

## DODATOK č. 10 k Zmluve č. 08/2010 - R

uzatvorenej v súlade s ustanovením § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

SPOJENÁ ŠKOLA Juraja Henischa

Slovenská 5

085 01 Bardejov

Štatutárny orgán RNDr. Jozef SOBEK, poverený riaditeľ školy

IČO: 42 035 261

DIČ: 2022231651

IČ DPH: SK2022231651

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, 810 05 Bratislava 15

IBAN : SK36 8180 0000 0070 0051 7466

**ďalej len „prenajímateľ“**

**a**

EKOAUTO s.r.o. Bardejov

Štefánikova 90, 085 01 Bardejov

V zastúpení: Ing. Jozef Rohaľ, konateľ

IČO: 36 444 481

DIČ: 2020026316

IČ DPH: SK2020026316

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Bardejov

IBAN: SK24 0900 0000 0004 5109 4288

Firma zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sro, vložka číslo: 10131/P.

**ďalej len „nájomca“**

### Článok 1.

#### Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 10 je táto zmena zmluvy č. 08/2010-R zo dňa 30. 08. 2010:

V zmysle Článku 5. Bod 5.3. Zmluvy o nájme zo dňa 30. 08. 2010, zvyšuje sa nájomné o 4,0% (t.j. o 6,43 € mesačne bez DPH) podľa miery inflácie v roku 2025, potvrdené ŠÚ SR dňa 15. 01. 2026. Zvýšenie nájmu z dôvodu inflácie je od **01. 01. 2026**.

### Článok 5. VÝŠKA NÁJOMNÉHO A JEHO SPLATNOSŤ

#### Bod 5.1 sa mení

Plocha v m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> /rok bez DPH	Ročná výška nájomného za fasádu bez DPH
(8 x 15) = 120 m <sup>2</sup>	16,71	2 005,56 €

#### Bod 5.2 Rekapitulácia:

Ročne bez DPH

2 005,56 €

Štvrťročne bez DPH

501,39 €

**Bod 5.4**

Nájomné v štvrtročných splátkach sa z doterajšej sumy 482,10 bez DPH zvyšuje na sumu 501,39 € bez DPH a to od 01.01.2026.

**Záverčné ustanovenia:**

1. Zvýšenie nájmu o infláciu za I. Q. 2026 bude vyfakturované vo faktúre za nájomné na I. Q. 2026.
2. Ostatné zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom č. 10 ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok č. 10 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy 08/2010-R zo dňa 30. 08. 2010.
4. Tento dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z.
5. Tento dodatok č. 10 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

V Bardejove: 26. 01. 2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

RNDr. Jozef SOBEK  
poverený riaditeľ školy

EKOAUTO s.r.o.  
Ing. Jozef Rohal - konateľ

Dodatok č. 10 bol zverejnený  
na centrálnom registri zmlúv dňa:

.....

Dodatok č. 10 nadobúda účinnosť dňa:

.....