

**Z M L U V A**  
**o jednorazovom nájme nebytových priestorov**  
**č. 2/2019**

**I.**

**Zmluvné strany**

1. **Prenajímateľ :** Hornozemplínske osvetové stredisko  
Sídliisko 1. Máj 74  
093 01 Vranov nad Topľou  
v zastúpení : Mgr. Gdovinová Anna  
riaditeľka  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714  
IČO : 37781120
- a**
2. **Nájomca :** Ondrej Buranský  
1. mája 1945/55  
031 01 Liptovský Mikuláš  
IČO: 40004384  
DIČ: 1046424511

**u z a t v á r a j ú**

zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka a podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. O nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tohto zákona ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 dňa 02. marca 2010 a dodatku č. 1 k týmto zásadam.

**II.**

**Predmet, účel a doba nájmu**

Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou dáva do prenájmu nebytové priestory : *sály*, predmety a zariadenia, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch. Tieto priestory sa prenajímajú za účelom: výučby spoločenského tanca.

Doba nájmu je: *od 16.01.2019 do 23.12.2019 podľa priloženého Timesheet*

*Doba prenájmu je zvyčajne v piatok od 18,00 – 22,00h.*

*V prípade mimoriadneho záujmu aj v iné dni po predchádzajúcom oznámení prenajímateľovi.*

### **III. Cena nájmu a platové podmienky**

Výška nájmu za nebytové priestory a služby s tým spojené je stanovená dohodou v čiastke 20 €/ 4hod. , ktorú zaplatí nájomca v hotovosti do pokladne alebo na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy mesačne vopred, t.j. do posledného dňa v mesiaci za nájom na nasledujúci mesiac. Nájom za mesiac január nájomca zaplatí pri podpise zmluvy. V cene za služby sú zahrnuté aj poplatky za odvoz bežného odpadu.

### **IV. Osobitné ustanovenia**

1. Nájomca je povinný dodržiavať všetky požiarno-bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane zdravia pri práci.
2. Nájomca po dobu nájmu hmotne zodpovedá za zverené predmety, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade kultúrnych podujatí organizovaných Hornozemplínskym osvetovým strediskom uvoľní prenajaté priestory v dohodnutej dobe nájmu.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje, že zmeny týkajúce sa doby nájmu oznámi v dostatočnej časovej lehote nájomcovi .

### **V. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a zmluva predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorého každý má platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Jeden rovnopis obdrží nájomca.

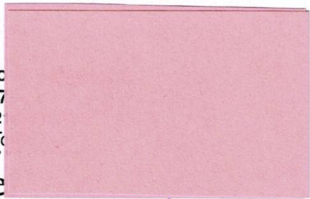
Vo Vranove nad Topľou 16.01.2019



nájomca

Vo Vranove nad Topľou 16.01.2019

Hornozemplínske osveto  
Sídliisko 1.mája 7  
IČO: 377 811 20 DIČ: 202  
093 01 Vranov nad T



prenajímateľ