

## Základná servisná činnosť

**ZMLUVA O DIELO**

č.: 6.3.0811

**Článok č.1**  
**Zmluvné strany:****1.1 Objednávateľ:**

Obchodný názov.....: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb  
 Sídlo.....: Mierová 63, 066 01 Humenné  
 Zastúpený.....: MVDr. Suchá - riaditeľka  
 Zástupca splnomocnený na rokovanie.....: MVDr. Suchá - riaditeľka  
 Bankové spojenie.....: Dexia banka Slovensko a.s.  
 Číslo účtu.....: 8827290110/5600  
 IČO.....: 31948821  
 DIČ.....: 2021214514  
 IČDPH.....: neplatca  
 E-mail.....:

**1.2 Zhotoviteľ:**

Obchodný názov.....: **LIFTEX, s.r.o.**  
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, Vložka číslo: 11138/V  
 Sídlo.....: Krivá 23, 040 01 Košice  
 IČO.....: 36 192 970  
 IČDPH.....: SK2021499403  
 Bankové spojenie.....: ČSOB, a.s., Hlavná pobočka Košice  
 Číslo účtu – konto.....: 284422503/7500  
 Zastúpený.....: Ing. Jozef Kaňuch – konateľ spoločnosti  
 Vladimír Rusnačko - konateľ spoločnosti  
 Zástupca oprávnený jednat' vo veci zmluvy.....: Ing. Jozef Kaňuch - konateľ spoločnosti  
 Marián Petro - vedúci servisu  
 Tel., fax.....: 055/6770049 -50  
 E-mail.....: liftex@liftex.sk

Zmluva o dielo je uzavretá podľa Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

**Článok č.2**  
**Predmet zmluvy:**

- 2.1 - Predmet zmluvy a činnosť na výťahoch sa riadi vyhláškou MPSVR č.718/2002 Z.z., účinných technických STN, STN 27 4002, STN 33 2570, prevádzkových predpisov a mazacích plánov od výrobcu výťahu.  
 2.2 - **Základná servisná činnosť** na výťahoch obsahuje podľa STN 27 4002 o prevádzkovaní výťahov:  
 2.2.1 Poučenie a zacvičenie dozorca výťahu a pomocníkov dozorca výťahu, riadičov a obsluhy výťahu

- 2.2.2 Vykonávanie pravidelných medziobdobných prehliadok - činnosť výťahového technika (čl.49)
- 2.2.3 Vykonávanie pravidelných odborných prehliadok - činnosť odborného pracovníka zdvihačích zariadení.
- 2.2.4 Mazanie výťahu v súlade s technickou dokumentáciou a mazacích plánov výrobcu.
- 2.3 - **Na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa sa zaväzujeme vykonávať:**
  - 2.3.1 Vykonávanie opráv všetkých druhov a rozsahu.
  - 2.3.2 Dodávanie náhradných dielov výťahu
  - 2.3.3 Vykonávanie odborných skúšok výťahu - trojročné skúšky.

### **Článok č.3** **Miesto plnenia :**

- 3.1 - Predmetná činnosť sa vykonáva v nasledovnom mieste plnenia:
  - 3.1.1 Domov dôchodcov a DSS, Mierová 63, 066 01 Humenné

### **Článok č.4** **Dodacie lehoty :**

- 4.1 - **Termíny vykonávania uvedenej základnej servisnej činnosti na výťahoch:**
  - 4.1.1 Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa vykoná podľa čl. 2.2.1 - poučenie a zacvičenie dozorca výťahu a pomocníkov dozorca výťahu, riadičov
  - 4.1.2 - medziobdobné prehliadky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.2.2 - jedenkrát za tri mesiace - činnosť výťahového technika objednávateľa
  - 4.1.3- odborné prehliadky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.2.3 - jedenkrát za tri mesiace
  - 4.1.4- mazanie - podľa termínov uvedených v mazacích plánoch príslušných výrobcov výťahov, doložených v technickej dokumentácii výťahov, minimálne pri vykonávaní odbornej prehliadky - podľa čl.2.2.4.
  - 4.1.5- odborné skúšky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.3.3 - jedenkrát za tri roky

Zhotoviteľ začne vykonávať základnú servisnú činnosť po podpísaní Zmluvy o dielo zmluvnými stranami.
- 4.2 - **Termíny medziobdobných prehliadok**, odborných prehliadok a odborných skúšok sú stanovené vyhl. MPSVR č.718/2002 Z.z. a STN 27 4002. Sú vykonávané v pravidelných časových intervaloch v zmysle STN 27 4002.
- 4.3 - **Termíny vykonávania opráv** na základe individuálnych požiadaviek povereného zástupcu objednávateľa a dohodnutej formy nahlasovania sa zaväzujeme vykonávať:
  - 4.3.1 - Nástup na opravu pracovníka zhotoviteľa do 24 hodín po nahlásení poruchy objednávateľom, dohodnutou formou nahlasovania porúch.
- 4.4 - **Termíny dodávania náhradných dielov:**
  - 4.4.1 - Materiál zabezpečuje zhotoviteľ.
  - 4.4.2 - Materiál pre bežné prevádzkové poruchy má pracovník zhotoviteľa k dispozícii pri nástupe na opravu.
  - 4.4.3 Materiál pre stredné a generálne opravy, rekonštrukcie a modernizácie zabezpečuje zhotoviteľ v predstihu, na základe technického stavu výťahového zariadenia a po vzájomnom odsúhlasení s objednávateľom.

### **Článok č.5** **Nahlasovanie požiadaviek pre plnenie predmetu zmluvy.**

- 5.1- Kontaktné údaje zhotoviteľa:
 

**S.I.I LIFTEX, s.r.o.**, Košice  
 Zodpovedný pracovník: Marián Petro – vedúci servisu, tel. 0918 322 623  
 Pracovisko : Južná trieda 117, Košice  
 Tel.: 055/ 678 20 44  
 Nahlasovanie porúch : 0903 634 459
- 5.2 - Kontaktné údaje objednávateľa:
 

Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Mierová 63, 066 01 Humenné,  
 MVDr. Suchá – riaditeľka, ☎ 057/ 7755284

### **Článok č.6** **Cena :**

- 6.1 - Na základe zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. je cena stanovená dohodou zmluvných strán.
- 6.2 - Cena podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, za vykonávanie činností podľa čl. 2, odst. 2.2.2, 2.2.3 a 2.2.4 ZoD je pevná a účtuje sa po vykonaní týchto periodických činností.
- 6.3 - Cena podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, za vykonávanie činností podľa čl.2, odst. 2.2.1, 2.3.1 a 2.3.3 ZoD bude účtovaná osobitne na základe podpísaného pracovného výkazu.
- 6.4 - Cena za vykonávanie činností podľa čl. 6.2 a 6.3 neobsahuje dodaný materiál. Materiál bude účtovaný na základe dodacieho listu.



- 6.5 - Cenu za predmet zmluvy podľa čl. 2 bude upravené indexom inflácie pre príslušný kalendárny rok, podľa zverejnenia Štatistického úradu SR. Zhotoviteľ doloží objednávateľovi upravenú prílohu č.1 tejto ZoD do 7 dní po zverejnení hodnoty inflácie v Z.z., ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 6.6 - Ostatné zmeny, ktoré by sa týkali ceny v tejto zmluve, je možné urobiť písomnou formou, po vzájomnej dohode zmluvných strán.

### **Článok č.7** **Fakturácia a platby :**

- 7.1 - Zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúry za vykonané práce k úhrade.
- 7.2 - Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry najneskôr do 14 dní odo dňa ich doručenia.
- 7.3 - V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu platného zákona o DPH v čase uskutočnenia zdanieľného plnenia, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti zhotoviteľovi a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej, resp. prepracovanej faktúry objednávateľovi. Faktúra zaslaná späť po lehote splatnosti je považovaná za správnu a je platná pôvodná lehota splatnosti.

### **Článok č.8** **Sankcie:**

- 8.1 - V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s vykonávaním základnej servisnej činnosti na výťahoch podľa článkov 4.1.1 až 4.1.8 je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z ceny omeškanej činnosti za každý deň omeškania. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.
- 8.2 - V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s nástupom na nahlásenú opravu podľa článku 4.3.1 je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z ceny za každú omeškanú hodinu nástupu na opravu. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.
- 8.3 - V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s finančnou úhradou faktúr je povinný zhotoviteľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

### **Článok č.9** **Záruky a zodpovednosť za vady :**

- 9.1 - Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať 6 mesačnú záruku na vykonané práce a 12 mesačnú záruku na dodaný materiál.
- 9.2 - **Zhotoviteľ nezodpovedá:**
- 9.2.1 - Za poškodenie zariadení nedodržiavaním STN 27 4002 o prevádzkovaní výťahov, výrobcovho návodu k obsluhu a prevádzkovaniu.
  - 9.2.2 - Za mechanické poškodenie cudzou osobou a vandalizmom.
  - 9.2.3 - Za poškodenie spôsobené živelnými pohromami.
  - 9.2.4 - Za poškodenie spôsobené zlou kvalitou sietí, na ktoré sú zariadenia napojené.
- 9.3 - **Zhotoviteľ zodpovedá** za kvalitu prác a dodávok v zmysle tejto zmluvy podľa platných noriem.
- 9.4 - **Zhotoviteľ sa zaväzuje** vykonávať servisnú činnosť, opravy v kvalite zodpovedajúcej účelu zmluvy, záväzným technickým normám a právnym predpisom.

### **Článok č.10** **Platnosť zmluvy, výpoveď a výpovedné lehoty.**

- 10.1 - Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
- 10.2 - Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 10.3 - Túto zmluvu je možné zrušiť písomnou výpoveďou zmluvných strán pre príslušný kalendárny rok, pričom výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, najneskôr tri mesiace pred jeho začiatkom.

### **Článok č. 11** **Osobitné dojednania :**

- 11.1 - Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa používať vhodné hygienické a sociálne zariadenia.
- 11.2 - Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 11.3 - Objednávateľ poučí preukázateľným spôsobom pracovníkov zhotoviteľa s vlastnými bezpečnostnými predpismi.

- 11.4 - Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre ňu príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.5 - **Príloha č.1 - technická a cenová špecifikácia, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.**
- 11.6 - Zmluva o dielo sa vyhotovuje a podpisuje v troch originálnych rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávatel' a jeden zhotovitel'.
- 11.7 - Zhotovitel' ako i objednávatel' prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.8- Zmluvne dohodnutá záručná doba na dodávku výt'ahového zariadenia a pre montážne práce výt'ahu OHPV 630 je 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť od vykonania a vyhodnotenia overenia zhody jednotlivého výrobku za účasti pracovníka príslušnej autorizovanej osoby zo dňa 20.12.2007 a končí pre dodávku výt'ahového zariadenia a montážne práce dňa 20.12.2010.

Pečiatka a podpis objednávatel'a:

Pečiatka a podpis zhotovitel'a:

Dátum: 20.12.2007

MVDr. Suchá - riaditeľka

Dátum: 20.12.2007

Ing. Jozef Kaňuch  
konateľ spoločnosti



**Príloha č.1 - Technická a cenová špecifikácia** k zmluve o dielo č.: **6.3.0811**  
neoddeliteľná súčasť zmluvy o dielo.

**Objekt:** Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Mierová 63, 066 01 Humenné

- V zmysle článku 2, odst. 2.2.3, a 2.2.4 – periodické činnosti:

Typ výťahu nosnosť (kg)	Výrobné číslo	Stan./Nást.	Odborné prehliadky odst. 2.2.3.	Mazanie odst. 2.2.4.
OHPV 630 SIMPLEX	LX 715	2/2 neprechodný	1.845,- Sk 1x za tri mesiace	775,- Sk 1x za tri mesiace
			61,24 €	25,73

- V zmysle článku 2, odst. 2.2.1 tejto zmluvy budú ceny za zaučenie obsluhy, riadičov, dozorcov výťahu a pomocníkov dozorcov výťahu účtované v hodinovej zúčtovacej sadzbe (HZS): 260,-Sk/hod. za každú hodinu vykonanej práce. *8,63 €*
- V zmysle článku 2, odst. 2.3.1 tejto zmluvy budú ceny za opravy a za práce vykonané na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa účtované v rozsahu cenníka CENEKON z roku 2005. Opravy a úkony, ktoré nie sú uvedené v tomto cenníku, budú účtované v HZS: 260,-Sk/hod. *8,63 €*
- V zmysle článku 2, odst. 2.3.2 tejto zmluvy budú ceny za dodaný materiál účtované na základe dodacieho listu zhotoviteľa.
- V zmysle článku 2, odst. 2.3.3 tejto zmluvy budú ceny za vykonané odborné skúšky (trojročné) účtované v rozsahu cenníka CENEKON z roku 2005 a na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie.
- Ceny sú určené v úrovni bez DPH a sadzba DPH bude uplatnená v zmysle zákona o DPH, v znení neskorších predpisov v čase zdaniteľného plnenia.

Pečiatka a podpis objednávateľa:

Pečiatka a podpis zhotoviteľa:

Dátum: 20.12.2007

MVDr. Suchá - riaditeľka

Dátum: 20.12.2007

Ing. Jozef Kaňuch  
konateľ spoločnosti

**Zmluva o postúpení práv a povinností,  
vyhotovená k servisnej zmluve č.:  
6.3.0811,  
uzatvorená podľa § 269, odst. 2 Obchodného zákonníka**

medzi:

**Objednávateľom:**

Obchodný názov.....: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb  
Sídlo.....: Mierová 63, 066 01 Humenné  
Zastúpený.....: MVDr. Suchá - riaditeľka  
IČO.....: 31948821  
DIČ.....: 2021214514  
IČDPH.....: neplatca

a

**Zhotoviteľom 1:**

Obchodný názov.....: **LIFTEX, s.r.o.**  
Sídlo.....: Južná tr. 117, 040 01 Košice  
IČO.....: 36 192 970  
IČDPH.....: SK2021499403  
Zastúpený.....: Vladimír Rusnačko – konateľ  
Zástupca oprávnený jednať .....: Ing. Jozef Kaňuch  
E-mail.....: liftex@liftex.sk

a

**Zhotoviteľom 2:**

Obchodný názov .....: **Veronika Rusnačková - LIFTEX**  
Miesto podnikania .....: 040 22 Košice 3, Exnárova 6  
Oprávnenie podnikat' .....: Obv. úrad Košice, č. živnost. registra: 804-1159  
Zastúpený .....: Veronika Rusnačková - podnikateľ  
Vladimír Rusnačko - zodpovedný zástupca  
Bankové spojenie.....: ČSOB, a.s., Hlavná pobočka Košice  
Číslo účtu: .....: 284408963/7500  
IČO.....: 17 251 605  
IČ DPH.....: SK1020643349  
E-mail.....: rusnacko@liftex.sk



# I.

Objednávateľ uzatvoril so zhotoviteľom 1 Zmluvu o základnej servisnej činnosti č. 6.3.0811. Predmetom zmluvy je odplatné vykonávanie pravidelnej údržby, servisu a opráv výťahu zhotoviteľom 1.

# II.

1. Zhotoviteľ 1 týmto postupuje zhotoviteľovi 2 všetky práva a povinnosti, ktoré má k okamihu účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a povinností voči objednávateľovi, podľa Zmluvy o základnej servisnej činnosti č. 6.3.0811.
2. Zhotoviteľ 2 postúpenie práv a povinností bezvýhradne prijíma.
3. Objednávateľ súhlasí s postúpením práv a povinností zo zhotoviteľa 1 na zhotoviteľa 2.

# III.

Zmena v osobe zhotoviteľa nebude mať žiadny vplyv na ostatné podmienky zmluvy. Zhotoviteľ 2 prehlasuje najmä, že dodrží všetky podmienky zmluvy vrátane poskytovania kvalitného a včasného plnenia podľa tejto zmluvy. K plneniu zmluvy má zhotoviteľ 2 vytvorené personálne, materiálne a organizačné podmienky.

# IV.

1. Peňažné čiastky, ktoré má objednávateľ platiť zhotoviteľovi 1, a ktoré sú splatené ku dňu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a povinností, bude objednávateľ platiť zhotoviteľovi 1.
2. Peňažné čiastky, ktoré má objednávateľ platiť zhotoviteľovi 1 za servisnú činnosť vykonanú do termínu platnosti a účinnosti tejto zmluvy, splatné po tomto termíne, bude platiť naďalej zhotoviteľovi 1.
3. Odsúhlasené záväzky objednávateľa, ktoré vznikli zhotoviteľovi 1, bude objednávateľ naďalej platiť zhotoviteľovi 1, aj po účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a povinností.

# V.

Plnenie splatné do účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a povinností, ktoré je zhotoviteľ 1 povinný poskytovať objednávateľovi alebo tretím osobám, ako napríklad zľavy z poruchy, náhrada škody, je povinný uhradiť oprávneným osobám zhotoviteľ 2.

# VI.

1. Kontaktné údaje zhotoviteľa 2:  
Veronika Rusnačková – LIFTEX, Exnárova 6, 0401 22 Košice  
Tel.: 055/ 6770050, 6770049, 0907403938,  
Zodpovedný zástupca: 0905384391  
Servisní pracovníci – revízni technici ZZ: 0905384 390, 0905384 392, 0907470740
2. Zmluva o postúpení práv a povinností nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmluva o postúpení práv a povinností tvorí neoddeliteľnú prílohu Zmluvy o základnej servisnej činnosti č. 6.3.0811.
4. Zmluvu o postúpení práv a povinností je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluva o postúpení práv a povinností je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Košiciach dňa, 01.04.2013

Objednávateľ

Zhotoviteľ 1

Zhotoviteľ 2