

ZMLUVA
o krátkodobom prenájme č. Z 24/PR/2024
Číslo zmluvy nájomcu: 86/MP-2024

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov organizácie: **Divadlo Jonáša Záborského**
V zastúpení: Mgr. Ján Hanzo, riaditeľ
Adresa: Námestie legionárov 6, 081 61 Prešov
IČO: 37783432
DIČ: 2021470396
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0051 2665
Registrácia: Príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK,
zák. č.416/2001 Z. z.

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Adresa: **Slovenská republika – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Pribinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: plk. JUDr. Marek Blichár, poverený vykonávaním dočasne
neobsadenej riadiacej funkcie riaditeľa Centra podpory Prešov na
základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2024/005265-174 zo dňa
30.05.2024
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 00700018 0023
Adresa na zaslanie
faktúry: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory
Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov

(ďalej len „nájomca“)

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je krátkodobý prenájom priestorov Veľkej scény (ďalej len „VS“), foyera VS a služobného parkoviska Divadla Jonáša Záborského v Prešove (ďalej len „DJZ“).
2. Názov podujatia "**koncert Hudby Ministerstva vnútra Slovenskej republiky**".
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 09.10.2024 do 10.10.2024.
4. Miesto akcie: DJZ Prešov – Veľká scéna, Námestie legionárov 6 v Prešove.

Článok III.
Povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť:
a) dodržanie predpisov ochrany práce a požiarnej ochrany v zmysle Smerníc ochrany práce
a Požiarneho štatútu prenajímateľa,

- b) zákaz používania a manipulácie s majetkom prenajímateľa bez jeho výslovného a písomného súhlasu.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť počas obidvoch dní 09.10.2024 a 10.10.2024:
- a) suché a čisté javisko, ktoré sprístupní na technickú prípravu, priestorové a zvukové skúšky podujatia a hlavný program podujatia,
 - b) vstup a pohyb pre divákov vo vstupnom foyeri a foyeri Veľkej scény,
 - c) parkovanie vozidiel nájomcu.

Článok IV. Finančné vyrovnanie

1. Za poskytnutie priestorov Veľkej scény DJZ s príslušenstvom sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi uhradiť sumu v celkovej výške 2 500,00 € za jeden deň, t. j. za obidva dni sumu v celkovej výške 5000,00 €.
2. Úhradu v prospech prenajímateľa nájomca vykoná formou prevodného príkazu na účet prenajímateľa uvedeného v čl. I. tejto zmluvy. Prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru na sumu vo výške 5000,00 €, (slovom: päťtisíc eur) po využití predmetu nájmu dňa 11.10.2024 s lehotou splatnosti 21 dní.
3. V prípade omeškania nájomcu s úhradou faktúry je prenajímateľ oprávnený účtovať si úroky z omeškania vo výške 0,05% zo sumy nájomného, a to za každý deň omeškania.

Článok V. Ostatné ustanovenia

1. V prípade porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od tejto zmluvy odstúpiť.
2. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody, ktoré prípadne spôsobí na poskytnutých priestoroch, a ktoré vznikli v dôsledku ich užívania v rozpore s obvyklým užívaním v zmysle platných právnych predpisov.
3. Nájomca sa zaväzuje poskytnuté priestory užívať v súlade s dohodnutým účelom zmluvy. V poskytnutých priestoroch a zariadeniach sa zaväzuje dodržiavať platné predpisy na zabezpečenie a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany v zmysle zákona č.314/2001 Z. z. a vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z., ako aj zabezpečiť riadnu ochranu majetku, ktorý mu bol na základe tejto zmluvy zverený.
4. Prenajímateľ nezodpovedá za škody či straty spôsobené na majetku nájomcu.
5. Nájomca je povinný vrátiť poskytnuté priestory prenajímateľovi vrátane ich príslušenstva v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Zmeny a doplnky jednotlivých ustanovení tejto zmluvy možno meniť a dopĺňať len formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

4. Na právne vzťahy medzi prenajímateľom a nájomcom sa podľa tejto zmluvy vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre prenajímateľa a dva (2) pre nájomcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Prešove dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Ján Hanzo
riaditeľ Divadla Jonáša Záborského
v Prešove

plk. JUDr. Marek Blichár
riaditeľ Centra podpory Prešov
poverený výkonom dočasne neobsadenej
riadiacej funkcie