

# **Zmluva č. 28/2020**

## **o nájme nebytových priestorov**

### **Zmluvné strany**

#### **1. Prenajímateľ**

Názov: **Spojená škola**  
Sídlo: **L. Podjavorinskej 22, 080 05 Prešov**  
**Správca majetku Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK)**  
Statutárny orgán: **Mgr. Ján Holub, riaditeľ**  
IČO: **37946765**  
DIČ: **2022024103**  
Bank. spojenie: **Štátna pokladnica**  
IBAN: **SK32 8180 0000 0070 0051 6471 – na platbu nájomného**  
**SK79 8180 0000 0070 0051 6498 – na platbu služieb**

(ďalej len **prenajímateľ**)

#### **2. Nájomca**

Názov: **FBC Mikuláš Prešov o.z.**  
Právna forma: **občianske združenie**  
Statutárny zástupca: **Mgr. Martin Sikorjak - viceprezident klubu**  
Sídlo: **Nová 21, 080 06, Prešov**  
IČO: **42088356**  
DIČ: **2022843240**  
Bank. spojenie: **SLSP, a. s.**  
IBAN: **SK20 0900 0000 0005 0505 6042**  
Registrácia: **zapísaný na MV SR pod. č. VVS/1-900/90-34005**

(ďalej len **nájomca**)

### **Úvodné ustanovenia**

Zmluva sa uzatvára v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

### **ČLÁNOK 1**

#### **Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom úpravy práv a povinností spojených s nájmom nebytových priestorov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe prenájomcu. Na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej ustanovených prenecháva prenájomcu nájomcovi do odplatného dočasného užívania priestory uvedené v článku 2 tejto zmluvy a zaväzuje sa poskytovať mu služby, ktorých poskytovanie je s nájmom spojené, za čo sa nájomca zaväzuje tieto od prenájomcu prevziať, užívať ich v súlade s dohodnutým účelom a podmienkami nájmu a riadne platiť nájomné a úhrady za služby, ktorých poskytovanie je s nájmom spojené vo výške a spôsobom stanoveným v zmluve.

## **ČLÁNOK 2**

### **Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti – budovy telocvične pri Spojenej škole, na ul. Ľ. Podjavorinskej 22, Prešov, súpisné číslo 11742, postavenej na parcele KN C parcelné č. 14812, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Prešov, zapísanej na liste vlastníctva č. 12693 (ďalej len „nehnuteľnosť“).
2. Predmetom nájmu je nebytový priestor - telocvičňa o rozlohe 1 020 m<sup>2</sup> a k tomu prislúchajúce priestory šatne, sprchy, chodba a WC o rozlohe 467,5 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na ulici Ľ. Podjavorinskej 22, Prešov.
3. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený nehnuteľnosť prenajať a že na predmete nájmu neviazu také práva tretích osôb, ktoré by znemožňovali alebo sťažovali výlučné užívanie predmetu nájmu nájomcom v súlade s touto zmluvou.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych technických alebo iných závad predmetu nájmu znemožňujúcich alebo obmedzujúcich jeho využívanie nájomcom v súlade s touto zmluvou. Nájomca sa dôkladne oboznámil s predmetom nájmu a jeho celkovým stavom pred uzavretím tejto zmluvy a predmet nájmu si na mieste obhliadol. Predmet nájmu je spôsobilý na dohodnuté užívanie. Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu je znázornené v prílohe č. 3 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť
5. Nájomca preberá predmet nájmu bez vybavenia.

## **ČLÁNOK 3**

### **Účel nájmu**

1. Nebytové priestory sa prenajímajú na účely, na ktoré boli stavebne určené a nájomca ich bude využívať na športové aktivity svojich členov.
2. Zmena účelu nájmu bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa sa považuje za hrubé porušenie zmluvy a je dôvodom k jej vypovedaniu.

## **ČLÁNOK 4**

### **Doba nájmu, skončenie nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára **od dátumu účinnosti zmluvy** (podľa čl.9 ods. 4) a jej trvanie sa určuje na dobu **neurčitú**.  
Rozpis športovej činnosti: každú stredu od 19:30 – 21:00 hod.  
každý piatok od 19:00 – 20:30 hod.

Z prevádzkových dôvodov Spojenej školy a z dôvodov zmeny rozvrhu vyučovacích hodín je možné zmeniť dohodnutý deň a čas prenájmu.

2. Nájomný vzťah k predmetu nájmu sa môže skončiť:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) odstúpením od tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán v súlade s platnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka
  - c) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s § 10 zákona č. 116/1990 Zb., a to bez udania dôvodu.
3. Dohoda o skončení tejto zmluvy musí byť písomná a podpísaná zodpovednými zástupcami obidvoch zmluvných strán. V písomnej dohode o skončení nájmu sa uvedie deň, ku ktorému sa nájom končí. Ak deň skončenia nájmu nie je v dohode uvedený, skončí sa nájom dňom nadobudnutia účinnosti dohody.

4. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
5. Výpovedná lehota v prípade podľa ods. 2 písm. c) je 3 (tri) mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Nájomný vzťah k predmetu nájmu rovnako zaniká:
  - a) zánikom predmetu nájmu,
  - b) zánikom nájomcu bez právneho nástupcu,
  - c) ak nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu prenajal.
7. Aj po ukončení tejto zmluvy zostávajú v platnosti a účinnosti ustanovenia týkajúce sa práv a povinností strán v súvislosti s ukončením nájmu a tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany berú na vedomie, že k nadobudnutiu účinnosti zmluvy je potrebný súhlas zriaďovateľa prenajímateľa, ktorým je Prešovský samosprávny kraj. V prípade, že tento súhlas nebude zriaďovateľom udelený, zmluva v celom rozsahu zaniká.

## ČLÁNOK 5

### Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného a služieb spojených s nájomom

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu je stanovené dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s výsledkom obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej prenajímateľom, nasledovne:

➤ **nájomné**

**6,00 €/hod.**

Cena za poskytované služby (spotreby elektrickej energie, vody, stočné, spotreba plynu, odvoz odpadu, ostatné náklady) je určená prepočtom z fakturovanej čiastky za celú budovu k celkovej prenajatej ploche podľa kalkulačného listu (príloha Ak v priebehu doby nájmu dôjde ku zvýšeniu týchto cien za služby, jednotlivé sadzby sa upravia novým kalkulačným listom, podpísaným štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Uvedené nájomné zahŕňa aj úhradu za užívanie hygienických zariadení a spŕch.

2. Prenajímateľ je oprávnený výšku nájomného počas doby nájmu každoročne v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK upravovať v závislosti od miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok formou písomného oznámenia, ktoré bude preukázateľne zaslané nájomcovi. Nájomca sa týmto zaväzuje akceptovať toto oznámenie. Výška nájomného platná k 31.12. bežného roka sa zvýši v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK o mieru inflácie s účinnosťou od 1.1. nasledujúceho roka. Výška nájomného sa neupraví, ak úprava o mieru inflácie bude nižšia alebo rovná sume 30 € ročne.
3. Nájomné a služby spojené s nájomom sú splatné mesačne vopred, splatné v mesiaci, ktorý predchádza mesiacu, za ktorý je úhrada fakturovaná, bezhotovostným prevodom na základe faktúr vystavených prenajímateľom k 8.dňu v mesiaci, ktorý predchádza mesiacu, za ktorý je platba fakturovaná a to:
  - platby za nájom na č. účtu SK32 8180 0000 0070 0051 6471
  - platby za služby na č. účtu SK79 8180 0000 0070 0051 6498
 Prvé platby budú zrealizované do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V čase mimoriadnej situácie, keď sa nájom neuskutoční podľa počtu plánovaných hodín, za ktoré nájomca uhradil platby vopred, prenajímateľ zúčtuje pomernú časť z ceny v nasledujúcom období.
4. V prípade omeškania nájomcu s úhradou platieb nájomného a služieb spojených s nájomom je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády SR č. 87/1995 Zb., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení, ak si prenajímateľ úrok uplatní.

5. V prípade omeškania nájomcu s úhradou platieb nájomného o viac ako 60 dní po lehote splatnosti, si prenajímateľ vyhradzuje právo na ukončenie zmluvného vzťahu s nájomcom.

## ČLÁNOK 6

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné v plnom rozsahu a bezvýhradne plniť povinnosti vyplývajúce im z príslušných právnych predpisov, ako aj v zmysle obvyklých zvyklostí, a to tak, aby zmluvný vzťah nerušene trval po celú dohodnutú dobu.
2. Nájomca je povinný po uplynutí vymedzeného času prenájmu vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca sa zaväzuje predovšetkým:
  - počas celej doby trvania nájmu využívať predmet nájmu len na účel stanovený v tejto zmluve a v súlade s prevádzkovým poriadkom telocvične,
  - predmet nájmu užívať takým spôsobom, aby na ňom nevznikla škoda, ani opotrebenie presahujúce bežný rozsah,
  - nájomca je povinný nahlásiť každú škodu spôsobenú v prenajatých priestoroch bezodkladne prenajímateľovi
  - vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi,
  - zdržať sa vykonávania nepovolených zmien predmetu nájmu, ako aj prenechania predmetu nájmu do podnájmu alebo výpožičky inému subjektu,
  - udržiavať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, so zohľadnením obvyklého opotrebenia,
  - nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním priestorov podľa tejto zmluvy na stavebnej časti objektu (vrátane poškodenia a rozbitia okien) a jeho vnútornom vybavení. Zodpovedá aj za škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním priestorov podľa tejto zmluvy v dôsledku činnosti alebo konania jeho zamestnancov alebo tretích osôb, ktoré sa zdržiavajú v priestoroch užívaných nájomcom.
4. Nájomca je povinný dodržiavať platné právne predpisy ako aj smernice prenajímateľa v oblasti ochrany majetku, BOZP, požiarnej ochrany a ďalšie právne predpisy týkajúce sa predmetu nájmu počas celej doby trvania tejto zmluvy. Zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 314/2001 Z. z. a za dodržiavanie predpisov na úseku BOZP v zmysle zák. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zodpovedá aj za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v súvislosti s plnením účelu nájmu aj cudzích osôb v priestoroch predmetu nájmu a v príľahlých priestoroch, bude dodržiavať aj ostatné povinnosti, ktoré mu vyplývajú z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade porušenia uvedených povinností zodpovedá nájomca prenajímateľovi za všetky škody, ktoré prenajímateľovi v dôsledku porušenia povinností nájomcom vznikli, resp. sankcie, ktoré boli prenajímateľovi uložené.
5. Nájomca sa zaväzuje, že počas doby nájmu nedôjde k porušeniu zákona NR SR č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nájomca bol poučený o zákaze fajčiť v prenajímaných priestoroch a v areáli prenajímateľa.
6. Nájomca a prenajímateľ sa zaväzujú bez zbytočného odkladu, najneskôr do 14 dní odo dňa zmeny, oznámiť druhej strane každú zmenu údajov, ktoré sa ich týkajú a to najmä zmenu právnej formy, zmenu sídla, štatutárneho orgánu, bankového spojenia, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu, v opačnom prípade zodpovedajú za akúkoľvek škodu spôsobenú neoznámením údajov.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pri zabezpečovaní bežného styku medzi zmluvnými stranami bude nájomcu zastupovať Mgr. František Höger, tel. 0918 216 896.

Kontaktnou osobou prenajímateľa vo veciach zmluvných bude Mgr. Božena Lorincová, tel.: 0914 298 393, email: [ekonom@spojenaskola.sk](mailto:ekonom@spojenaskola.sk), vo veciach technických František Mihok, tel.: 0903 639 678.

## ČLÁNOK 7

### Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany podpisom pod touto zmluvou bezvýhradne potvrdzujú, že v celom rozsahu a bezo zvyšku prijímajú na seba všetky práva a povinnosti pre ne vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy a zaväzujú sa ich plniť riadne a včas.
2. Zmluvné strany, každá samostatne, vyhlasujú a zodpovedajú, že podmienky stanovené touto zmluvou nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je táto strana viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným.
3. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
4. Všetky písomnosti, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučene poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo osobne oproti podpisu. Písomnosť sa považuje za doručenie dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

## ČLÁNOK 8

### Zmeny a dodatky

1. Táto zmluva môže byť zmenená len formou písomných dodatkov po ich odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami (okrem ust. čl. 5 bod 2). Na základe dohody, zmluvné strany dávajú predchádzajúci súhlas so zmenou tejto zmluvy, pre prípad zmeny právnych predpisov bezprostredne súvisiacich s právami a povinnosťami ňou ustanovenými tak, aby ustanovenia tejto zmluvy boli v súlade s novelizovanou, resp. novou právnou úpravou. V uvedenom prípade sa nevyžaduje dodatok v písomnej forme. Ustanovenia zmluvy, ktoré budú v rozpore s platnou právnou úpravou, strácajú platnosť okamihom nadobudnutia účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, pričom práva a povinnosti zmluvných strán v tej časti neplatné sa spravujú platnou právnou úpravou, ktorá je najbližšia účelu tejto zmluvy.

## ČLÁNOK 9

### Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál. Každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení a 2 vyhotovenia obdrží zriaďovateľ prenajímateľa a vlastník majetku – Prešovský samosprávny kraj.
2. Pokiaľ v tejto zmluve nie je určené inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov, Občianskeho zákonníka v platnom znení a súvisiacich právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú, čím zmluva nadobúda platnosť.

4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, najskôr však dňom jej schválenia PSK ako zriaďovateľom prenajímateľa v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

Okres: PR  
Obec: PR  
Katastrálna

V Prešove, dňa 30.11.2020

**Spojená škola**  
L. Portjavorinskej 22  
080 05 Prešov  
IČO: 37 945 765



**FBC Mikuláš Prešov**

Nová 21, Prešov 080 06

IČO: 42 088 356

DIČ: 2028843240

prenajímateľ

Mgr. Ján Holub  
riaditeľ Spojenej školy

najomca

Mgr. Martin Sikorjak  
viceprezident klubu

Prílohy: Príloha č. 1 - Kópia listu vlastníctva č. 12693  
Príloha č. 2 - Kópia katastrálnej mapy  
Príloha č. 3 - Schematický náčrt predmetu nájmu  
Príloha č. 4 - Kalkulačný list

Táto zmluva bola zverejnená na webovom sídle prenajímateľa dňa: .....

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa: .....

Parcelné č.

14795/ 1

14797

14798/ 1

14798/ 3

14799

14800

14801

14802

14803/ 1

14803/ 2

14804/ 1

14804/ 2

14807

14808

14809

14810

14811

14812

Agenda:

Spôsob vyu.

29 - Poze

rekreačn

17 - Poze

18 - Poze

16 - Poze

Umiestnenie

1 - Poze

Číslo

134

1173

1173

1174

1174

1174

1174

Agenda:

ruš stavby:

11 - Budov

Umiestne

1 - Stavba

Príloha B: VLA

Príloha B: Pr

m

Informatívny

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Vlastník, 7 Zásad

Okres: Prešov

Obec: PREŠOV

Katastrálne územie: Prešov

Dátum vyhotovenia 24.11.2020

Čas vyhotovenia: 11:54:03

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 12693

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
14795/ 1	6430	ostatná plocha	29	1		
14797	76	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
14798/ 1	338	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
14798/ 3	596	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
14799	3410	ostatná plocha	29	1		
14800	1276	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
14801	817	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
14802	2132	ostatná plocha	29	1		
14803/ 1	2931	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
14803/ 2	129	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
14804/ 1	3018	ostatná plocha	29	1		
14804/ 2	3460	ostatná plocha	29	1		
14807	593	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
14808	3613	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
14809	657	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
14810	1889	ostatná plocha	29	1		
14811	49	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
14812	3208	ostatná plocha	29	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Číslo stavby	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1349	14801	11	škola		1
11738	14807	11	energoblok-kotolňa		1
11739	14808	11	učňovské dielne		1
11740	14809	11	pomocné prev., dielne		1
11741	14800	11	administratívna budova, kuchyňa		1
11742	14812	11	telovýchovné zariadenia		1
11743	14803/ 2	11	lakovňa		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Pr. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, PSČ 080 01,  
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Z 3000/2005-Zriaďovacia listina zo dňa 20.4.2005- 4236/05

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Spojená škola v Prešove, Ľ. Podjavorinskej 22, Prešov, PSČ 080 01, SR

/

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je pod por. č.2 správa k všetkým nehnuteľnostiam na liste vlastníctva

Tituly nadobudnutia LV:

Rozhodnutie X-109/2012-Lk-6093/2012- 6093/12

R 285/2016 - Žiadosť o zápis GP č.17/2016 ( G1 319/2016 ), zo dňa 8.3.2016, - 1409/16,

R 915/2017- zápis geometrického plánu č. G1- 1235/2017- 4384/17

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por. č.2 správa k všetkým nehnuteľnostiam na liste vlastníctva

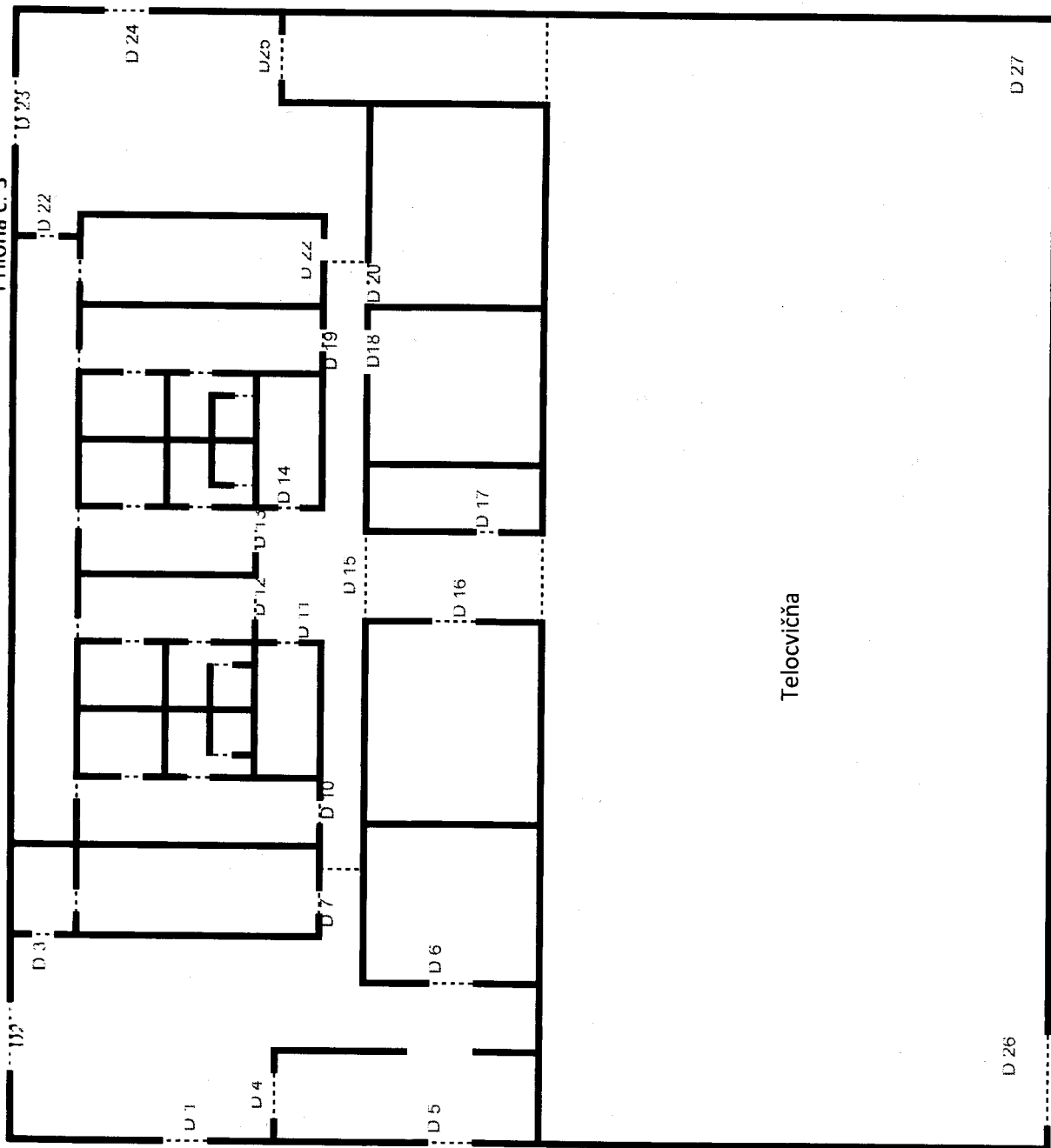
Poznámka:

Bez zápisu.





Príloha č. 3





# SPOJENÁ ŠKOLA

E. Podjavorinskej 22, 080 05 Prešov

## Kalkulačný list

- cena za 1 hod. využívania telocvične v čase mimo vyučovacieho procesu je stanovená na **13 €**.

6,00 €	nájomné
3,42 €	plyn
3,09 €	elektrická energia
1,13 €	vodné, stočné
0,36 €	služby /komunálny odpad, upratovania.../

V Prešove 30.11.2020

Spojenná škola  
E. Podjavorinskej 22  
080 05 Prešov  
Tel: 087 946 765



**FBC Mikuláš Prešov**

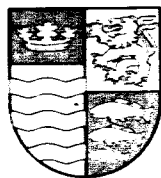
Nová 21, Prešov 080 06

IČO: 42 088 356

DIČ: 2022843240

prenajímateľ  
Mgr. Ján Holub  
riaditeľ školy

nájomca  
Mgr. Martin Sikorjak  
viceprezident klubu



**PaedDr. Milan Majerský, PhD.**

*predseda*

*Prešovského samosprávneho kraja*

Prešov, 07.12.2020  
číslo: 08430/2020/OM

### ***Schvaľovacia doložka***

Prešovský samosprávny kraj v zmysle § 10, ods. 2 s prihliadnutím na § 17 písm. h) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“, schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 25/2010 dňa 2.3.2010 v platnom znení

### ***s c h v a ľ u j e***

Zmluvu č. 28/2020 o nájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi prenajímateľom – Spojená škola, so sídlom Ľ. Podjavorinskej 22, 080 05 Prešov, správcom majetku Prešovského samosprávneho kraja a nájomcom – FBC Mikuláš o.z., so sídlom Nová 21, 080 06 Prešov, IČO: 42088356, uzatvorenú v Prešove dňa 30.11.2020 na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy v dohodnutom čase za účelom využitia predmetu nájmu na športové aktivity svojich členov.

*PaedDr. Milan Majerský, PhD.*  
*predseda Prešovského samosprávneho kraja*



*na základe plnomocnenstva*  
*Mgr. Fabián Novotný*  
*riaditeľ Úradu Prešovského samosprávneho kraja*