

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme č. 03/2016

**uzavretej v zmysle §663 a nasl. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov
a zákona 446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v platnom znení**

medzi zmluvnými stranami:

Stredná odborná škola podnikania a služieb

so sídlom: Komenského 16, 082 71 Lipany

štatutárny orgán: Mgr. Karol Tkáč, riaditeľ školy

IČO: 000159476

DIČ: 2020711319

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: SK37 8180 0000 0070 0051 4732

ako prenajímateľom na strane jednej

a

MM-Networks s.r.o.

so sídlom: Námestie svätého Martina 39, 082 71 Lipany

IČO: 45904456

IČ DPH: SK2023132628

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sro, vložka číslo: 23674/P

štatutárny orgán: Martin Kandráč, konateľ

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu: SK4975000000004014173832

ako nájomcom na strane druhej

Predmet Dodatku č. 1

Nájomná zmluva uzatvorená dňa 30.novembra 2016 sa mení a dopĺňa z dôvodu zmeny fakturácie platieb za energie dvakrát do roka a zmeny právnych predpisov, a to nasledovne:

V Čl. 3 sa mení ods. 8 takto:

8.Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi náklady za spotrebu elektrickej energie vo výške zodpovedajúcej skutočnej spotrebe na podružnom elektromere, ktorý zabezpečí nájomca na svoje náklady. Fakturáciu dvakrát do roka vykoná prenajímateľ vždy na začiatku každého polroka formou zálohových faktúr. Úhrada za spotrebu elektrickej energie je splatná do 14 dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry prenajímateľom nájomcovi. Výška polročných zálohových platieb od 01.01.2021 je stanovená vo výške 226,90 € (slovom: dvestodvadsaťšesť eur, deväťdesiat centov).

V Čl. 11 sa mení v ods. 4 prvá veta takto:

Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov nájomcu ako aj cudzích osôb v priestoroch predmetu nájmu a v príslušných priestoroch, bude dodržiavať aj ostatné povinnosti, ktoré mu vyplývajú z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Dodatok č. 1 zmluvy o nájme bol vyhotovený v štyroch totožných exemplároch, dva pre Prešovský samosprávny kraj, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
2. Zmluvné strany uzatvorili tento Dodatok č. 1 slobodne a vážne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok pred jej podpísaním prečítali a súhlasia s jej obsahom.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia PSK v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.
5. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

V Lipanoch 19.02.2021

Mgr. Karol Tkáč, riaditeľ školy

.....

Prenajímateľ

Martin Kandráč, konateľ

.....

Nájomca

Tento dodatok bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa dňa 29.03.2021

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 30.03.2021



iov

PaedDr. Milan Majerský, PhD.

*predseda
prešovského samosprávneho kraja*

Prešov, 12.03.2021
číslo: 03072/2021/OM

ej

Schvaľovacia doložka

Prešovský samosprávny kraj v zmysle § 10, ods. 2 s prihliadnutím na § 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja, hválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 652/2021 dňa 5. februára 2021

iej

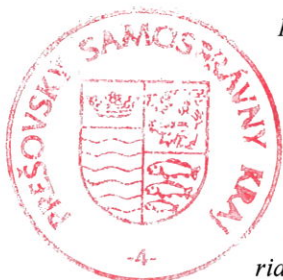
s c h v a ľ u j e

odatok č. 1 k Zmluve o nájme č. 03/2016 uzatvorený 19.2.2021 medzi prenajímateľom – redná odborná škola podnikania a služieb so sídlom Komenského 16, 082 71 Lipany, rávcom majetku Prešovského samosprávneho kraja a nájomcom – MM-Networks s.r.o., á mestie svätého Martina 39, 082 71 Lipany, IČO: 45904456. Zmluva o nájme č. 03/2016 la uzatvorená dňa 30.11.2016 na dobu neurčitú od 01.12.2016, schválená bola doložkou 5221/2016/ODSM zo dňa 13.12.2016.

eny
e:

: vo
pečí
tku
atná
ých
om:

*PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda Prešovského samosprávneho kraja*



*na základe plnomocenstva
Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu Prešovského samosprávneho kraja*

b v
atné
s Z.
sov