

**Z M L U V A**  
**o jednorazovom nájme nebytových priestorov**  
**č. 11/2018**

**I.**

**Zmluvné strany**

**1. Prenajímateľ :** Hornozemplínske osvetové stredisko  
Sídliisko 1. mája 74  
093 01 Vranov nad Topľou  
v zastúpení : Mgr. Gdovinová Anna  
riadiateľka  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714  
IČO : 37781120  
DIČ: 2021451047

**a**

**2. Nájomca :** MARYJEN, s.r.o.  
Rakovec nad Ondavou 281  
072 03 Rakovec nad Ondavou  
IČO: 47568259  
DIČ: 2023992817

**u z a t v á r a j ú**

zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka a podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/90 Zb. O nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tohto zákona ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 dňa 02. marca 2010 a dodatku č. 1 k týmto zásadam.

**II.**

**Predmet, účel a doba nájmu**

Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou dáva do prenájmu nebytové priestory: *klubovne č. 1* predmety a zariadenia, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.

Tieto priestory sa prenajímajú za účelom: *učebných priestorov pre kurz účtovníctva.*

Doba nájmu je: *od 16.04.2018 do 01.06. 2018, t. j. 31 pracovných dní v čase od 08:00 hod. do 16:00 hod, okrem dní: 29.05.-30.05.2018.*

### III. Cena nájmu a platové podmienky

Výška nájmu za nebytové priestory a služby s tým spojené je stanovená dohodou v čiastke **450,-€**, ktorú zaplatí nájomca na základe fakturácie na účet číslo: IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714. Faktúra bude vystavená dňom podpísania zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní.

V cene za služby sú zahrnuté aj poplatky za odvoz bežného odpadu.

### IV. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný dodržiavať všetky požiaro-bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane zdravia pri práci.
2. Nájomca po dobu nájmu hmotne zodpovedá za zverené predmety, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.

### V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a zmluva predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorého každý má platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Vranove nad Topľou dňa 16.04.2018 Vo Vranove nad Topľou dňa 16.04.18

0 .....  
náj

Hornozemplínske osvetové stro  
Sídliisko 1.mája 74  
IČO: 377 811 20 DIČ: 2021451047  
093 01 Vranov nad Topľou  
1 .....

prenájomca