

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Objednávateľ:

Obchodné meno/názov: **Vihorlatské múzeum v Humennom**
Sídlo: **Námestie slobody 1, 066 01 Humenné**
IČO: **37781391**
DIČ: **2021446889**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK67 8180 0000 0070 0051 2446**
Zastúpený: **Mgr. Vasiľ Fedič, riaditeľ múzea**
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno/názov: **architektpartner s.r.o**
Sídlo: **Třebíčska 1834/5, 066 01 Humenné**
Tel. č.: **+421 905 970 781**
E-mail: **atelier2mk@gmail.com**
IČO: **50 301 411**
DIČ: **2120267358**
Bankové spojenie: **ČSOB banka**
IBAN: **SK72 7500 0000 0040 2315 9207**
Zapísaná : **Obchodný register Okresného súdu Prešov,
odd.: Sro, vl.č.32851/P**
Zastúpený: **Ing. Miroslava Kasaničová – konateľ spoločnosti**
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa ďalej spoločne označujú aj ako „Zmluvné strany“.

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa aktualizáciu projektovej dokumentácie „Stavebné úpravy renesančného kaštieľa“ (ďalej len „dielo“ alebo „projektová dokumentácia“) v rozsahu pre realizáciu stavby. Špecifikácia a rozsah záväzku zhotoviteľa je uvedená v prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktorú tvorí cenová ponuka zhotoviteľa.

1.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za riadne a včas vykonané a dodané dielo. Finančné prostriedky na účet zhotoviteľa budú prevedené až po schválení diela Krajským pamiatkovým úradom v Prešove.

1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné, a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

2. OSOBITNÉ USTANOVENIA

2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné. Projektová dokumentácia bude spracovaná na základe odsúhlaseného návrhu stavby, bude sa riadiť podkladmi a požiadavkami objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

2.2 Projektová dokumentácia bude obsahovať všetky náležitosti potrebné pre realizáciu stavby. Objednávateľovi budú dodané 6 paré projektovej dokumentácie

2.3 Prípadné vady diela je objednávateľ oprávnený u zhotoviteľa reklamovať do 120 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, pre ktorú zhotoviteľ na základe tejto zmluvy zhotovuje projektovú dokumentáciu.

2.4 V prípade výskytu vád diela má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej doby uvedenej v ods. 2.3 tohto článku zmluvy. Objednávateľ je povinný vadu diela u zhotoviteľa písomne reklamovať do 90 dní odo dňa, kedy túto vadu zistil. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa písomne informovať o spôsobe vybavenia reklamácie, resp. o uznaní reklamačného nároku, a to najneskôr v lehote pracovných 3 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi. V prípade, že zhotoviteľ v uvedenej lehote nepredloží objednávateľovi svoje stanovisko, považuje sa reklamácia za uznanú uplynutím posledného dňa uvedenej lehoty.

2.5 Voľba nároku z vadného plnenia je na objednávateľovi, túto voľbu je však povinný zhotoviteľovi oznámiť najneskôr v písomnej reklamacii, inak sa na ňu neprihliada. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti diela.

2.6 V prípade nároku na odstránenie vád diela je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vady bude považovať za neodstrániteľnú.

3. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu zhotoví a odovzdá objednávateľovi v lehote do: 15. novembra 2018

3.2 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehote podľa odseku 3.1 tohto článku.

3.3 Miestom odovzdania diela podľa tejto zmluvy je sídlo objednávateľa.

3.4 Záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávateľovi, ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, objednávateľ ho bude môcť užívať na účel, na ktorý je určené, je bez prípadných väd, zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom.

3.5 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo pred dohodnutou lehotou, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

3.6 Dňom podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu zmluvnými stranami podľa článku 3 tejto zmluvy prechádza vlastnícke právo k dielu zo zhotoviteľa na objednávateľa neobmedzené žiadnymi záložnými právami, bremenami a skutočnými alebo uplatnenými porušeniami patentov, autorských práv alebo ochranných známk, teda, že dielo bude bez právnych väd.

3.7 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

3.8 Objednávateľ nie je povinný prevziať vadné alebo nedokončené dielo.

3.9 Za objednávateľa je poverený dielo prevziať Mgr. Vasil Fedič

3.10 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.

4. SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY

4.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny z a dielo za každý deň omeškania.

4.2 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné v lehotách uvedených v písomnej výzve objednávateľa doručenej zhotoviteľovi.

4.3 Zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá, a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávatelom voči zhotoviteľovi v plnej výške.

4.4 Pre prípad omeškania objednávatel'a s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% zo sumy, s ktorou je objednávatel' v omeškaní, za každý deň z omeškania.

5. CENA ZA DIELO

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, kvalite a lehote podľa tejto zmluvy tak, že celková cena diela nepresiahne sumu 15.000 Eur, slovom pätnásťtisíc eur. Cena za dielo je maximálna, aplikuje sa počas celej doby realizácie diela a môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

5.2 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo je splatná po splnení záväzku vykonať dielo v lehote a spôsobom uvedeným vo faktúre, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po splnení záväzku vykonať dielo, najskôr však v lehote 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

6.2 V prípade prípadných námietok objednávatel'a voči správnosti vystavenej faktúry je objednávatel' túto faktúru do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi povinný vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti. V prípade oprávnených námietok sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávatel'ovi.

6.3 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom objednávatel' nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo alebo akúkoľvek jej časť.

6.4 V prípade, že objednávatel' potom, čo bude v omeškaní s platením ceny za dielo, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

7. MLČANLIVOSŤ

7.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej strany (ďalej len „dotknutá strana“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprípustné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej

strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana tamto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

7.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení

a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznámiať, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,

b) písomné oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvnou stranou,

c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy

d) obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojím zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,

e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu,

pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

8. DORUČENIE

8.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, sa považuje za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúce vety vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod, považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

8.2 Pre objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa : Vihorlatské múzeum v Humennom, Námestie slobody 1, 066 01 Humenné
Tel. č. 057/7752240
e-mail: sekretariat@muzeumhumenne.sk; riaditel@muzeumhumenne.sk

a pre zhotoviteľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: ul. Kukorelliho 58, 066 01 Humenné

Kontaktná osoba: Ing. Miroslava Kasaničová

Tel. 0905 970 781, e-mail: atelier2mk@gmail.com

lebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu

8.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akúkoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.

9.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

9.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy, v prípade porušenia zmluvných podmienok. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

9.4 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.

9.5 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu

9.6 Prílohy k tejto zmluve sú:

a) príloha č.1 – cenová ponuka zhotoviteľa

9.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani z anápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Humennom dňa 03.07.2018

Za objednávateľa:

BORLATSKÉ MÚZEUM
V HUMENNOM
Národná slobody 1
044 14 Humenné

Mgr. Fedič Vasil

riaditeľ múzea

V Humennom dňa 03.07.2018

Za zhotoviteľa:

architektpartner s.r.o.
Třebíčska 1634/5, 066 01 Humenné
IČO: 50301411 DIČ: 2120267358
web: www.architektpartner.sk

architektpartner s.r.o.

Ing. Miroslava Kasaničová, konateľ