

54 / 2021

Dodatok č. 2 k zmluve č. 01/2013

Dohoda o poskytnutí zľavy na nájomnom

1. **Prenajímateľ :** Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou
Sídliisko 1.mája 74
093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení : Mgr. Martina Jurčová
riaditeľka
bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK40 8180 0000 0070 0051 7685
IČO : 37781120 DIČ : 2021451047

a

2. **Nájomca:** Katarína Galliková
Sídliisko 1.mája 72/1
093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení : Katarína Galliková, majiteľka
IČO : 47397896

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 28.08. 2013 zmluvu č. 01/2013 v znení dodatku č. 1 a neskorších oznámení o nájme nebytových priestorov v budove Hornozemplínskeho osvetového strediska (ďalej len HZOS), ktoré sú vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK), v správe HZOS. Nájomca užíva nebytové priestory vo výmere 30,36 m² a spoločné priestory 3,15m² na prevádzkovanie kaderníckych služieb.

Vzhľadom k pretrvávajúcim obmedzeniam maloobchodných prevádzok a prevádzok poskytujúcich služby z dôvodu ich povinného zatvorenia je užívanie predmetu nájmu naďalej znemožnené od 01.01.2021.

Zastupiteľstvo PSK schválením Dodatku č. 6 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom PSK rozhodlo, že samosprávny kraj v súvislosti s mimoriadnou situáciou alebo núdzovým stavom poskytne zľavu na nájomnom vo výške 50% nájomcom, ktorí nemohli objektívne prevádzkovať zariadenia nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch alebo vykonávať činnosti, za účelom ktorých mali priestory prenajaté. Na základe tohto dodatku sa prenajímateľ a nájomca dohodli na **poskytnutí 50% zľavy na nájomnom počas celého obdobia sťaženého užívania.**

Fakturované nájomné na 1 mesiac je vo výške 96,41€. **Mesačná zľava na nájomnom je vo výške 50% z nájomného, t.j. mesačná výška zľavy je 48,20 € - slovom štyridsaťosem eur a dvadsať centov.** Vzhľadom k tomu, že nájomca uhradil prenajímateľovi nájomné, výška zľavy sa započíta na budúce platby nájomného.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že v súlade so Zákonom 71/2013 Z.z. prenajímateľ predloží elektronicky žiadosť o dotáciu na Ministerstvo hospodárstva prostredníctvom formulára na ich webovom sídle v mene nájomcu na vlastný účet vo výške 50% z nájomného a zároveň nájomca vyhlasuje, že sa zrieka plnenia z dotácie v prospech prenajímateľa. Žiadosti o dotáciu sa budú predkladať podľa podmienok Ministerstva hospodárstva SR a na obdobie, ktoré bude určené Ministerstvom hospodárstva SR.

Táto dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Vo Vranove nad Topľou

Za prenajímateľa:

Dňa: 4. 3. 2021

Hornozemplínske osvet
Sídliisko 1.mája
IČO: 377 811 20 DIČ: 20
002 01 Vranov nad T.

Mgr. Martina Jurčová
riaditeľka HZOS

Za nájomcu:

KADERNÍCKY SALÓN
Katarína Galliková

Katarína Galliková

Zverejnená dňa: 16. 03. 2021

Účinná dňa: 17. 03. 2021