

Z M L U V A
o jednorazovom nájme nebytových priestorov
č. 3/2018

I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : Hornozemplínske osvetové stredisko
Sídlisko 1. mája 74
093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení : Mgr. Gdovinová Anna
riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714
IČO : 37781120
DIČ: 2021451047

a

2. Nájomca : Účtovné a daňové centrum, s.r.o.
KVP 1
040 23 Košice
IČO: 50340581
DIČ: 2120287884

u z a t v á r a j ú

zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka a podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/90 Zb. O nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tohto zákona ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 dňa 02. marca 2010 a dodatku č. 1 k týmto zásadam.

II.

Predmet, účel a doba nájmu

Hornozemplínske osvetové stredisko vo Vranove nad Topľou dáva do prenájmu nebytové priestory: *klubovne č. 1* predmety a zariadenia, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.

Tieto priestory sa prenajímajú za účelom: *učebných priestorov pre kurz účtovníctva.*

Doba nájmu je: *od 19.02.2018 do 11.04. 2018, t. j. 31 pracovných dní v čase od 08:00 hod. do 16:00 hod, okrem dní: 22.02., 23.02., 08.03., 27.03., 28.03.2018*

III. Cena nájmu a platové podmienky

Výška nájmu za nebytové priestory a služby s tým spojené je stanovená dohodou v čiastke **450,-€**, ktorú zaplatí nájomca na základe fakturácie na účet číslo: IBAN: SK33 8180 0000 0070 0051 7714. Faktúra bude vystavená dňom podpísania zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní.

V cene za služby sú zahrnuté aj poplatky za odvoz bežného odpadu.

IV. Osobitné ustanovenia


1. Nájomca je povinný dodržiavať všetky požiarno-bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane zdravia pri práci.
2. Nájomca po dobu nájmu hmotne zodpovedá za zverené predmety, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a zmluva predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorého každý má platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Vranove nad Topľou dňa 19.02.2018

Vo Vranove nad Topľou dňa 19.2.2018

 **ÚČTOVNÍCTVO**
s.r.o.
IČO: 589 20287884
nájom

hornozemplínske osve
Sídliisko 1.mája
IČO: 377 811 20 DIČ: 2
093 01 Vranov nad Topľou

prenájomateľ