

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV *č. 4/2018*

Uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov

Poskytovateľ: **Spojená škola T. Ševčenka**
V zastúpení: Ing. Igor Andrejčák, MBA - riaditeľ
Adresa: Sládkovičova 4, 080 01 Prešov
„ďalej len prenajímateľ“

a

Nájomca: **S. S. Company s. r. o.**
V zastúpení: Bc. Liubomyr Lykhachevskiy - konateľ
Adresa: ~~082 03 Ličartovec 75~~ *08001 Prešov, Šabínovská 61.*
IČO: 51041405
„ďalej len nájomca“

Predmet a účel nájmu

Predmetom nájmu je nebytový priestor – učebňa, s podlahovou plochou cca 60,0 m². Nachádza sa na 1. poschodí budovy školy, ul. Sládkovičova 4, parcela č. 8, LV č. 1354, katastrálne územie Prešov.

Prenajímateľ prehlasuje, že je správcom nehnuteľnosti, v ktorej sa predmet nájmu nachádza. Účelom nájmu tohto priestoru je zabezpečenie kurzu slovenského jazyka pre žiakov z Ukrajiny.

Doba trvania nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 6. augusta 2018 do 17. augusta 2018. Doba trvania nájmu skončí uplynutím doby na ktorú bola dojednaná.

Výška a splatnosť nájomného

Je určená pre ročné nájomné nebytových priestorov podľa Zásad hospodárenia s majetkom PSK.

Nebytový priestor:

Prenajatá plocha 60,0 m²: 200,- € za dobu prenájmu,

Spotreba vody a elektrickej energia : 200,- € za dobu prenájmu,

Nájomné celkom: 400,0 € za dobu prenájmu.

Nájomca je povinný dohodnutú cenu zaplatiť prenajímateľovi do ukončenia kurzu.

Dohodnutá cena bude uhrádzaná na bežný účet prenajímateľa takto:

režijné náklady – účet číslo: SK 80 8180 0000 0070 0051 7159

nájomné - účet číslo: SK 36 8180 0000 0070 0051 7175

Záverečné ustanovenia

Prenajímateľ odovzdáva nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.

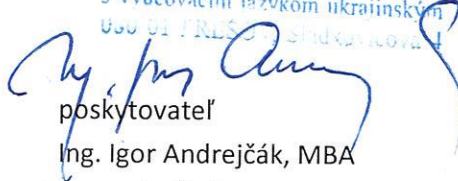
Akékoľvek zmeny v tejto zmluve je možné meniť len písomnou formou. Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli na základe svojej slobodnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Prešov, 6. 8. 2018



nájomca

Bc.. Liubomyr Lykhachevskyi
konateľ



SPOJENÁ ŠKOLA T. Ševčenka
s vyučovacím jazykom ukrajinským
030 01 PREŠOV
poskytovateľ
Ing. Igor Andrejčák, MBA
riaditeľ