

D O D A T O K č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/06/2017

uzatvorenej v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka, podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/90 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tohto zákona a v súlade so zákonom 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení.

ZMLUVNÉ STRANY

SPOJENÁ ŠKOLA Juraja Henischa

Sídlo: Slovenská 5, 085 01 Bardejov
Štatutárny orgán: Ing. Peter DULENČIN, PhD., riaditeľ školy
IČO: 42 035 261
DIČ: 2022231651
IČ DPH: SK2022231651
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, 810 05 Bratislava 15
IBAN : SK36 8180 0000 0070 0051 7466

ďalej len „prenajímateľ“)

a

Remall s.r.o.

Slovenská 1521/5, 085 01 Bardejov
V zastúpení: Jaroslav Michel, konateľ
IČO: 48 279 803
DIČ: 2120113831
IČ DPH: SK2120113833
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. pobočka Bardejov
IBAN: SK71 7500 0000 0040 2446 7949
Firma zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sro, vložka číslo: 31831/P.

ďalej len „nájomca“

Článok 1.

Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 1 je úprava výšky inflácie a s tým súvisiace zmeny platieb za nájom.

V Článku III. Cena nájmu sa mení bod 1:

Výška nájomného v nadväznosti na mieru inflácie sa neupraví, ak úprava o mieru inflácie bude nižšia alebo rovná sume 20,- € ročne v zmysle § 11 ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja s účinnosťou od 19. 02. 2021.

Článok č. 2.
Záverečné ustanovenia dodatku č. 1

- 2.1 Ostatné zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom č. 1 ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.
- 2.2 Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 02/06/2017 o nájme nebytových priestorov zo dňa 19. 05. 2017.
- 2.3 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
- 2.4 Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle SŠ Juraja Henischa v Bardejove.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bardejove: 21. januára 2022

.....
Prenajímateľ
Ing. Peter DULENČIN, PhD.
- riaditeľ školy -

.....
Nájomca
Remall s.r.o.
Jaroslav Michel - konateľ

Dodatok č. 1 bol zverejnený na webovom
sídle prenajímateľa www.ssjh.sk dňa:

28. 01. 2022

.....
29. 01. 2022

Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňa:

.....

