

## DODATOK č. 1/2019

### k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 38 / 2013

uzavretej podľa zákonníka č. 116 / 1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení  
a v súlade s ust. § 663 a násl. Z. č. 40 / 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

#### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

##### 1.1. Prenajímateľ:

Názov: **Stredná odborná škola technická**  
Sídlo: Volgogradská 1, 080 01 Prešov  
Štatutárny orgán: Ing. Janka Galdunová, riaditeľka školy  
IČO: 00893251, DIČ: SK2021303251  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č.ú. 7000517730 / 8180  
IBAN: SK86 8180 0000 0070 0051 7730

##### 1.2. Nájomca:

Názov: **Asociácia priateľov života**  
Sídlo: Volgogradská 1, 080 01 Prešov  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Ptáček, predseda asociácie  
Registrácia: Ministerstvo vnútra SR č.spisu: VVS/1-900/90-342 89  
IČO: 42089174  
DIČ: SK 2023107427  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., č.ú. 4011945438/7500  
IBAN: SK12 7500 0000 0040 1194 5438

#### Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom 01.07.2019 sa mení článok 4. zmluvy v bode 4.2  
**Poskytované služby** na základe reálnej kalkulácie vedľajších nákladov.

##### Článok 4. zmluvy, bod 4.2 sa mení takto:

Náklady prenajímateľa za služby spojené **48,- EUR / m<sup>2</sup> / rok.** ( 25m<sup>2</sup> x 48,- EUR = **1 200,-**  
EUR ročne)  
( 1 200,- EUR : 12 = 100,- EUR mesačne)

<i>Teplo a teplá voda</i>	550,00 €
<i>elektrická energia</i>	260,00 €
<i>vodné, stočné, zr.voda</i>	150,00 €
<i>upratovanie – informátor</i>	112,50 €
<i>údržba a opravy</i>	92,50 €
<i>odvoz odpadu</i>	20,- €
<i>poistné</i>	15,- €
<b>SPOLU :</b>	<b>1 200,- €</b>

Výška mesačnej úhrady za nájom činí **87,50EUR** a mesačná úhrada za poskytované služby činí **100,- EUR**.

Nájomca uhradí mesačné nájomné spolu s úhradami za poskytované služby v celkovej výške **187,50 EUR**, mesačne vopred do štrnásti dní od doručenia faktúry na účet prenajímateľa vedený v Štátnej pokladnici, č.ú. 7000517730/ 8180, IBAN:SK86 8180 0000 0070 0051 7730 uvedený na faktúre. Platby sa považujú zaplatené dňom pripísania na účet.

V prípade omeškania s úhradou platby nájomného a platieb za prevádzkové náklady je nájomca povinný uhradiť úrok z omeškania v súlade s nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

### Článok III. Záverečné ustanovenia dodatku č. 1

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 38/2013 zo dňa 28.11.2013. Zmluvné podmienky nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na web stránke prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží 1 (jeden) rovnopis a 2 (dva) rovnopisy obdrží Úrad Prešovského samosprávneho kraja.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Prešove, dňa 01.07.2019

V Prešove, dňa 01.07.2019



Ing. Peter Ptáček, predseda  
nájomca

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA  
TECHNICKÁ  
Volgogradská 1, 080 01 Prešov  
-2-

Ing. Janka Galdunová, riaditeľka  
prenajímateľ


Tento dodatok zmluvy bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa [www.sost-po.sk](http://www.sost-po.sk)

dňa: .....

Tento dodatok nadobudol účinnosť dňa: .....

Finančná operácia je hospodárna, efektívna, účinná a účelná v zmysle Zákona č. 357/2015 o fin. kontrole (§ 7).

<p>a) Vo finančnej operácii alebo jej časti: - je - nie je možné pokračovať.</p> <p>b) Finančnú operáciu alebo jej časť: - je - nie je možné vykonať.</p> <p>c) Ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala, poskytnuté plnenie: - je potrebné vymáhať, - nie je potrebné vymáhať. */ Uveďte len jednu správnu možnosť a nehodiace sa prečiarknite.</p> <p>Meno a priezvisko zamestnanca: <u>E. ŠTJEROVÁ</u></p> <p>Dátum, podpis: <u>1.7.2019, S</u></p>	<p>a) Vo finančnej operácii alebo jej časti: - je - nie je možné pokračovať.</p> <p>b) Finančnú operáciu alebo jej časť: - je - nie je možné vykonať.</p> <p>c) Ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala, poskytnuté plnenie: - je potrebné vymáhať, - nie je potrebné vymáhať. */ Uveďte len jednu správnu možnosť a nehodiace sa prečiarknite.</p> <p>Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: <u>Glynn</u></p> <p>Dátum, podpis: <u>1.7.2019</u></p>
--	--

 Prešovský samosprávny kraj  
súhlasí  
s dodatkom č. 1/2019 zo dňa 1.7.2019  
k nájomnej zmluve č. 38/2013 uzatvorenej dňa 28.11.2013  
schválenej pod č. 5478/2013/ODSM dňa 3.12.2013  
v Prešove dňa 23.07.2019  
podpis 