

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 609 / 2020

**z 24. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 14. decembra 2020**

k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A/ s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prenájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe správcu Vihorlatské múzeum v Humennom, Námestie slobody 1, 066 18 Humenné, IČO: 37 781 391, a to:

nájom nehnuteľného majetku pre nájomcu Slovenský červený kríž, územný spolok Humenné

Predmet nájmu: nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 2440, k. ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné a to:

- dvojpodlažná budova so súp. č. 41 na pozemku registra KN C č. 4017
- pozemok registra KN C č. 4017, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 249 m²
- príslušenstvo pozemku KN C č. 4018 o výmere 1366 m²

do nájmu nájomcu – Slovenský červený kríž, územný spolok Humenné, Kukorelliho 2315/60, 066 01 Humenné, IČO: 00416185, za nižšie uvedených podmienok:

Výška nájomného bez platieb za energie a služby spojené s nájomom: 1,- €/rok (aj za začatý rok).

Účel nájmu: plnenie úloh podľa zákona č. 460/2007 Z. z. zákon o Slovenskom Červenom kríži a ochrane znaku a názvu Červeného kríža a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Stanov Slovenského Červeného kríža.

Doba nájmu: doba určitá 30 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Ďalšie podmienky, ktoré musia byť zo strany nájomcu dodržané:

Nájomca zabezpečí na vlastné náklady spravidzovanie predmetu nájmu bez možnosti kompenzácie tak, aby ich mohol využívať na požadovaný účel. Bude uhrádzať všetky náklady a plniť všetky povinnosti v súvislosti s predmetom a účelom nájmu (najmä: bežná údržba a prevádzka objektu

a príslušných pozemkov, prípadná rekonštrukcia predmetu nájmu, poistenie nehnuteľností, úhrada dane z nehnuteľností).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Prenajaté priestory sa budú využívať na verejnoprospešné účely.

B/ b e r i e n a v e d o m i e,

z dôvodu doručenia zdôvodnenia správcu o potrebe priestorov nevyhnutných pre činnosť Vihorlatského múzea v Humennom ako miesta pre uloženie zbierok (depozitár) a ich ošetrovanie (reštaurovanie a konzervovanie zbierok),

žiadosť o nájom nehnuteľného majetku pre nájomcu Gréckokatolícka charita Prešov za týchto podmienok:

Predmet nájmu: nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 2440, k. ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné a to:

- budova so súp. č. 41 na pozemku registra KN C č. 4015
- pozemok registra KN C č. 4015 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 375 m²
- príslušná časť pozemku KN C č. 4018 o výmere 555 m²

do nájmu nájomcu – Gréckokatolícka charita Prešov, Hlavná 2943/2, 080 01 Prešov, IČO: 35514388, za nižšie uvedených podmienok:

Výška nájomného bez platieb za energie a služby spojené s nájomom: 1,- €/rok (aj za začatý rok).

Účel nájmu: poskytovanie sociálnych služieb mladým osobám a dospelým so zdravotným postihnutím, poskytovanie charitatívnych a verejnoprospešných služieb, poskytovanie špeciálneho sociálneho poradenstva.

Doba nájmu: doba určitá 30 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Prenajaté priestory sa budú využívať na verejnoprospešné účely.

V Prešove dňa 18. decembra 2020

PaedDr. Milán Majerský, PhD.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

Jozef Kanuščák

PhDr. Jozef Kičura