

## **Zmluva o dielo** E-134/2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zmluva“ alebo „zmluva o dielo“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

### **Objednávateľom:**

Obchodné meno: Krajské múzeum v Prešove  
Sídlo: Hlavná 86, 080 01 Prešov  
IČO: 37781278  
IČ DPH: nie sme platcami DPH  
Číslo účtu: 7000584909 / 8180  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK93 8180 0000 0070 0058 4909  
Zapísaný:  
Štatutár: PhDr. Ľuboš Olejník, PhD.  
Kontakt: 051/7734708  
Kontaktná osoba: Ing. Samuel Bruss  
(ďalej len „objednávateľ“)

**a**

### **Zhotoviteľom:**

Obchodné meno: RESTAURO - Arte s.r.o.  
Sídlo: Za Hornádom 878/6 052 01 Spišská Nová Ves  
IČO: 47971894  
DIČ: 2024167497  
IČ DPH: SK 2024167497  
Číslo účtu: 4020966855/7500  
Bankové spojenie: CSOB  
IBAN: SK05 7500 0000 0040 2096 6855  
Zapísaný: OR Okresného súdu Košice I. , oddiel Sro, vložka číslo 36639/V

Konajúci: Mgr. art Martin Kukura  
tel./fax: 0908 11 41 98  
Kontaktná osoba: Mgr. art Martin Kukura  
(ďalej len „zhotoviteľ“)  
(„objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

## **Článok I. Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu, predmetom ktorej je zhotovenie diela: **„Reštaurátorský výskum, správa z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie hlavnej uličnej fasády Rákociho paláca Dom meštiacky, Hlavná 86, Prešov, č. ÚZPF 3256/1 “** - pre účely objednávateľa v súlade s obsahom tejto zmluvy a v súlade s Výzvou na predloženie ponuky v rámci postupu verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ponukou zhotoviteľa doručenou objednávateľovi dňa 12.9.2021.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si počas zhotovenia diela poskytnú patričnú súčinnosť.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek sporu medzi nimi budú tento riešiť v prvom rade vzájomnými rokovaniami za účelom dosiahnutia spoločnej dohody. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú aj napriek vzájomnej snahe k dohode a vyčerpajú všetky možnosti mimosúdneho vyriešenia sporu, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená domáhať sa svojich práv návrhom na príslušný súd.

## **Článok II.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela: „Reštaurátorský výskum, správa z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie hlavnej uličnej fasády Rákociho paláca Dom meštiacky, Hlavná 86, Prešov, č. ÚZPF 3256/1 “ (ďalej len „predmet zmluvy“). Podrobný rozsah reštaurátorských prác je uvedený v Prílohe č. 1 a pozostáva z nasledovných prác: **reštaurátorského výskumu a návrhu na reštaurovanie**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyššie uvedené dielo zhotoviť a objednávatel' sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme v dohodnutom termíne, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v rozsahu určenom touto zmluvou.

## **Článok III.**

### **Čas a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy podľa Článku II. tejto zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v Článku II. zmluvy **v termíne do 20.12.2021**.
2. Dodržanie termínov podľa tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia zmluvných strán dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
3. Počas reštaurátorského výskumu zabezpečí vlastník prístup z hlavného námestia k predmetnej nehnuteľnosti vrátane administratívneho zabezpečenia prípadného zabratia verejného priestranstva.

## **Článok IV.**

### **Cena a platobné podmienky**

1. Cena zhotovenia predmetu zmluvy v rozsahu Článku II tejto zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa vo verejnej súťaži na zákazku vyhlásenú objednávatel'om - „Reštaurátorský výskum, správa z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie hlavnej uličnej fasády Rákociho paláca Dom meštiacky, Hlavná 86, Prešov, č. ÚZPF 3256/1 “ v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Celková cena diela je: **9.996,- € (slovom: deväťtisícdeväťstodeväťdesiatšesťeur) s DPH**, ktorá je bližšie špecifikovaná v Príloha č. 1. Celková cena predmetu plnenia zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s dodaním predmetu zákazky v zmysle tejto zmluvy vrátane dopravy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena diela, ktorú predložil zhotoviteľ na základe Výzvy objednávatel'a na predloženie ponuky – zákazky s nízkou hodnotou (neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Cenový návrh za dodanie predmetu zákazky). V prípade nevyhnutného navýšenia rozsahu diela, ktorý objednávatel' z objektívnych dôvodov nemohol pred uzatvorením tejto zmluvy predpokladať, sa cena diela zvýši podľa množstva realizovaných prác a dodávok nad rámec zmluvy, resp. alikvotne podľa cien uvedených v predloženej ponuke. **Navýšenie rozsahu diela a s tým súvisiace navýšenie ceny Diela je možné zrealizovať až po potvrdení**



**a odsúhlasení zmluvnými stranami samostatným písomným záznamom podpísaným zmluvnými stranami.**

4. Cena za dielo bude uhradená objednávatelom až po odovzdaní a prevzatí diela na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu medzi zmluvnými stranami (ďalej aj len „písomný protokol“). Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada bude vykonaná formou bankového prevodu z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
5. Po riadnom ukončení diela zhotoviteľ vystaví faktúru. Lehota splatnosti konečnej faktúry je **15 dní** od jej doručenia objednávatelovi do podateľne. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší pracovný deň. Prílohou faktúry bude výkaz výmer zrealizovaných prác, ktorý bude potvrdený technickým dozorom objednávateľa.
6. Faktúra musí zároveň obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon o DPH“). V prípade, že faktúra nebude spĺňať tieto náležitosti, objednávatel je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi s tým, že nová lehota splatnosti plynie až po doručení faktúry vystavenej v súlade so zákonom o DPH do podateľne objednávateľa.
7. Faktúry nesmú byť dodatočne opravované, upravované alebo dopĺňané. V prípade takýchto dodatočných zásahov je objednávatel oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie. Aj v tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatelovi.

#### **Článok V.**

##### **Záručná doba – zodpovednosť za vady**

1. Dielo sa pokladá za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím na základe písomného protokolu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa Článku II. tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
3. Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovaného diela zhotoviteľom objednávatelovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť záručné vady diela.
5. Za záručné vady diela nebudú považované vady, ktoré vznikli z dôvodu úmyselného alebo neúmyselného poškodenia, nesprávneho zaobchádzania, zanedbaním údržby, alebo z dôvodu nepovolenej manipulácie.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať stanovisko k reklamovanej vade diela najneskôr **do 3 pracovných dní** od jej nahlásenia a v prípade, že reklamácia vady diela je oprávnená, začať s jej odstraňovaním najneskôr **do 5 pracovných dní** od nahlásenia vady. Termín odstránenia vady diela musí byť dohodnutý písomnou formou. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, alebo neodstráni vady diela správne, objednávatel je oprávnený zabezpečiť odstránenie vád diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.
7. Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa, poštou, prípadne e-mailom, s podrobnou špecifikáciou vád.
8. Záručná doba sa pozastavuje na dobu odo dňa oznámenia vady diela objednávatelom po deň jej odstránenia zhotoviteľom.
9. O odstránení reklamácie sú povinní objednávatel a zhotoviteľ urobiť záznam.

#### **Článok VI.**

##### **Podmienky vykonania diela**

1. Pri vykonaní diela je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa.

2. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vždy písomne informovať druhú stranu o všetkých zisteniach a skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu diela.
3. Objednávateľ písomným protokolom odovzdá predmet plnenia zmluvy zhotoviteľovi a zhotoviteľ ho prevezme **do 7 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Reštaurátorská dokumentácia sa spracúva :
  - **Správa z reštaurátorského výskumu a Návrh na reštaurovanie** – a za jej spracovanie zodpovedá zhotoviteľ.Príslušný krajský pamiatkový úrad vydá osobitné rozhodnutie o každom stupni reštaurátorskej dokumentácie, podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona.
5. Získané poznatky z výskumnej činnosti zhotoviteľ zapracuje do Návrhu na reštaurovanie v predpísanom rozsahu, ktorý je stanovený v § 5 ods. 2 vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 253/2010 Z. z.“).
6. Zhotoviteľ uskutoční reštaurátorský výskum a predloží Návrh na reštaurovanie **vlastníkovy kultúrnej pamiatky**, ktorý jeden exemplár predloží príslušnému krajskému pamiatkovému úradu na schválenie. Návrh na reštaurovanie musí obsahovať náležitosti podľa § 5 ods. 2 vyhlášky č. 253/2010 Z. z.
7. Objednávateľ je povinný oznámiť príslušnému krajskému pamiatkovému úradu v predstihu **minimálne 8 pracovných dní** začiatok prác na reštaurátorskom výskume na mieste a meno oprávneného reštaurátora, ktorý bude vykonávať výskum, podľa § 33 ods. 4 pamiatkového zákona.
8. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
9. Za poškodenie sa nepokladá odstránená hmota, ktorú bolo nutné odstrániť pri deštruktívnych metódach výskumu a zhotoviteľ nezodpovedá za ich obnovu
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so zmluvou a Výzvou na predloženie ponuky v rámci postupu verejného obstarávania, ako i v súlade s Rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu č. KPUPO-2021/2815-2/8473/Dur zo dňa 2.02.2021 (ďalej len „rozhodnutie“) a v súlade s príslušnými technologickými, bezpečnostnými a ostatnými predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia tejto zmluvy.
11. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nutné k realizácii zmluvného diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre realizáciu zmluvného diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Článku II. tejto zmluvy.
12. Objednávateľ poskytne pre zhotoviteľa bezplatne elektrickú energiu po dobu realizácie reštaurátorských prác nevyhnutých priamo pred Rákociho palácom, Dom meštiacky, Hlavná 86, Prešov.
13. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíšu zmluvné strany písomný záznam o odovzdaní a prevzatí diela (písomný protokol). Záznam bude obsahovať zhodnotenie akosti výrobkov a vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia, zľavách z ceny, alebo iných právach vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady.
14. Každú závažnú zmenu a zmenu oproti alebo nad rámec rozhodnutia objednávateľ vopred prerokuje a predloží na odsúhlasenie príslušnému krajskému pamiatkovému úradu podľa § 32 ods. 2 pamiatkového zákona.
15. V prípade, ak zhotoviteľ riadne a úplne vykoná dielo pred dohodnutými termínmi, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

## **Článok VII.**

### **Zmluvné sankcie**



2. Ak objednávateľ je v omeškaní s platením faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

### **Článok VIII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Od tejto zmluvy možno odstúpiť v prípadoch a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Ak zhotoviteľ neprevezme v lehote podľa Článku VI. tejto zmluvy predmet plnenia, tak je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
3. Ak zhotoviteľ bude bez zavinenia objednávateľa v omeškaní s odovzdaním diela o **viac ako 15 kalendárnych dní** a tento záväzok nesplní ani v dodatočnej lehote poskytnutej objednávateľom v dĺžke **15 kalendárnych dní** tak, objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy.
4. Ak objednávateľ bude v meškaní s poskytnutím súčinnosti podľa tejto zmluvy a túto súčinnosť neposkytne ani v dodatočnej lehote poskytnutej zhotoviteľom v dĺžke **15 kalendárnych dní**, zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy.
5. Účinky odstúpenie od zmluvy nastávajú ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy druhej strane. Zmluvné strany vysporiadajú svoje vzájomné záväzky a pohľadávky podľa stavu ku dňu ukončenia zmluvy. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie časti diela, ktoré boli riadne vykonané a odovzdané objednávateľovi. Časti diela odovzdané objednávateľovi pritom predstavujú samostatné funkčné jednotky, ktoré objednávateľ bude môcť použiť pri ďalšej realizácii diela.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie.

### **Článok IX. Ďalšie ustanovenia**

1. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a zákonom stanovenú prax v požadovanom odbore podľa § 5 ods. 2 písm. d) zákona č. 200/1994 Z. z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou.
3. V prípade spôsobenej škody na diele zhotoviteľom si môže objednávateľ uplatniť právo na náhradu škody.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré zhotoviteľ prevezme od objednávateľa sú dôverné a nie je možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
5. Písomnosti týkajúce sa vzniku, zmeny alebo zániku zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou alebo skutočnosti z tohto vzťahu vyplývajúcej si zmluvné strany doručujú poštou ako doručení zásielku. Povinnosť doručujúcej strany doručiť písomnosti sa splní len čo adresát písomnosť prevezme alebo čo ju pošta vrátila doručujúcej zmluvnej strane ako nedoručiteľnú alebo ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím adresáta. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát prijatie písomnosti odmietne.

### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (<https://tripolitana.sk>).
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu dodatkov k tejto zmluve a súhlas obidvoch zmluvných strán. Táto zmluva môže byť menená len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú schválené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu dodatkov k tejto zmluve a súhlas obidvoch zmluvných strán. Táto zmluva môže byť menená len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú schválené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ak sa dôvod neplatnosti vzťahuje len na časť právneho úkonu, je neplatnou len táto časť, pokiaľ z povahy právneho úkonu alebo z jeho obsahu alebo okolností za ktorých k nemu došlo, nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného úkonu.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto zmluvou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
5. V prípade sporného chápania tejto zmluvy sa obidve zmluvné strany budú snažiť predovšetkým o dohodu v dobrom. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú v dobrom, budú sa snažiť dosiahnuť súdny zmier. Akékoľvek spory, rozpory alebo nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace, budú riešiť obchodným súdom miestne príslušným sídlu objednávateľa.
6. Zmluvné strany zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu, a že táto zmluva nebola uzavretá za nevýhodných ani nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu zmluvnú stranu. Súčasne zmluvné strany zhodne záväzne vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou, zaväzujú sa ustanovenia tejto zmluvy plniť, pričom zmluvné strany na znak toho, že táto zmluva je určitá, zrozumiteľná a zodpovedá ich slobodnej vôli, vlastnoručne podpísali túto zmluvu prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.
7. Táto dohoda sa vyhotovuje v **štyroch /4/** rovnopisoch, z toho **dva /2/** rovnopisy obdrží objednávateľ a **dva /2/** rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Príloha č. 1 – Cenový návrh za dodanie predmetu zákazky

V Prešove, dňa 24.09.2021  
Objednávateľ: PhDr. Ľuboš Olejník, PhD.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 6.10.2021  
Zhotoviteľ: Mgr. art Martin Kukura- konateľ

V.r.

V.r.

Príloha č.1

## Návrh na plnenie kritéria

**Predmet zákazky:** Obnova hlavnej uličnej fasády Rákociho paláca (Dom meštiansky, Hlavná 86, Prešov), č. ÚZPF 3256/1 **I. etapa - Reštaurátorský výskum**

**Obchodné meno uchádzača, sídlo a IČO:**

RESTAURO-Arte s.r.o. , Za Hornádom 878/6 05201 Spišská Nová Ves  
Ičo: 47971894

**Kritérium na vyhodnotenie ponuky: Najnižšia cena v EUR s DPH**

**Návrh na plnenie kritérií:**

Názov položky	Suma v EUR bez DPH	DPH 20 %	Cena celkom v EUR s DPH
Obnova hlavnej uličnej fasády Rákociho paláca (Dom meštiansky, Hlavná 86, Prešov), č. ÚZPF 3256/1 <b><u>I. etapa - Reštaurátorský výskum</u></b>	8330,-	1666,-	9996,-

**Vyhlasujem, že som platiteľ DPH / ~~nie som platea DPH.~~**  
(nehodiace sa preškrtnite)

**Čestné prehlásenie uchádzača:**

Dolu podpísaný čestne prehlasujem, že: cena predmetu zákazky za obstarávanú službu je uvedená na základe vlastných prepočtov, berie do úvahy všetky skutočnosti, ktoré sú nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do ceny sú zahrnuté všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

V ....Spišskej Novej Vsi....., dňa: .....12.9.2021.....

Podpis: ..Martin Kukura

V.r.

Meno a priezvisko a funkcia oprávnenej osoby uchádzača