
ZMLUVA O DIELO
na vykonávanie servisných činností

č.: 2015/01

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, zákona č.18/1996 Z. z. o cenách
v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ :	Divadlo Jonáša Záborského (ďalej DJZ)
Sídlo :	Námestie legionárov 6, 081 61 Prešov
IČO:	37783432
DIČ :	2021470396
IČ DPH :	nie sme platcami DPH
IBAN:	SK71 8180 0000 0070 0051 2665 – Štátna pokladnica
V zastúpení:	Mgr. Ján Hanzo, riaditeľ
Oprávnená konateľ vo veciach technických:	Ing. Mária Bajtošová, námestníčka pre hospodársku prevádzku
Register:	KUL 2002/153/27, príspevková organizácia PSK

a

Zhotoviteľ:	Computer Control Technology s.r.o. (ďalej CCT)
Sídlo:	Jesenná 1A, 080 05 Prešov
Zastúpená:	Ing. Emil Liba, konateľ
IČO:	31649475
IČ DPH:	SK 2020518203
Bankové spojenie:	Tatrabanka Prešov
číslo účtu (IBAN):	SK 45 1100 0000 0026 2172 9274
Registrácia:	zapísaná v OR OS Prešov, oddiel :Sro, vložka č. 371/P

II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie servisných činností MaR na zariadeniach tepelného hospodárstva a vzduchotechniky v objektoch DJZ Prešov .

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať a zabezpečovať nasledujúce servisné činnosti:

2.2.1 Oprava zariadení

Oprava zariadení bude vykonávaná na základe výzvy objednávateľa a zahŕňa:

- a) identifikáciu a diagnostiku príčin poruchy
- b) práce, činnosti a služby spojené s výmenou resp. opravou vadných zariadení
- c) dodávku náhradných dielov

2.2.2 Pravidelné periodické kontroly

Pravidelné periodické kontroly budú vykonávané podľa servisných plánov a prevádzkových predpisov výrobcov jednotlivých zariadení, technickej dokumentácie a podľa príslušných všeobecne platných predpisov a zahŕňajú:

- a) pravidelné odborné prehliadky, kontroly a nastavenie parametrov meracích a regulačných okruhov UK a VZT (kotolne, strojovne VZT, komunikácie, UPS, periférie, frekvenčné meniče)
- b) pravidelné profylaktické údržbové práce (vyčistenie, kontrola akumulátorov, kontrola filtrov VZT a UK)
- c) odborné skúšky a revízie zariadení v zmysle príslušných STN noriem a predpisov
- d) SW vyčistenie registrov udalostí a poruchových stavov
- e) SW kontrola databáz, OS a detekcie zavírenia

Uvedené kontroly budú vykonávané pravidelne 1x ročne.

2.2.3 Odborné poradenstvo

Zhotoviteľ bude poskytovať pre pracovníkov užívateľa trvalé odborné poradenstvo formou konzultácií, vrátane návrhov a doporučení na zlepšenie prevádzky a funkčnosti zariadení a systémov

2.2.4 Činnosti vykonávané na základe požiadavky objednávateľa

Na základe výzvy objednávateľa a osobitnej objednávky bude zhotoviteľ zabezpečovať aj ďalšie činnosti a služby súvisiace s prevádzkou zariadení :

- a) úpravy, doplnenia a rozšírenia inštalovaných zariadení a systémov
- b) implementáciu inovovaných verzií programového vybavenia
- c) preventívne opravy zariadení na základe doporučení z prehliadok, skúšok a revízií podľa čl. 2.2.2
- d) technická podpora, zaškolenie nových pracovníkov prevádzkovateľa

III. Termíny plnenia

3.1 V prípade písomného nahlásenia poruchy a opráv zariadení v zmysle bodu 2.2.1 objednávateľom, je zhotoviteľ povinný dostaviť sa v lehote do 24 hod. na miesto určenia a v spolupráci s užívateľom zahájiť opravu poruchy.

3.2 V prípade vzniku menej dôležitých porúch sa môžu oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán dohodnúť na vykonanie opravy v inej lehote.

3.3 Termíny pravidelných periodických kontrol v zmysle bodu 2.2.2 - pre tieto činnosti sa zhotoviteľ s užívateľom vopred dohodnú na termíne uskutočnenia.

3.4 Práce uvedené v bode 2.2.4 tejto zmluvy budú vykonávané na základe požiadavky objednávateľa písomnou formou (fax, e-mail). V mimoriadnych prípadoch je možné aj telefonické nahlásenie požiadavky, ktoré bude neodkladne potvrdené aj predpísaným formulárom. Na termíne plnenia sa obidve zmluvné strany dohodnú v závislosti na charaktere a rozsahu požadovanej činnosti.

3.5 Servisné práce budú vykonávané prednostne v pracovnej dobe od 7.00 – 15.30 hod.

IV. Cena a platobné podmienky

4.1 Cena za výkon servisných činností bola stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 o cenách, v znení neskorších predpisov nasledovne:

- a) opravy zariadení v zmysle čl.2.2.1, odborné poradenstvo v zmysle čl.2.2.3, budú fakturované podľa hodinových sadzieb uvedených v čl. 4.2. tejto zmluvy
- b) pravidelná periodická kontrola 1x ročne v zmysle čl.2.2.2- bude fakturovaná paušálnou čiastkou 2 592,00 € bez DPH
- c) činnosti vykonávané na základe požiadavky objednávateľa v zmysle čl.2.2.4 budú fakturované na základe predloženej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky

4.2 Hodinové sadzby na jedného pracovníka

- a) v pracovných dňoch (7.00 – 15.30 hod.):
 - špecialista - programátorské a systémové práce : 19,80 € /hod
 - servisný technik – ostatné servisné výkony : 13,95 € /hod
 - dopravné náklady - výjazd : 8 € /paušál
- b) v pracovných dňoch mimo pracovnej doby : + 25% prirážka
- c) v dňoch pracovného voľna : + 50% prirážka
- d) v nedeľu a sviatok : + 100% prirážka

4.3. Úpravu cien je možné vykonať len vzájomnou dohodou zmluvných strán.

4.4 Platby za vykonané servisné práce budú vykonané na základe faktúr, ktoré budú podložené zápisom v servisnom denníku, potvrdeným objednávateľom.

4.5 Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu.

K cenám bude fakturovaná DPH v zmysle predpisov platných v čase fakturácie.

4.6 Splatnosť faktúr je 21 dní a bude vyznačená na faktúre.

4.7 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s platbou faktúry viac ako 4 ukončené týždne, zhotoviteľ má právo pozastaviť plnenie tejto zmluvy až do uhradenia omeškanej čiastky, o čom písomne upovedomí objednávateľa.

4.8 Zhotoviteľ môže pri omeškaní platieb objednávateľom dohodnutých v tejto zmluve požadovať splnenie povinnosti a požadovať úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

V. Práva a povinnosti zhotoviteľa

5.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa vykonávať servisné práce obvyklým spôsobom, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a všeobecne záväzné predpisy na ochranu životného prostredia, súvisiace s vykonávanou prácou.

5.2 Zhotoviteľ bude pri výkone servisných prác viesť servisný denník, do ktorého bude zaznamenávať rozsah vykonaných servisných prác. Zápisy v denníku budú potvrdzované povereným zástupcom objednávateľa, ako podklady pre fakturáciu.

5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri vykonávaní dohodnutých prác platné STN, technologické postupy, bezpečnostné predpisy a predpisy o požiarnej ochrane.

5.4 Zabezpečiť používanie ochranných a bezpečnostných prostriedkov potrebných pre realizáciu servisných prác .

5.5 Zhotoviteľ zabezpečí označenie svojich zamestnancov viditeľne názvom firmy na pracovnom odevu.

5.6 Zhotoviteľ je povinný vykonať príslušnú servisnú činnosť v lehote stanovenej v tejto zmluve, ak sa zmluvné strany nedohodnú ináč. V prípade, že nie je možné požadovanú servisnú činnosť

vykonať v dohodnutej lehote, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu o tejto skutočnosti informovať užívateľa.

5.7 Zhotoviteľ v prípade obdržania písomného hlásenia o vzniku poruchy alebo požiadavky opráv zo strany užívateľa (príloha č.1), bezodkladne potvrdí užívateľovi prijatie tejto správy na rovnakom tlačíve.

VI. Práva a povinnosti objednávateľa

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie dojednané v čl.VI. tejto zmluvy. Ukončené servisné úkony a opravy prevezme a zaplatí zhotoviteľovi cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

6.2 Objednávateľ je povinný vyzvať zhotoviteľa na opravu zariadení (čl. 2.2.1) bezodkladne po zistení závady. V prípade telefonického vyzvania je povinný výzvu následne potvrdiť e-mailom na adresu: cct@cct.sk.

6.3 Objednávateľ je povinný spolupôsobiť so zhotoviteľom pri výkone servisných činností:

- a) sprístupnením príslušných zariadení
- b) zabezpečením vstupu servisných pracovníkov a dopravných prostriedkov zhotoviteľa do objektov
- c) zabezpečením dočasných organizačných opatrení najmä v prípade porúch spôsobujúcich haváriu alebo neprípustné prerušenie prevádzky
- d) v prípade potreby na základe predchádzajúcej dohody so zhotoviteľom zmenami režimov a odstávkami zariadení
- e) oboznámením zhotoviteľa s okolnosťami, za ktorých došlo k servisnej udalosti, ako aj s ďalšími informáciami, ktoré môžu byť dôležité pre vykonanie servisných činností zhotoviteľom
- f) poskytnutím príslušných technických informácií a dokumentácie od jednotlivých zariadení

VII. Miesto plnenia, zodpovednosť za škody

7.1 Miestom plnenia záväzku zhotoviteľa sú objekty DJZ: budova nového divadla a príslušný energoblok na Námestí legionárov a historické budovy na Hlavnej ulici v Prešove.

7.2 Zodpovednosť za škody na opravených, dodaných alebo vymenených zariadeniach prechádza na objednávateľa dňom ich zabudovania určeného zápisom v servisnom denníku, potvrdeného objednávateľom.

7.3 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na servisné práce po dobu 12 mesiacov, a na použitý materiál po dobu záručných lehôt výrobcov dodávaných materiálov, odo dňa zabudovania.

7.4 Reklamácie servisných prác budú uplatňované zo strany objednávateľa písomnou formou.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za škody v dôsledku porušenia alebo nesplnenia svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy ak dokáže, že neplnenie nastalo následkom vyššej moci, t.j. následkom nepredvídaných a neodvratných okolností mimoriadnej povahy.

VIII. Záverečné ustanovenia

8.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe kvalitatívne aj kvantitatívne podmienky vykonania prác, a že disponuje oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

8.2 Všetky skutočnosti obchodnej, technickej alebo výrobnéj povahy o ktorých sa zmluvné strany počas plnenia zmluvy dozvedia, sú predmetom obchodného tajomstva podľa § 17 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako je plnenie zmluvy a neposkytnú ich ani tretej osobe bez súhlasu druhej strany.

8.3 Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou dodatkov k tejto zmluve obojstranne podpísanými štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán.

8.4 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán ako i právne vzťahy z nej vyplývajúce alebo vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.

8.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží objednávatel'.

8.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovanou zmluvou.

8.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárných orgánov obidvoch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle Zákona č.546/2010 Z.z. v platnom znení.

8.8 Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú. Zmluvu je možné obojstranne vypovedať písomnou výpoveďou s 2-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť od prvého dňa po doručení výpovede. Na začiatku každého kalendárneho roka bude táto zmluva prehodnotená a prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve budú predmetom dohody obidvoch zmluvných strán a budú riešené dodatkami k zmluve.

8.9 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha č.1: Formulár - písomné nahlásenie porúch a opráv zariadení

V Prešove: 12.1.2015

V Prešove : 12.1.2015

Zhotoviteľ:

Obidnávateľ:

KONIEC