vody vo výške 30,- EUR bez DPH/ 1 deň a vyúčtovanie bude podľa stavu plynomera po odovzdaní priestorov.
4.4./ Upratovanie a odvoz odpadu zabezpečí Nájomca na svoje náklady.

5./ Nájomca je povinný zaplatiť Prenajímateľovi nájomné a zálohy za služby spojené s nájmom vopred najmenej 7 kalendárnych dní pred dňom prenájmu v hotovosti do pokladne Prenajímateľa alebo bezhotovostne na účet Prenajímateľa na základe Prenajímateľom vystavenej faktúry.

6./ Prenajímateľ je povinný vystaviť vyúčtovaciu faktúru do 3 kalendárnych dní po skončení prenájmu.

6./ Nájomca je povinný e-mailom alebo telefonicky nahlásiť Prenajímateľovi termín prenájmu a počet dní, v ktorých chce predmet nájmu využívať vždy najmenej 15 kalendárnych dní vopred.

7./ V prípade omeškania úhrady po lehote splatnosti bude Prenajímateľ účtovať zákonné úroky z omeškania v zmysle § 3 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z. v platnom znení.

8./ Pri uzatvorení tejto zmluvy sa postupuje podľa platných „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK". Cena nájmu bude upravovaná každoročne o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom v danom roku za rok predchádzajúci formou písomného oznámenia, teda prvýkrát bude upravená cena nájmu od 1.1.2015 o mieru inflácie za rok 2014.

Článok V
Prenechanie predmetu nájmu do podnájmu

1./ Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu ani jeho časť do podnájmu ani výpožičky tretej osobe.

Čl. VI.
Práva a povinnosti Nájomcu

1./ Nájomca je oprávnený a zároveň povinný užívať predmet nájmu len v rozsahu dohodnutom v Zmluve a v súlade s účelom nájmu podľa Zmluvy.

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

2./ Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má Prenajímateľ vykonať, a umožniť mu vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla. Nájomca je povinný znášať obmedzovania v užívaní nebytového priestoru v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv.

3./ Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať obvyklé udržiavanie prenajatých priestorov (vymaľovanie priestorov, zasklievanie okien a iné bežné opravy).

4./ Nájomca je povinný nakladať s predmetom nájmu s náležitou starostlivosťou, udržiavať ho v dobrom a riadnom stave a vo všetkých ohľadoch spĺňať všeobecne záväzné právne predpisy, a to počas celej doby nájmu.

5./ Nájomca je povinný umožniť Prenajímateľovi počas celej doby nájmu vstup do predmetu nájmu za účelom kontroly, či Nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom. Za týmto účelom smie Prenajímateľ poveriť svojho/svojich zamestnanca/cov. Nájomca je povinný na požiadanie Prenajímateľa umožniť vykonanie takejto kontroly.

6./ Nájomca je povinný starať sa o to, aby v/na predmete nájmu nevznikla škoda.

7./ Nájomca je povinný nevykonať žiadne úpravy či zmeny v/na predmete nájmu, pokiaľ takéto zmeny alebo úpravy nebudú vykonané v súlade s písomným súhlasom Prenajímateľa. Nájomca uhradí všetky náklady na akékoľvek potrebné opravy, ďalej na odstránenie ním vykonaných zmien a na odstránenie akejkoľvek škody spôsobenej v/na predmete nájmu. V prípade priestorov vyžadujúcich rekonštrukciu túto vykoná nájomca na vlastné náklady, nájomca nebude požadovať od prenajímateľa finančnú ani žiadnu inú kompenzáciu finančných prostriedkov ním vložených do zhodnotenia, opráv a údržby predmetu nájmu.

8./ V prípade skončenia nájmu bude Nájomca povinný vrátiť predmet nájmu Prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

9./ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať hygienické a bezpečnostné predpisy, súvisiace s jeho činnosťou v prenajatých priestoroch (v súlade s prípadnými zisteniami a nariadeniami Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a Národného inšpektorátu práce) tak, aby možné nepriaznivé účinky jeho činnosti neovplyvnili v neprípustnej miere okolie. Pri porušení tohto záväzku je nájomca povinný strpieť a uhradiť vzniknuté škody.

10./ Nájomca je povinný informovať Prenajímateľa o akomkoľvek konaní vo veci jeho platobnej neschopnosti do 15-tich (pätnástich) dní od začatia takéhoto konania a o akýchkoľvek zmenách v súvislosti s jeho registráciou v obchodnom registri (zmena v zapisovaných údajoch).

11./ Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ má objekt poistený na živelné udalosti. Nájomca je oprávnený dať si poistiť vlastný majetok na vlastné náklady. Prenajímateľ nezodpovedá za veci vnesené do objektu nájomcom.

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

12./ Nájomca zodpovedá za plnenie úloh ochrany pred požiarmi v prenajatých priestoroch v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. a vykonávacích vyhlášok a platných STN. Nájomca zodpovedá za vykonanie pravidelných odborných prehliadok a revízií elektrických zariadení (stroje, zariadenia a prenosné elektrické spotrebiče), plynových zariadení (plynové spotrebiče), ktoré sú v jeho vlastníctve a nachádzajú sa v prenajímanom priestore. Taktiež zodpovedá za protipožiarne smernice v prenajímanom priestore počas doby prenájmu.

13./ Nájomca sa zaväzuje, že počas doby nájmu nedôjde k porušeniu zákona NR SR č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nájomca bol poučený o zákaze fajčiť v prenajímaných priestoroch a v areáli prenajímateľa.

14./ Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi náklady opráv za poškodenie vecí alebo náklady za zničené veci. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi náhradu škody, ktorá vznikla poškodením alebo zničením vecí, spôsobených pri užívaní ním alebo osobami, ktoré s ním prenajaté priestory užívajú.

15./ Nájomca má nárok umiestniť si označovaciu tabuľu nad vchodom do budovy, pri vchode do areálu, prípadne na inom mieste po dohode s prenajímateľom o mieste a spôsobe uchytenia na budovu resp. plot.

Článok VII
Práva a povinnosti Prenajímateľa

1./ Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi predmet nájmu v zmysle Zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so stavom predmetu nájmu, a že tento stav mu nebráni riadne užívať predmet nájmu, a že predmet nájmu je spôsobilý na dohovorené užívanie.

2./ Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať nebytový priestor za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečí mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom.

3./ Prenajímateľ je povinný riadne a včas poskytovať nájomcovi služby, na ktoré sa zaviazal, prípadne zabezpečiť ich poskytovanie.

4./ Prenajímateľ zodpovedá za vykonanie pravidelných odborných prehliadok a revízií elektrických zariadení (rozvody, bleskozvody), plynových zariadení (plynové rozvody, plynové spotrebiče – kotly), elektrických zariadení (stroje, zariadenia), prenosných hasiacich prístrojov a hydrantov, ktoré sú v jeho vlastníctve a nachádzajú sa v prenajímanom priestore.

5./ Prenajímateľ je povinný udržiavať počas celej doby prenájmu prístup k hlavnému vchodu do prenajímaných priestorov (kosiť okolitý trávnatý porast, odhŕňať sneh, ...).

6./ Prenajímateľ má právo kontrolovať záznamy o vykonaných odborných prehliadkach a revíziách elektrických zariadení, plynových zariadení nachádzajúcich sa v prenajímanom priestore.

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

Článok VIII

Skončenie nájmu

1./ Skončenie nájmu sa riadi § 10 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

2./ Prenajímateľ aj Nájomca sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne bez udania dôvodu.

3./ Výpovedná lehota je 3 (tri) mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

4./ Výpovednú lehotu je možné predĺžiť alebo skrátiť len písomnou dohodou Zmluvných strán.

5./ Prenajímateľ má právo vypovedať zmluvu okamžite v prípade, že nájomca neuhradí nájomné a zálohy za služby spojené s nájmom najneskôr 1 deň pred dňom prenájmu.

6./ V deň skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe.

7./ Nájomný vzťah je možné ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení nájmu.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1./ Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomného dodatku, ktorý sa po podpísaní Zmluvnými stranami stane neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je schválený Prešovským samosprávnym krajom.

2./ Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží 1 (jeden) rovnopis a Prešovský samosprávny kraj obdrží 2 (dva) rovnopisy.

3./ Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

4./ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke Prenajímateľa, najskôr však dňom jej schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

5./ Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

Prílohy:
1. Výpis z listu vlastníctva
2. Kópia z katastrálnej mapy
3. Výpis z obchodného registra
4. Schématický náčrt prenajatého priestoru
5. Zoznam prenajatého hnuteľného majetku

Táto zmluva bola zverejnená na webovom sídle prenajímateľa dňa:

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa:

V Bardejove, dňa 12.5.2014

.....
Ing. Martin Konfederák, konateľ
Nájomca

V Bardejove, dňa 12.5.2014

.....
RNDr. Eva Kurnátová, riaditeľka
Prenajímateľ

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

tres : 701 Bardejov
bec : 519 006 BARDEJOV
tastrálne územie: 801 712 Bardejov

Dátum vyhotovenia: 12.05.2014
Čas vyhotovenia : 14:25:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10575

SŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

rcelné slo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
618/6	950	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
618/7	2507	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
618/40	4050	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
618/43	297	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 628/1996					
618/46	12651	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
618/65	102	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
618/92	557	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
618/102	967	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
618/103	172	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
635	435	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
639	412	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 628/1996					
640	345	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
641	409	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
267/21	1698	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	

genda:

d spôsobu využívania pozemku
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18 - Pozemok, na ktorom je dvor
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

d umiestnenia pozemku
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

pisné slo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
3441	1618/6	11	KOVODIELNE + TRAFO		1
2636	1618/7	11	HLAVNÁ BUDOVA ZSŠP		1
3442	1618/8	11	PLYNOVÁ KOTOLŇA		1
3440	1618/65	11	SKLENNÍK		1
2978	1626/1	11	GARÁŽE POĽ.STROJOV		1
2980	1630	11	STOLÁR.DIELŇA II		1
2981	1632	11	STOLÁR.DIELŇA I		1
2982	1635	11	TURIST.UBYT.ASB		1
2983	1639	11	TELOCVIČŇA		1
2985	1641	11	OBJEKT ODB.VÝCVIKU		1

é údaje:

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

Parcela 1618/8 pod stavbou je evidovaná na LV č. 13
K pozemku pod stavbou č. 2978 (1626/1) nie je evidc
vlastníctva.
Parcela 1630 pod stavbou je evidovaná na LV č. 13649.
Parcela 1632 pod stavbou je evidovaná na LV č. 13490.

Legenda:

Kód druhu stavby
11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby
1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Prešovský samosprávny kraj Prešov, Nám.Mieru 2, Prešov, PSČ 080 01, Slovensko
IČO: 37870475
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia
ŽIADOSŤ č.165/2003, ZRIAĎOVACIA LISTINA - Z 300/2003
ZML.O PREVODE SPRÁVY NEHN.MAJETKUč.Z 2061/2003
ZÁMENNÁ ZMLUVA - V 330/2005
ŽIADOSŤ č.Z 1624/2005
Rozhodnutie - X 4/2006
ROZHODNUTIE č.4105/2007/ORHC-001, Z 1553/2007
ŽIADOSŤ VÚC - Z 519/2008
Kúpna zml. a zml. o zverení majetku PKS do správy - V 1491/2009
Zámenná zmluva - V 95/2011

Účastník právneho vzťahu: Správca

3 Spojená škola, Štefánikova 64, Bardejov, PSČ 085 01, SR
IČO: 42077150
Spoluvlastnícky podiel: 0/0

Iné údaje
K vlastníkovi č.1 je pod por.č.3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam okrem parc. CKN 4267/2
zast.pl.o výmere 1698 m2.

4 Správa a údržba ciest prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, Prešov, PSČ 080 01, Slovensko
IČO: 37936859
Spoluvlastnícky podiel: 0/0

Iné údaje
K vlastníkovi č. 1 je pod por.č.4 správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 4267/21
zast.pl.o výmere 1698 m2.
Zmluva o zverení majetku do správy - Z 666/2011

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 TK WLP s.r.o., Kutuzovova 3828, Bardejov, PSČ 085 01, SR
IČO: 36509604

Iné údaje
Nájomná zmluva - N 9/2009
K vlastníkovi č.1 je pod por.č. 2 nájomný vzťah k parcelám CKN
1607/1,1607/2,1610/1,1610/2,1610/6,4262/19

Ť C: ŤARCH
zápisu.
údaje
r.č.: 1
33530386-1
r.č.: 1
hodnutie -
r.č.: 1
dosť - GP

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

ASŤ C: ŤARCHY

ez zápisu.

né údaje

Por.č.: 1
33530386-103/2008
Por.č.: 1
zhodnutie - X 157/2009-Ti
Por.č.: 1
adosť - GP č. 37119192-90/09 - R 326/2010

IČO)

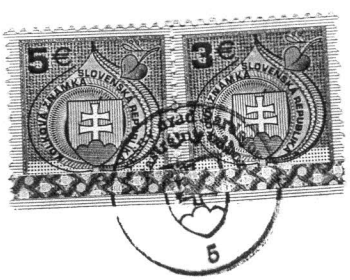
sko

N 4267/2

, PSČ

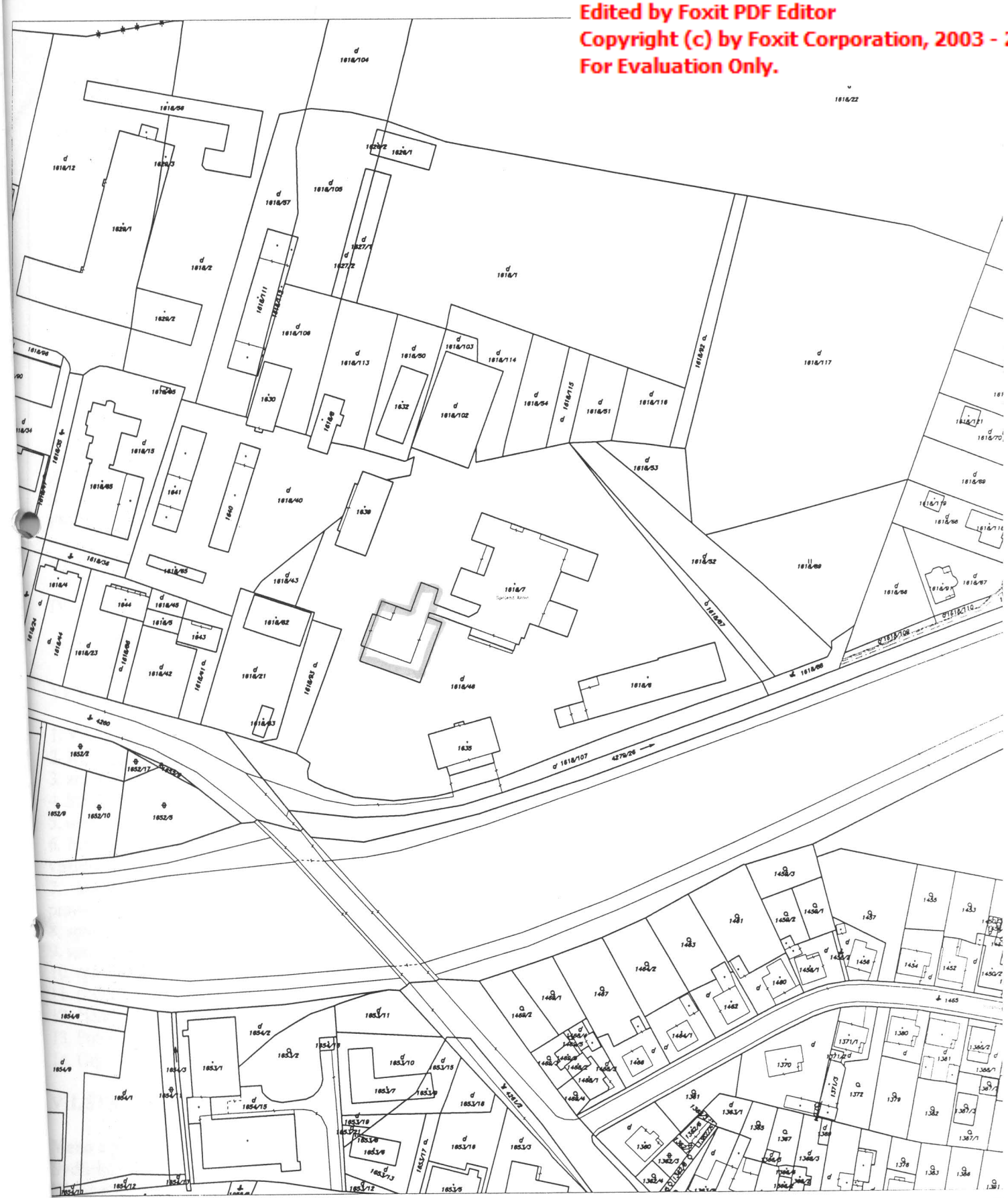
21

Strana



Objednávka: 10HH/2014
Vyhotovil: Ing. Katarína Kimáková

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.



Okresný úrad **Bardejov** katastrálny odbor	Okres **Bardejov**	Obec **BARDEJOV**	Kat. územie **Bardejov**
	Číslo zákazky 1044/2014	Vektorová mapa	Mierka 1 : 2000

KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY

na parcelu:

Vyhotovil	
Dňa **12.05.2014**	Meno **Ing. Katarína Kimáková**

Pečiatka a podpis

5

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

Číslo dožiadania : el-18436/2014/P

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 827 -

VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Prešov
k dátumu 12.05.2014

Oddiel: **Sro**
Vložka číslo: 18899/P

I. OBCHODNÉ MENO

KONFO s.r.o.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
A. Prídavku 30
Názov obce: Prešov
PSČ: 080 01

III. IČO: 36 810 398

IV. DEŇ ZÁPISU: 27.07.2007

V. PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. Výroba bižutérie a suvenírov
2. Kuriérske služby
3. aranžérske služby
4. Sťahovacie služby
5. ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinskej činnosti
6. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
7. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
8. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
9. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
10. sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
11. počítačové služby
12. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
13. Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
14. Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATEĽ

Meno a priezvisko: Ing. Martin Konfederák
Bydlisko:
Názov obce: Lukov 141
PSČ: 086 05
Dátum narodenia: 28.07.1984
Rodné číslo:

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

.nik funkcie: 07.12.2009

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
V mene spoločnosti budem konať samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojím ako konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Ing. Martin Konfederák
Bydlisko:
Názov obce: Lukov 141
PSČ: 086 05

Výška vkladu: 6 639,000000 EUR
Rozsah splatenia: 6 639,000000 EUR

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 639,000000 EUR

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 639,000000 EUR

Výpis zo dňa 12.05.2014

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9
97599 Banská Bystrica
IČO: 36631124,OR OS BB,
oddiel Sa, vložka č.803/S

Osvedčovacia doložka k žiadosti č.: 9803-20140512-002017-092-1-2

Osvedčovacia doložka údaje

Počet listov/strán výstupu: 2/2

Doložka osvedčuje: Výpis z Obchodného registra
IČO: 36810398
Spisová značka: Sro/18899/Prešov (oddiel/ vložka/ súd)

Na základe žiadosti bol vydaný elektronický odpis povinnej osoby podpísaný jej zaručeným elektronickým podpisom podľa zákona 275/2006 Z.z., ktorý bol prevedený do listinnej podoby a opatrený touto osvedčovacou doložkou pracoviskom IOM Slovenskej pošty. Listinná podoba výstupu sa doslovne zhoduje s údajmi uvedenými v elektronickom odpise. Osvedčený výstup je zapísaný v evidencii osvedčujúcej osoby pod poradovým číslom: 9803-20140512-002017-092-1-2-1.

Dátum vyhotovenia: 12.05.2014

Miesto vyhotovenia: Bardejov 1

Čas vyhotovenia el. odpisu: 10:02:24

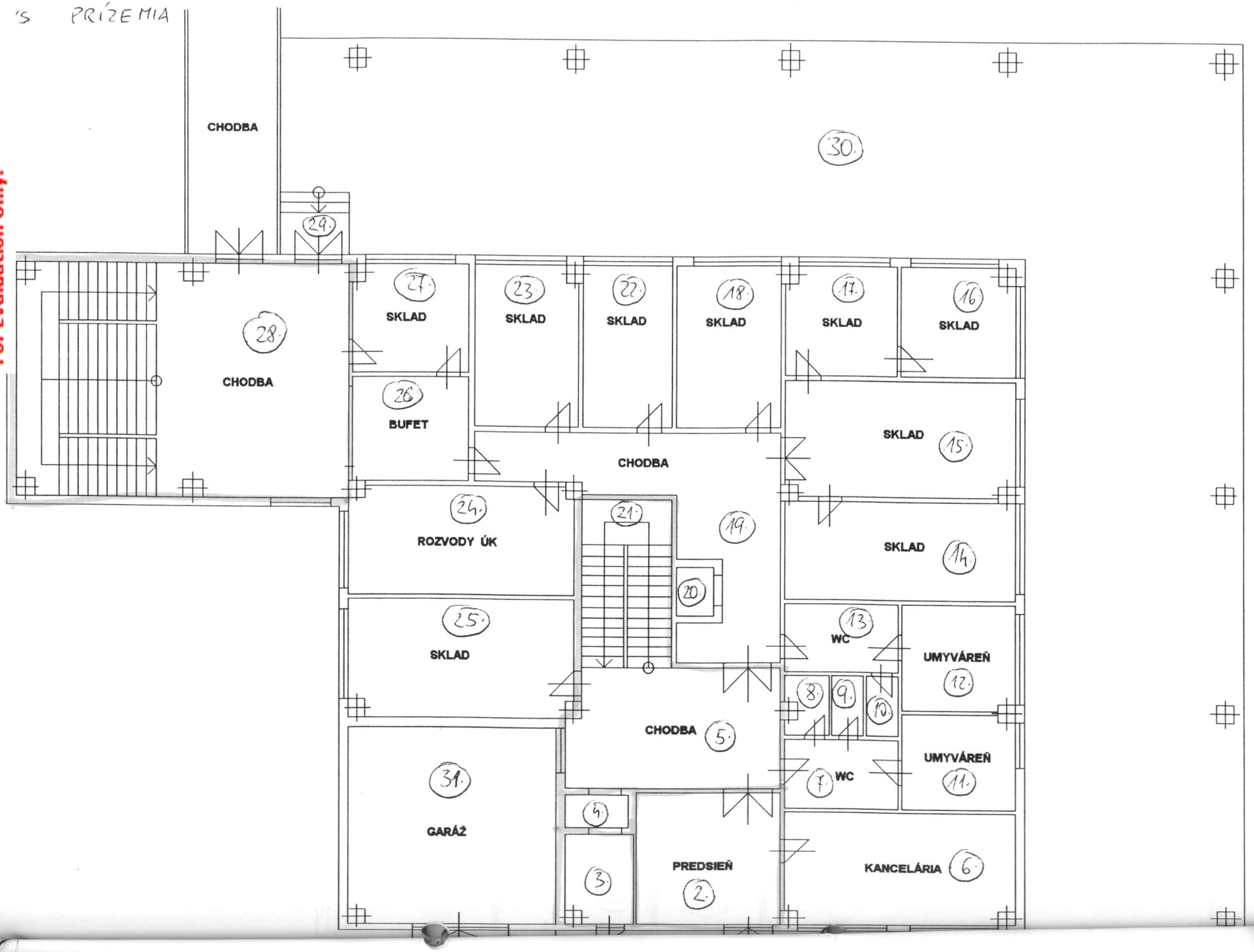
Meno zamestnanca Slovenskej pošty, a.s.:
Jana Fignarová

.....
Podpis osvedčujúcej osoby
a odtlačok pečiatky

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
827

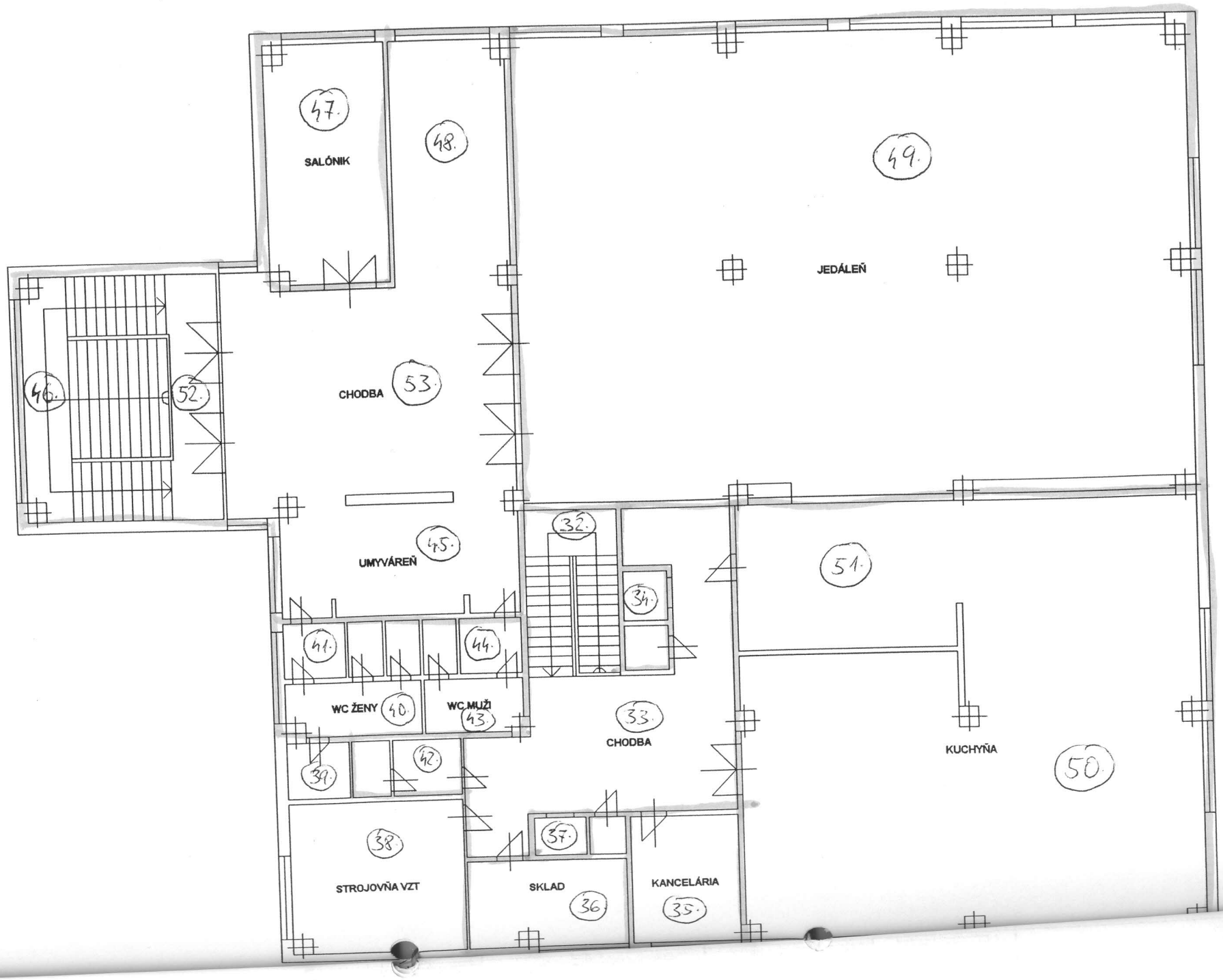
Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

'S PRÍZEMIA



Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

PôDORYS 1. podlažia



Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

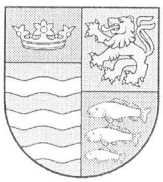
ZOZNAM PREJATÉHO HNUTEĽNÉHO MAJETKU

ná škola
lkova 64, Bardejov, 085 01
150

Dátum : 16.04.2014 09:14
Vytvoril : Peter Marcin
Strana : 1/1
Spracovaných : 11 záznamov

Inventárne číslo	Názov	Vstupná cena	Množstvo	Jednotková cena	Názov umiestnenia	Odpisová skupina	Spôsob odpisovania	Perc./koef.	Daňové odpisy za rok	Daňové oprávky za rok	Daňové oprávky	Daňová ZC	Daňová oprávky ZDO	spôsov výpočtu ÚO	Perc. roč. účt. odp./koef.	Účtovné odpisy za rok	Účtovné oprávky za rok	Účtovné oprávky	Účtovná ZC	Vstupná cena ZDO	Účtovné oprávky ZDO
4-538/13	Výdajný stôl elektr.	323,21 €	1,00	323,210 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	323,21 €	0,00 €	323,21 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	323,21 €	0,00 €	323,21 €	323,21 €
4-538/06A	Komb.sporák	251,31 €	1,00	251,310 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	251,31 €	0,00 €	251,31 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	251,31 €	0,00 €	251,31 €	251,31 €
4-538/12	Vodná kúpeľ elektr.	174,14 €	1,00	174,140 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	174,14 €	0,00 €	174,14 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	174,14 €	0,00 €	174,14 €	174,14 €
4-538/11-B	Smažiaca panev plyn.	552,41 €	1,00	552,410 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	552,41 €	0,00 €	552,41 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	552,41 €	0,00 €	552,41 €	552,41 €
4-538/08	Kotol plynový	917,65 €	1,00	917,650 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	917,65 €	0,00 €	917,65 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	917,65 €	0,00 €	917,65 €	917,65 €
4-538/09	Kotol plynový	917,65 €	1,00	917,650 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	917,65 €	0,00 €	917,65 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	917,65 €	0,00 €	917,65 €	917,65 €
4-538/14	Umývací stroj m 500	392,55 €	1,00	392,550 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	392,55 €	0,00 €	392,55 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	392,55 €	0,00 €	392,55 €	392,55 €
4-538/19	Elektr.umývací stroj	415,09 €	1,00	415,090 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	415,09 €	0,00 €	415,09 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	415,09 €	0,00 €	415,09 €	415,09 €
4-538/24	Pec cukrárska	1 534,92 €	1,00	1 534,920 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	1 534,92 €	0,00 €	1 534,92 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	1 534,92 €	0,00 €	1 534,92 €	1 534,92 €
4-538/11-A	Smažiaca panev plyn.	552,41 €	1,00	552,410 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	552,41 €	0,00 €	552,41 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	552,41 €	0,00 €	552,41 €	552,41 €
4-538/06B	Komb.sporák	251,31 €	1,00	251,310 € 24 K - kuchyňa		2 Rovnomerné odpisovanie		1/6	0,00 €	0,00 €	251,31 €	0,00 €	251,31 €	Vzorec pre rovnomerný odpis	1/6	0,00 €	0,00 €	251,31 €	0,00 €	251,31 €	251,31 €
		6 282,65 €	**11,00**	**6 282,650 €**					**0,00 €**	**0,00 €**	**6 282,65 €**	**0,00 €**	**6 282,65 €**			**0,00 €**	**0,00 €**	**6 282,65 €**	**0,00 €**	**6 282,65 €**	**6 282,65 €**

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.



MUDr. Peter Chudík
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Prešov, 30 -05- 2014
číslo: 3914/2014/ODDSM

Schvaľovacia doložka

Prešovský samosprávny kraj v zmysle § 10, ods. 2 c) s prihliadnutím na § 17 písm. h) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja", schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 25/2010 dňa 2.3.2010 v platnom znení

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o nájme nebytových priestorov a hnuteľného majetku reg. č. 1/2014/SŠ uzatvorenú medzi prenajímateľom – Spojená škola so sídlom Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, správcom majetku Prešovského samosprávneho kraja a nájomcom – KONFO s.r.o., so sídlom A. Prídavku 30, 080 01 Prešov, IČO: 36 810 398, uzatvorenú dňa 12.05.2014 v Bardejove na dobu neurčitú od účinnosti zmluvy, najskôr od 1.6.2014 na jednotlivé dni a iba počas víkendov a školských prázdnin za účelom využitia predmetu nájmu na prevádzkovanie spoločenských udalostí spojených s prípravou a výdajom pokrmov.

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Na základe plnomocenstva zo dňa 12.4.2006 — *Ing. Stanislav Kubánek, riaditeľ Úradu PSK*

Na základe splnomocnenia zo dňa 24.3.2014 — *Ing. Ján Čopík, zástupca riaditeľa Úradu PSK*

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

