

ZMLUVA O DIELO

Evidenčné číslo objednávateľa : 2/2018

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov medzi týmito o zmluvnými stranami:

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Stredná odborná škola drevárska

Lúčna 1055

093 01 Vranov nad Topľou

V zastúpení: Ing. Igor Šesták – riaditeľ školy

IČO: 37 942 492

DIČ: 2021890629

IČ DPH: SK2021890629

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

IBAN: SK20 8180 0000 00051 5620

Zhotoviteľ:

LUKOL-STAV, s.r.o.

Magnezitárska 11

040 01 Košice – Mestská časť Ťahanovce

V zastúpení: Slavomír Malajter – konateľ spoločnosti

IČO: 46656057

DIČ: 2023517254

IČ DPH: SK 2023517254

Bankové spojenie: Tatra banka Košice

IBAN: SK0511000000002923875779

II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je **“Zateplenie obvodového plášťa budovy SOŠD Vranov nad Topľou”**. Predmetom dodávky bude zhotovenie kontaktného zatepl'ovacieho systému obvodového muriva budovy školy v troch stranách s nanesením silikátovej vonkajšej omietky, vrátane výmeny vonkajších parapetov a opravy poškodených miest pod zatepl'ovací systém. Práce budú vykonané v špecifikácii a množstve uvedenom vo výkaze – výmer, ktorý bol odoslaný spolu s výzvou pre verejné obstarávanie. Presná špecifikácia jednotlivých prác v jednotkovom množstve a cene je súčasťou cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní na predmet zmluvy.

III.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uvedené v časti II. vykoná **v termíne** od **6.8.2018** do **31.12.2018** v požadovanej kvalite. V prípade, že zhotoviteľ ukončí práce pred uvedenou lehotou je oprávnený upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na prevzatie prác. Objednávateľ je oprávnený dielo prevziať aj pred touto lehotou.

IV.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v predpísanej kvalite, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, uvedených v cenovej ponuke a odovzdať ho objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení zo strany zhotoviteľa prevezme a zaplatí zaň dohodnutú zmluvnú cenu podľa článku V. tejto zmluvy. V prípade, že sa zhotoviteľ omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu vykonania prác o viac ako 5 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.

V.

1) Za prevedené práce zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu uvedenú v cenovej ponuke a to vo výške:

148 767,62 EUR bez DPH

29 753,52 EUR DPH 20%

Cena celkom: 178 521,14 EUR

(slovom: Jednostosedemdesiatosemtisícpäťstodvadsaťjeden 14/100 EUR).

2) Cenu dohodnutú podľa bodu 1 nie je možné upravovať.

VI.

Cena za vykonané práce bude vyplácaná po ucelených častiach a to na základe riadne predložených faktúr so splatnosťou 14 dní od jej predloženia. Prevzatie diela bude potvrdené preberacím protokolom po ukončení a odovzdaní diela, odovzdaním stavebného denníka a potvrdenia o bezpečnej likvidácii odpadu. Faktúra ako daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich zákonov.

VII.

Záruky a zodpovednosť za práce

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas doby užívania bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 3) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 4) Záručná doba je 3 roky odo dňa odovzdania kompletnej dodávky prác objednávateľovi.
- 5) V prípade výskytu vád má objednávateľ právo na ich bezplatné odstránenie. Objednávateľ je povinný reklamovať vady písomne a to ihneď po ich zistení.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo najkratšom možnom termíne. Termín odstránenia vád sa dohodne písomne.

VIII.

Podmienky vykonania prác a spolupôsobenie objednávateľa

- 1) Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do jednotlivých priestorov po uzatvorení ústnej dohody o termíne začatia jednotlivých prác tak, aby sa okamžite mohli začať vykonávať dohodnuté práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Zhotoviteľovi bude pri vykonávaní diela umožnený prístup na cestu pre príjazd na stavenisko, budú mu odovzdané plochy a priestory pre umiestnenie používaných materiálov a zariadení využívaných pri práci rovnako, ako sa mu umožní prístup do sociálnych zariadení.
- 2) Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.
- 3) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaných prác alebo jeho ucelenej časti zo strany objednávateľa.
- 4) Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnene na stavenisku za účelom realizácie prác.
- 5) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie predmetu zmluvy bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela (ak takéto povolenie bude nevyhnutné) vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatňované v súlade s touto zmluvou. Príslušné povolenie bude zhotoviteľovi odovzdané pri začatí zhotovovania diela.

IX.

- 1) V prípade, že zhotoviteľ bez vážnych dôvodov nezačne s odstraňovaním uznaných reklamovaných závad v dojednanej lehote podľa článku VII. tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 15,- EUR za každý deň omeškania.
- 2) V prípade, že zhotoviteľ neodstráni závady ani po písomnej výzve objednávateľa a po poskytnutí dodatočne primeranej lehoty na plnenie podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie závad treťou osobou. Objednávateľ si následne u zhotoviteľa môže uplatniť nárok na náhradu nákladov na takéto odstránenie reklamovaných vád.
- 3) Ak sa objednávateľ omešká s prevzatím prác oproti časovému harmonogramu plnenia, má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej odplaty a to za každý deň omeškania.
- 4) Uplatnením práva na zmluvnú pokutu niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať od nej náhradu škody.

X.

Ostatné ustanovenia

- 1) Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním vykonaných prác objednávateľovi a to spísaním preberacieho protokolu.
- 2) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou spôsobilosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy rovnako aj podmienky tejto zmluvy. Ďalej bude dodržiavať pokyny objednávateľa, zápisy a dohody zástupcov obidvoch zmluvných strán a rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy.
- 3) V prípade definitívneho zastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa alebo odstúpenia od zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi náklady skutočne vynaložené do okamihu zastavenia prác a to po ich vzájomnom odsúhlasení.
- 4) Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ ani po druhej písomnej výzve nevykonáva práce dohodnutým spôsobom.

XI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, v prípade odlišných dátumov sa považuje za deň platnosti deň podpisu druhej zmluvnej strany. Zmluva je účinná nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
- 2) Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanovením tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných zákonov súvisiacich s predmetom zmluvy.

3) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

4) Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s jej obsahom, túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, vedomí si právnych následkov svojho konania bez nátlaku a nie za jednostranne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany svojim vlastnoručným podpisom výslovne potvrdzujú, že všetky ustanovenia tejto zmluvy sú výsledkom vzájomnej dohody a každá zo zmluvných strán mala možnosť obsah tejto zmluvy ovplyvniť. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú v celosti i na prípadných právnych nástupcov zhotoviteľa a to iba formou dodatku.

5) Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu robiť len v písomnej forme dodatkom k zmluve o dielo so vzájomným súhlasom obidvoch zmluvných strán.

6) Súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

Príloha č. 1: Fotokópia oprávnenia na podnikanie zhotoviteľa (dodávateľa) diela

Príloha č. 2: Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska

Vranov nad Topľou, dňa 31.07.2018

Vranov nad Topľou, dňa

.....
Ing. Igor Šestáček – riaditeľ školy
Stredná odborná škola drevárska
Vranov nad Topľou
objednávateľ

.....
Slavomír MALAJTER - konateľ
LUKOL-STAV, s.r.o.
Košice
zhotoviteľ

Dátum zverejnenia zmluvy:

Dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy: