

Z M L U V A
nájme nebytových priestorov
č. 5/2020

I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : Hornozemplínske osvetové stredisko
Sídliisko 1. mája 74
093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení : Mgr. Martina Jurčová
riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714
IČO : 37781120

a

2. Nájomca : Adriana Gálisová
Gen. Svobodu 331/140
093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 41390784
DIČ: 1040781533

u z a t v á r a j ú

zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka a podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/90 Zb. O nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tohto zákona ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 dňa 02. marca 2010 v znení neskorších dodatkov.

II.

Predmet, účel a doba nájmu

Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou dáva do prenájmu nebytové priestory : *klubovne č. 2* predmety a zariadenia, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch. Tieto priestory sa prenájímajú za účelom: kondičného a relaxačného cvičenia

Doba nájmu je: *13.01.2020 do 23.12.2020 podľa priloženého časového harmonogramu.*

Doba cvičenia je zvyčajne v utorok a štvrtok od 18,00 – 19,00h.

V prípade mimoriadneho záujmu aj v iné dni po predchádzajúcom oznámení prenajímateľovi.

III.

Cena nájmu a platové podmienky

Výška nájmu za nebytové priestory a služby s tým spojené je stanovená dohodou v čiastke 10€/ hod., ktorú zaplatí nájomca v hotovosti do pokladne mesačne vopred, t.j. do posledného dňa v mesiaci za nájom na nasledujúci mesiac. Nájom za mesiac január nájomca zaplatí pri podpise zmluvy.

V cene za služby sú zahrnuté aj poplatky za odvoz bežného odpadu.

IV.

Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný dodržiavať všetky požiaro-bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane zdravia pri práci.
2. Nájomca po dobu nájmu hmotne zodpovedá za zverené predmety, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade kultúrnych podujatí organizovaných Hornozemplínskym osvetovým strediskom uvoľní prenajaté priestory v dohodnutej dobe nájmu.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje, že zmeny týkajúce sa doby nájmu oznámi v dostatočnej časovej lehote nájomcovi.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a zmluva predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorého každý má platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Jeden rovnopis obdrží nájomca.

Vo Vranove nad Topľou dňa 12. 01. 2020

Vo Vranove nad Topľou dňa 12. 1. 2020



nájomca

Hornozemplínske osvet.
Sídliisko 1.mája
IČO: 377 811 20 DIČ: 202
093 01 Vranov nad T



prenajímateľ