

# **Zmluva o bezodplatnom prenájme telocvične č. 15/2022**

Uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov medzi:

## **Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Stredná odborná škola Snina  
Sládkovičová 2723/120  
06901 Snina  
DIČ: 2021687272  
IČO: 37878247

**Nájomca:** NK Belá nad Cirochou  
Budovateľská 1025/37  
06781 Belá nad Cirochou  
DIČ: 2120940228  
IČO: 51198827

## **Predmet zmluvy**

Predmetom a účelom zmluvy je bezodplatný prenájom priestorov telocvične, sociálne zariadenie /ďalej predmet nájmu/ za účelom športového podujatia – Majstrovstvá SR v nohejbale žiakov trojíc dvojíc. Predmet prenájmu bude nájomca využívať výlučne v čase určenom prenajímateľom. Nájomca je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, ochraňovať a šetriť majetok školy a prípadné poruchy či poškodenie majetku bezprostredne hlásiť riaditeľovi školy.

## **Termíny prenájmu**

Prenájom predmetu zmluvy je dohodnutý na dobu určitú od 18.06.2022 do 19.06.2022. Prenajímateľ si vyhradzuje právo prerušiť dobu prenájmu v prípade, že predmet prenájmu bude potrebovať na svoju činnosť.

## **Skončenie zmluvy**

Zmluvné strany môžu túto dohodu ukončiť po vzájomnej dohode písomnou formou. Okamžitá výpoveď môže byť daná ak niektorý účastník tejto dohody poruší dohodnuté podmienky touto zmluvou .

## **Technický stav predmetu**

Zmluvné strany berú na vedomie, prenajímateľ prenájíma nájomcovi predmet nájmu v neporušenom a v prevádzkyschopnom stave a nájomca sa zaväzuje, že po ukončení každej činnosti zanechá priestory v prevádzkyschopnom stave na ďalšie používanie školy.

## **Zodpovednosť**

Nájomca sa zaväzuje udržiavať priestory v prevádzkyschopnom stave z hľadiska bezpečnosti práce a požiarnej ochrany. Nájomca preberá zodpovednosť za všetkých, ktorí sa nachádzajú v priestoroch nájmu a uvedené osoby si v prípade poškodenia zdravia alebo inej škodovej udalosti nemôžu vymáhať náhradu škody od prenajímateľa. Prenajímateľ nenesie hmotnú zodpovednosť za predmety, ktoré si nájomca uskladní v predmete nájmu.

Nájomca sa zaväzuje sa uhradiť všetky škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v súvislosti s činnosťou.

Nájomca nesmie ďalej poskytnúť predmet nájmu tretím osobám. Nájomcovi sa poskytnú kľúče od budovy, ktoré sa zaväzuje používať len v čase mu určenom, neposkytne ich tretím osobám a po skončení svojej činnosti predmet nájmu uzamkne.

### **Práva a povinnosti**

Nájomca je povinný:

- predmet nájmu užívať len v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve,
- zmeniť účel nájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa,
- pri vstupe do telocvične sa prezúvať,
- v priestore telocvične nepoužívať korčule, kolobežky a pod.,
- priestory využívať šetrným spôsobom, nepoškodzovať a znehodnocovať steny a obklad silnými ranami loptou a pod.,
- v prípade poškodenia vzniknutú škodu a opravu realizovať na vlastné náklady,
- po skončení činnosti upratať po sebe priestory / napr. plechovky, odpadky/ zhasnúť svetlo a zamknúť,
- nepoužívať alkoholické nápoje a iné omamné látky,
- dbať na dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch nájmu,
- dbať na dodržiavanie zákazu používania gymnastických kruhov,
- dbať na zákaz manipulovania s basketbalovými košími a vešania sa na ne.

### **Záverečné ustanovenia**

Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Snine 13.6.2022

Prenajímateľ:

Ing. Štefan Ivan, riaditeľ školy

Nájomca:

Mgr. Peter Pomykal