

ZMLUVA O DIELO

č. 05102018

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „OBZ“)

čl. 1.1 Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Hvezdáreň a planetárium v Prešove**
Sídlo: Dillongova 17, 080 01 Prešov
IČO: 377 813 24
DIČ: 2021446163
Štatutárny zástupca: Mgr. Viliam Kolivoška, riaditeľ
Kontakt: riaditel@astropresov.sk, 00421517733218

Zhotoviteľ:

SAMO-AAMM, s.r.o., Architektonický ateliér MANÍKOVÁ-MANÍK
Adresa: Jahodová 30, 080 01 Prešov
IČO: 43 790 241
DIČ: 2022496520
Splnomocnený zástupca: Ing. arch. Mikuláš Maník, Mikuláš Maník-AGENTÚRA MM
autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov
číslo registrácie 0062 AA
Bankové spojenie: Poštová banka pobočka Prešov
Číslo účtu: 0018335757/6500
IBAN/SWIFT: SK12 6500 0000 0000 1833 5757/POBNSKBA

čl. 2 Predmet zmluvy

2.1. Za predmet plnenia sa považuje záväzné vyhotovenie projektovej dokumentácie (ďalej len „dielo“), v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (Čl.3) pre usku-
točnenie stavebného zámeru objednávateľa:

„Rekonštrukcia a modernizácia prednáškovej sály“

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo vypracované podľa jeho požiadaviek a v súlade s príslušnými technickými normami prevezme, zaplatí dohodnutú cenu a poskyt-
ne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Čl. 3 Rozsah predmetu zmluvy

3.1. Dielo bude vypracované v rozsahu architektonicko-stavebných prác, výkaz výmer a protipožiarneho posúdenia pre účel nového riešenia priestorov pre návštevníkov - prednášková sieň a sála nasledovne:

- a) spoločne:
 - stropné podhlady
 - vzhľad stien pri zachovaní pôvodného umeleckého dotvorenia
 - vzhľad napojenia susedných priestorov
- b1) jednotlivo – sála:
 - pult pri vstupe
 - vstavaná sedačka
- b2) jednotlivo – prednášková sieň:
 - podlaha

- hľadisko, pri dodržaní maximálnej prípustnej kapacity
- lektorský pult
- vzduchotechnika
- zatemňovacia technika pre účel projekcie v priestore.

3.2. Výrobná dokumentácia nie je predmetom tejto zmluvy.

3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.

3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje k plneniu úloh autorského dozoru nad prácami počas realizácie.

Čl. 4 Spôsob plnenia zmluvy

4.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dohodnutej ceny v piatich vyhotoveniach projektu.

4.2. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, alebo ich splnomocnenými zástupcami a vyjadreniami orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy, ako aj iných organizácií.

Čl. 5 Čas plnenia

5.1. Čas plnenia: Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v tejto zmluve v termínoch:

do 30. 11. 2018 - Výkaz výmer

do 20. 12. 2018 – Projektová dokumentácia

5.2. Dodržanie termínu v bode 4.2. tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu zhotoviteľom objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzдание projektu osobne objednávateľovi, ktorý prevzatie projektu potvrdí písomne, alebo poštou doporučenou listovou zásielkou.

6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

6.2. Zhotoviteľ je v čase podpisu zmluvy objednávateľom upovedomený o garancii finančného krytia, ktoré poskytuje pre plnenie záväzkov objednávateľa PSK prostredníctvom zápisu zo zasadnutia zastupiteľstva zo dňa 26. augusta 2018.

7. Cena a platobné podmienky

- 7.1. Cena diela je pevná, záväzná a zahŕňa všetky výkony a náklady k zhotoveniu diela v zmysle tejto zmluvy o dielo, vrátane všetkých súvisiacich nákladov zhotoviteľa a s udelením licencie.
- 7.2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. 2 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, na cene predmetu zmluvy podľa čl. 3
v čiastke Eur 3 900,- / Výkaz výmer
v čiastke Eur 10 000,- / Projektová dokumentácia
Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 7.4. V cene podľa čl. 6.2. je zahrnutých maximálne päť vyhotovení projektu. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi za osobitnú úhradu.
- 7.5. Podkladom pre úhradu ceny dodávky budú faktúry vystavené zhotoviteľom po splnení jednotlivých plnení v samostatne fakturovaných splátkach. Faktúry sú splatné do 30 dní od doručenia objednávateľovi (doporučene) alebo osobným prevzatím a odovzdaním.
- 7.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy v tejto výške:
Vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia resp. odstúpenia od zmluvy a to podielom dohodnutej ceny podľa čl. 7 pre práce uvedené v čl. 3 tejto zmluvy.
- 7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, je povinný tento uhradiť objednávateľovi náhradu spôsobenej škody vzájomne odsúhlasenej, alebo preukázanej objednávateľom v lehote do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku na náhradu škody objednávateľom.
- 7.8. V prípade, že nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami požiada dotknutá strana o rozhodnutie súd.

Čl. 8. Zodpovednosť za nedostatky, záruka

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy, a že počas trvania záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky ktoré vznikli po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ, ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je trojročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 8.5. V prípade nedostatkov projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie nedostatku. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje, prípadné nedostatky projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu nedostatku plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení nedostatku v písomnej forme do rúk zástupcu zho-

viteľa ako oprávnenému vo veciach technických.

8.7. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že pri plnení predmetu zmluvy bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dodanie predmetu tejto zmluvy bude vykonávať prostredníctvom legálne zamestnaných osôb. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- €. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s porušením zákonných povinností zhotoviteľa.

9. Osobitné dojednania

9.1. Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú osobne, poštou, alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky.

9.2 Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, zmenu adresy ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu osoby oprávnenej rokovať vo veciach zmluvných a technických, zmenu bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Ak niektorá zmluvná strana nesplní povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu Zmluvy, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

9.3 Oznámenia sa považujú za doručené v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou

9.4 Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce prejav vôle predčasne ukončiť túto zmluvu (napr. odstúpenie od zmluvy.) sa musia doručovať prostredníctvom pošty s doručenkou preukazujúcou doručenie.

9.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

9.7 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy, výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Uvedený predmet tejto zmluvy je v časti, ako aj v celku chránený zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „autorský zákon“).

9.8 Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela – licenciu v zmysle autorského zákona na všetky spôsoby/účely použitia diela známe ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy, alebo ktoré vyplynú z potrieb vykonávania činnosti objednávateľa alebo z určenia diela v budúcnosti.

9.9 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu na čas trvania majetkových práv k dielu, minimálne na čas potrebný na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ nie je povinný výhradnú licenciu využiť.

9.10 Prípadné nároky pôvodného autora budovy nie sú predmetom tejto zmluvy a vlastník si ich v prípade potreby bude riešiť samostatne.

9.11 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu v neobmedzenom rozsahu bez obmedzenia čo do územného, vecného a množstevného rozsahu.

9.12 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

9.13 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia po jej podpise a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

9.14 V prípade, že akékoľvek ustanovenie zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným, alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu potom, ako zistia, že niektoré z ustanovení je neplatné, neúčinné, alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia zmluvy.

9.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oprávnenými osobami obidvoch zmluvných strán.

10 Záverečné ustanovenia

10.1. Túto zmluvu je možné meniť a doplniť len vo forme písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý má charakter originálu.

10.2. Zmluva je platná dňom podpisu oboch zmluvných strán a je účinná deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Prešove dňa 05. 10. 2018

Objednávateľ

Zhotoviteľ