

Z M L U V A
o nájme nebytových priestorov
č. 8/2020

I.
Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ :** Hornozemplínske osvetové stredisko
Sídliisko 1. mája 74
093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení : Mgr. Martina Jurčová
riadiateľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714
IČO : 37781120
- a**
2. **Nájomca :** **Kresťanská medzinárodná misia**
Ul. Teplická 677/85
059 40 Liptovská Teplička
IČO: 50904426
v zastúpení: Dušan Harakaľ

u z a t v á r a j ú

zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka a podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. O nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tohto zákona ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 dňa 02. marca 2010 v znení neskorších dodatkov.

II.
Predmet, účel a doba nájmu

Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou dáva do prenájmu nebytové priestory: *tanečná sála*, predmety a zariadenia, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.

Tieto priestory sa prenajímajú za účelom: kresťanského zhromaždenia. Doba nájmu je:

od 01.03.2020 do 30.06.2020 zvyčajne v nedeľu od 13.00-16.00 h. okrem týchto dní: 12.04.2020, 31.05.2020, 07.06.2020.

V prípade mimoriadneho záujmu aj v iné dni po predchádzajúcom oznámení prenajímateľovi.

III.

Cena nájmu a platové podmienky

Výška nájmu za nebytové priestory a služby s tým spojené je stanovená dohodou v čiastke **40,- € za jedno zhromaždenie (3 hod.)**. Nájom zaplatí nájomca v hotovosti mesačne vopred, t.j. do posledného dňa v mesiaci za nájom na nasledujúci mesiac. Nájom za mesiac marec nájomca zaplatí do 10 dní od podpisu zmluvy. V cene za služby sú zahrnuté aj poplatky za odvoz bežného odpadu, ktorú zaplatí nájomca v hotovosti do pokladne v deň podpisu zmluvy.

IV.

Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný dodržiavať všetky požiaro-bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane zdravia pri práci.
2. Nájomca po dobu nájmu hmotne zodpovedá za zverené predmety, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade kultúrnych podujatí organizovaných Hornozemplínskym osvetovým strediskom uvoľní prenajaté priestory v dohodnutej dobe nájmu.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje, že zmeny týkajúce sa doby nájmu oznámi v dostatočnej časovej lehote nájomcovi.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a zmluva predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho jeden pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

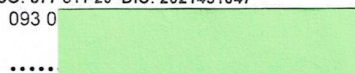
Vo Vranove nad Topľou dňa 27.02.2020

Vo Vranove nad Topľou dňa 27.02.2020



nájomca

Hornozemplínske osvetové stredisko
Sídliisko 1.mája 74
IČO: 377 811 20 DIČ: 2021451047
093 0



/ prenajímateľ