

**Dodatok č. 1**

**k Zmluve o nájme nehnuteľného majetku č. 2/2017 zo dňa 7.11.2017**  
uzatvorenej v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
**medzi**

**Prenajímateľ:** **Spojená škola, L. Podjavorinskej 22, 080 05 Prešov**  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Ján Holub, riaditeľ školy  
**IČO:** 37946765  
**DIČ:** 2022024103  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, Bratislava  
**číslo účtu:** SK32 8180 0000 0070 0051 6471 – príjmový  
SK79 8180 0000 0070 0051 6498 – výdavkový  
**Zriaďovacia listina:** Rozhodnutie Prešovského samosprávneho kraja o zriadení Spojenej školy v Prešove k 1.7.2005 na základe uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 332/2005 zo dňa 15.2.2005  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:** **Hokejová akadémia Slávia Prešov, o. z. so sídlom Pavla Horova 14636/33, 080 01 Prešov**  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Ján Kentoš, predseda  
**Registrácia:** Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky dňa 24.03.2017 pod číslom VVS/1-900/90-49866-2  
**IČO:** 50601024  
**DIČ:** 2120391603  
**Bankové spojenie:** Československá obchodná banka, a. s.  
**číslo účtu:** SK84 7500 0000 0040 2406 8948  
(ďalej len „nájomca“)

Po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a na základe uznesenia č. 608/2020 z 24. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.12.2020 uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľného majetku č. 2/2017 zo dňa 7.11.2017.

**Predmet Dodatku č. 2**

Čl. 1 Predmet zmluvy – bod 5. sa mení a znie:

5. Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je oprávnený v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení prenechať nájomcovi do užívania a že na predmete nájmu neviazu také práva tretích osôb, dlhy a ani právne vady, ktoré by bránili v užívaní predmetu nájmu. **Nájom nehnuteľného majetku bol schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č. 579/2017 na 28. zasadnutí dňa 22. 8. 2017 ako nájom nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva**

v tom, že predmet nájmu bude využitý s ohľadom na § 2 a § 63 Zákona č. 440/2015 Z. z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov na všeobecne prospešný účel vo verejnom záujme v športe – na vybudovanie šatní a športovísk pre žiakov základných a stredných škôl a širokú verejnosť v súvislosti s prevádzkou Zimnej tréningovej haly nachádzajúcej sa v tesnej blízkosti nehnuteľnosti Spojenej školy, L. Podjavorinskej 22, Prešov a to do 31.12.2021.

Čl. 4. Užívanie a údržba predmetu nájmu - bod 3. a v bode 8. sa mení prvá veta a znie:

3. Nájomca sa zaväzuje, že do 31.12.2021 vybuduje šatne a športoviská pre žiakov základných a stredných škôl a širokú verejnosť. Porušenie tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s následkom možnosti vypovedania zmluvy.

8. Vybudovanie športoviska a šatní bude vykonané do 31.12.2021.

#### **Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1**

1. Ostatné body a ustanovenia Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku ostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, pochopili jeho obsah a na znak súhlasu s ním ho podpísali.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Prešovský samosprávny kraj, dva prenajímateľ a tri nájomca.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Prešove dňa: 14-01-2021

**Spojená škola**  
L. Podjavorinskej 22  
080 05 Prešov  
IČO: 37 946 765  
-7-

V Prešove dňa: 14-01-2021

*[Faint stamp: Miesto zverejnenia, 14.01.2021, Prešov]*

Mgr. Ján Holub, riaditeľ  
Spojená škola  
prenajímateľ

Mgr. Ján Kentoš, predseda  
Hokejová akadémia Slávia Prešov  
nájomca

Zoznam príloh:

- Uznesenie Z PSK č. 608/2020

Tento Dodatok č. 1 bol zverejnený dňa:

Tento Dodatok č. 1 nadobudol účinnosť dňa:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

**U Z N E S E N I E   č. 608 / 2020**

**z 24. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja  
zo dňa 14. decembra 2020**

**k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 579/2017  
zo dňa 22. 8. 2017**

---

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 8 ods.7 písm. e) a § 16 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

---

**s c h v a ľ u j e,**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,  
uznesenie k zmene prenájmu majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe Spojenej školy, Ľ. Podjavorinskej 22, 080 05 Prešov, IČO: 37946765, vo veci prenájmu majetku nájomcovi Hokejová akadémia Slávia Prešov, o. z., so sídlom Pavla Horova 14636/33, 080 01 Prešov, IČO: 50601024,  
ktorým sa mení uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 579/2017 zo dňa 22. 8. 2017 k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

**vypúšťa sa text v tomto znení:**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Predmet nájmu bude využitý s ohľadom na § 2 a § 63 zákona č. 440/2015 Z. z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov na všeobecne prospešný účel vo verejnom záujme v športe – na vybudovanie šatní a športovísk pre žiakov základných a stredných škôl a širokú verejnosť v súvislosti s prevádzkou zimnej tréningovej haly nachádzajúcej sa v tesnej blízkosti nehnuteľností Spojenej školy, Ľ. Podjavorinskej 22, Prešov, a to do 3 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

a nahrádza sa textom v tomto znení:

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Predmet nájmu bude využitý s ohľadom na § 2 a § 63 zákona č. 440/2015 Z. z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov na všeobecne prospešný účel vo verejnom záujme v športe – na vybudovanie šatní a športovísk pre žiakov základných a stredných škôl a širokú verejnosť v súvislosti s prevádzkou zimnej tréningovej haly nachádzajúcej sa v tesnej blízkosti nehnuteľností Spojenej školy, L. Podjavorinskej 22, Prešov a to do 31. 12. 2021.

V Prešove dňa 18. decembra 2020



**PaedDr. Milan Majerský, PhD.**  
**predseda Prešovského samosprávneho kraja**

**Zapisovateľka:**

**Katarína Očkaiová**

**Overovatelia zápis:**

**Jozef Kanuščák**

**PhDr. Jozef Kičur**