

**Z M L U V A**  
**o jednorazovom nájme nebytových priestorov**  
**č. 21/2018**

**I.**

**Zmluvné strany**

**1. Prenajímateľ :** Hornozemplínske osvetové stredisko  
Sídliisko 1. mája 74  
093 01 Vranov nad Topľou  
v zastúpení : Mgr. Gdovinová Anna  
riaditeľka  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714  
IČO : 37781120  
DIČ: 2021451047

**a**

**2. Nájomca :** MARYJEN, s.r.o.  
Rakovec nad Ondavou 281  
072 03 Rakovec nad Ondavou  
IČO: 47568259  
DIČ: 2023992817

**u z a t v á r a j ú**

zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka a podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/90 Zb. O nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tohto zákona ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 dňa 02. marca 2010 a dodatku č. 1 k týmto zásadam.

**II.**

**Predmet, účel a doba nájmu**

Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou dáva do prenájmu nebytové priestory: *klubovne č. 1* predmety a zariadenia, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.

Tieto priestory sa prenajímajú za účelom: *učebných priestorov pre kurz účtovníctva.*

Doba nájmu je: *od 19.09.2018 do 06.11. 2018, t. j. 31 pracovných dní v čase od 08:00 hod. do 16:00 hod, okrem dní: 25.09.2018, 25.-26.10.2018.*

### III. Cena nájmu a platové podmienky

Výška nájmu za nebytové priestory a služby s tým spojené je stanovená dohodou v čiastke **500,-€**, ktorú zaplatí nájomca na základe fakturácie na účet číslo: IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714. Faktúra bude vystavená dňom podpísania zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní.

V cene za služby sú zahrnuté aj poplatky za odvoz bežného odpadu.

### IV. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný dodržiavať všetky požiarno-bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane zdravia pri práci.
2. Nájomca po dobu nájmu hmotne zodpovedá za zverené predmety, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.

### V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a zmluva predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorého každý má platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Vranove nad Topľou dňa 19. 9. 2014 .....



nájomca

Vo Vranove nad Topľou dňa 19. 09. 18 .....

Hornozemplínske  
Sídliisko  
IČO: 377 811 20  
093 01 Vranov  
1



prenajímateľ