

Zmluva o prenájme

uzavretá podľa § 51 Zákona č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany :

1.

TM Sound, s.r.o., Bytčianska 490/122, 010 03, Žilina
IČO: 44293801
DIČ: 2022656823
IČ DPH: SK2022656823
zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Žiline, Oddiel Sro, vl. č. 49965/L
zastúpený: Tiborom Muchom, konateľom
(ďalej len „prenajímateľ“)

2.

Divadlo Jonáša Záborského v Prešove, Námestie legionárov 6, 081 61 Prešov
IČO: 37783432
DIČ: 2021470396
zastúpený: Mgr. Ján Hanzo – riaditeľ
Zapísaný v registri KUL 2008/153/27, príspevková organizácia PSK
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet a podmienky zmluvy

1. Predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy je **zvukový mixážny pult YAMAHA CL5**, výrobné číslo: **21EAXK01039** (ďalej len „predmet prenájmu“).
2. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnuteľnej veci – predmetu prenájmu. Nájomca uhradí prevodom pred odberom predmetu prenájmu sumu 6.500,-eur s DPH za neobmedzený prenájom predmetu prenájmu na obdobie do 31.5.2018 a dočasne sa počas tohto obdobia stáva 20%-ným vlastníkom predmetu prenájmu.
Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prenajímateľ prenechá predmet prenájmu do užívania nájomcovi podľa jeho potrieb s tým, že nájomca bude za prenájom platiť 1.500,-eur s DPH mesačne prevodom na základe vystavenej faktúry splatnej do 10. dňa v príslušnom mesiaci, na účet SK45 1100 0000 0026 2485 8979, po dobu od 1.10.2017 do 31.5.2018 pričom posledná splátka za prenájom bude vo výške 7.740,-eur s DPH splatná do 31.5.2018.
3. V prípade, že nájomca zrealizuje dohodnuté platby za prenájom prenajímateľovi, nájomca sa stane od 1.6.2018 výlučným 100%-ným vlastníkom hnuteľnej veci – predmetu prenájmu.
4. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby sa čo najviac znížila alebo úplne zamedzila možnosť jeho poškodenia alebo zničenia.
V prípade poškodenia, straty alebo odcudzenia predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje vyplatiť prenajímateľovi zostatkovú hodnotu predmetu nájmu.
5. Bežné prevádzkové opravy a údržbu predmetu prenájmu zabezpečuje nájomca. V prípade poruchy a jej opravy nad rámec bežnej údržby a opravy, nájomca bezodkladne oznámi túto skutočnosť prenajímateľovi, ktorý zabezpečí opravu na vlastné náklady. Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, kedy nemohol predmet prenájmu užívať pre potrebu opráv nad rámec bežnej údržby a opráv okrem prípadu, ak by nemožnosť užívania zaviniť nájomca.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.546/2010 Z.z. v platnom znení.
2. Od tejto zmluvy majú zmluvné strany možnosť odstúpiť v prípade, že niektorá zo zmluvných strán porušuje niektoré z ustanovení tejto zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy je nájomca povinný vrátiť predmet prenájmu prenajímateľovi.

3. Obe zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje na dvoch stranách v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Žiline, dňa 18. 9. 2017


za prenajímateľa


za nájomcu