

3 / 2021

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2013

medzi

1. **Prenajímateľ** : Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou
Sídliisko 1.mája 74
093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení : Mgr. Martina Jurčová
riaditeľka
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000517714/8180
IBAN: SK40 8180 0000 0070 0051 7685
IČO : 37781120 DIČ : 2021451047

A

2. **Nájomca**: Katarína Galliková
Sídliisko 1.mája 72/1
093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení : Katarína Galliková, majiteľka
IČO : 47397896

Týmto dodatkom sa upravuje článok III. nájomnej zmluvy 01/2013 takto:

v bode č. 1 sa mení:

Ročná úhrada nájomného na rok 2021 bude činiť: **1156,91€.** (slovom Jedentisícstopäťdesiatšesť eur 91/100 centov)

bod číslo 3.) Kalkulácia nákladov za služby spojené s prenájmom:

Kalkulácia pre rok 2021

	Náklad na jeden mesiac	Náklad na jeden rok
Dodávka tepla	41,92	502,98
Vodné, Stočné	11,60	139,2
Daň z nehnuteľnosti	1,73	20,77
Poistenie budovy	1,07	12,89
Zrážková voda	1,48	17,76
Elektrina	25,79	309,48
Náklady spolu	83,59	1003,08

bod 4. Rekapitulácia :

	Ročne	Mesačne
Nájom:	1156,91	96,41
Úhrada za služby	1003,08	83,59
<hr/>		
Spolu:	2159,99	180,00

- a) Predpis ročnej úhrady z nájmu a služby spojené s nájmom : 2159,99 €
b) Predpis mesačnej úhrady : 180,00 €.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch. Jeden pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Prílohou tohto dodatku je výpočtový list.

Vo Vranove nad Topľou dňa 24. 01. 2021

Hornozemplínske osvetové stredisko
Sídliisko 1.mája 74

IČO: 377 811 20 DIČ:
093 01 Vranov n

Mgr. Martina Jurčová
riaditeľka HZOS

KADERNÍCKY SALÓN
Katarína Galliková
slo 1. mája 72/1, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 47 79 7095 • DIČ: 1077619719

Katarína Galliková
nájomca