

Zmluva o prenájme č. 34/2022
uzatvorená podľa zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, Zásad
hospodárenia s majetkom Prešovského samosprávneho kraja a § 663
a nasl. Občianskeho zákonníka

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 11 ods. 2 písmeno b/ a podľa zákona NR SR č. 302/2001 Z.z. a následných znení o samospráve vyšších územných celkov a § 9 ods.2 zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského kraja v platnom znení medzi :

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ :

Obchodné meno: Stredná odborná škola, Sládkovičova 2723/120, Snina
Sídlo : Sládkovičova 2723/120, 069 27 SNINA
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Ivan, riaditeľ školy
IČO : 37878247
DIČ : 2021687272
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN : SK18 8180 0000 0070 0051 4492

(ďalej len požičiavateľ)

Vypožičiavateľ :

Obchodné meno : DOTX s.r.o.
Sídlo : Študentská 4058, 069 01 SNINA
Štatutárny orgán : Ing. Viliam Kapraľ
IČO : 508863703
DIČ : 212 050 8533
IČ DPH: SK2120508533

Zapísaný v Obchodnom registri : **Vložka číslo: 34576/P**

(ďalej len vypožičiavateľ)

Článok II.

Predmet prenájmu

1. Prenajíateľ prenecháva za odplatu nájomcovi do užívania za podmienok uvedených v tejto zmluve hnuťnú vec vo vlastníctve PSK Prešov v správe prenajíateľa : Pluh 4 R.
2. Prenajíateľ po podpísaní tejto zmluvy odovzdá predmet nájmu uvedený v bode 1 tohto článku zmluvy nájomcovi. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s dojednaným účelom nájmu. Nájomca sa zaväzuje používať predmet nájmu len na vlastné účely, nie je oprávnený v čase trvania zmluvy požičiavať inej osobe alebo organizácii.

Článok III.

Nájomné a úhrada služieb spojených s nájmom

1. Výška minimálneho nájomného a služieb je určená v zmysle § 11 ods.4 a 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení. Škola nie je platcom DPH. Nájomné je stanovené dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Výška nájomného je 50,-- € na nižšie uvedenú dobu nájmu. Nájomné sa uhradí vopred pri prevzatí predmetu nájmu.
3. Nájomca sa zaväzuje vykonávať na vlastné náklady bežnú údržbu a opravy na predmete nájmu.

Článok IV. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to od **10.11.2022** do **24.11.2022**

Článok V. Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá
 - písomnou dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany

Článok VI. Záverečné ustanovenia

6.1 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach. Po jednom vyhotovení dostane nájomca a prenajímateľ .

6.2 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky / mimo úpravy nájomného o mieru inflácie/ musia byť vykonané vo forme písomného „Dodatku k zmluve“. Akékoľvek zmeny obsahu tejto zmluvy prerokuje prenajímateľ s nájomcom najneskôr do 30 pracovných dní od prijatia návrhu na zmenu od ktorejkoľvek zo zmluvných strán.

6.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich vôli, ju vlastnoručne podpísali. Zmluva bude zverejnená na webovej stránke : zsssnina.edupage.sk.

6.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, najskôr však dňom jej schválenia v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom PSK.

Okamihom podpísania tejto nájomnej zmluvy sa právne vzťahy prenajímateľa a nájomcu riadia výlučne touto zmluvou.

V Snine 9.11.2022

V Snine 9.11.2022

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

.....
Ing. Štefan Ivan
riaditeľ školy

.....
Ing. Viliam Kapraľ
DOTX s.r.o.

Zmluva bola zverejnená dňa :

Zmluva nadobúda účinnosť: