

# Zmluva o poskytovaní služieb č. Z20158229\_Z

Uzatvorená v zmysle §269 ods. 2 Obchodného zákonníka

## I. Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia, Štefánikova 28, Humenné  
Sídlo: Štefánikova 28, 06601 Humenné, Slovenská republika  
IČO: 17078393  
DIČ: 2021217231  
IČ DPH:  
Číslo účtu:  
Tel: 0577752394

### 1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: SLOVHOLDING, a.s.  
Sídlo: kpt. Nálepku 4, 93701 Želiezovce, Slovenská republika  
IČO: 31389163  
DIČ: 2020304814  
IČ DPH:  
Číslo účtu:  
Tel: 00421905607435

## II. Predmet zmluvy

### 2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Vykonanie energetickej certifikácie budovy  
Kľúčové slová: energetická hospodárnosť budovy; energetické hodnotenie a certifikácia budovy; Zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v zmysle Vyhlášky č. 364/2012 Z. z.  
CPV: 71314000-2 - Energetika a súvisiace služby; 71314300-5 - Poradenské služby pre oblasť efektívneho využitia energie; 60000000-8 - Dopravné služby (bez prepravy odpadu)  
Druh/y: Služba  
Kategória služieb: 11. Poradenstvo pre manažment a súvisiace služby

### 2.2 Funkčná špecifikácia predmetu Zmluvy:

- Predmetom zákazky je vykonanie energetickej certifikácie dvoch budov - školy a telocvične a ich zatriedenie do príslušnej energetickej triedy podľa energetickej hospodárnosti v súlade so Zákonom č. 555/2005 Z. z., vrátane vystavenia dvoch energetických certifikátov a štítkov.

### 2.3 Technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
1. objekt - budova školy: 1.1. podlahová plocha	m <sup>2</sup>			7 492,00
1.2. obvod plášťa vrátane strechy	m <sup>2</sup>			5 906,60
1.3. konštrukčná výška - škola a školský internát / školská jedáleň	m			33 / 4
1.4. spotreba tepla za r. 2013	kWh / GJ			664 814 / 2 393,330
1.5. spotreba tepla za r. 2014	kWh / GJ			516 597 / 1 859,749
1.6. spotreba elektrickej energie za r. 2013	kWh			97 775

1.7. spotreba elektrickej energie za r. 2014	kWh			96 938
1.8. hodnota hlavného ističa	Ampér			160
1.9. spotreba vody za r. 2013	m3			1 862
1.10. spotreba vody za r. 2014	m3			2 290
2. objekt - budova telocvične: 2.1. podlahová plocha	m2			634,60
2.2. obvod plášťa vrátane strechy	m2			1 396,30
2.3. konštrukčná výška - učebne / telocvičňa	m			3 / 6,30
2.4. spotreba tepla za r. 2013	kWh / GJ			29 997 / 107,989
2.5. spotreba tepla za r. 2014	kWh / GJ			35 405 / 127,458
2.6. spotreba elektrickej energie za r. 2013	kWh			1 199
2.7. spotreba elektrickej energie za r. 2014	kWh			770
2.8. hodnota hlavného ističa	Ampér			115
2.9. spotreba vody za r. 2013	m3			30
2.10. spotreba vody za r. 2014	m3			38
<b>Technické vlastnosti</b>	<b>Hodnota / charakteristika</b>			
1. objekt - budova školy: 1.1. rok odovzdania do užívania	1977			
1.2. využitie objektu	celoročné			
1.3. súčasti objektu	škola (učebne, šatne, kancelárie, sklady); šk. internát; šk. jedáleň; reštaurácia a penzión; garáž			
1.4. počet podlaží	10 nadzemných (9 poschodí + prízemie); 1 podzemné (suterén)			
1.5. rekonštrukcia objektu	100% výmena okien a dverí za plastové (r. 2009); 100% oprava fasády bez zateplenia (r. 2014)			
1.6. materiál, z ktorého je objekt postavený	železobetónové panely; pórobetónové tvárnice			
1.7. typ a sklon strechy	plochá časť - plech; sedlová časť - kanadský šindel; sklon strechy je 30 stupňov			
1.8. zdroj vykurovania	vlastná plynová kotolňa teplovodná; 2 ks plynových kotlov zn. RAPID F-300/9			
1.9. energetický nosič vykurovania	zemný plyn 100%			
1.10. vykurovacie telesá	radiátory bez termoregulačných hlavíc (liatinové, ploché)			
1.11. parametre rozvodov tepla	kovové s priemerom 3/4 a 1/2			
1.12. regulácia vykurovania	manuálna a elektronická + merače tepla			
1.13. osvetlenie (vnútorné a vonkajšie)	žiarovky (klasické, úsporné); žiarivky; bodové svetlá; halogénové svetlo + senzory pohybu			
1.14. chladenie (klimatizácia)	nie je v objekte			
1.15. vetranie (vzduchotechnika)	170 m2 / cca 1 600 hod.			
2. objekt - budova telocvične: 2.1. rok odovzdania do užívania	1978 (telocvičňa); 2002 (prístavba učební + strecha)			
2.2. využitie objektu	celoročné			
2.3. súčasti objektu	učebne; šatne; telocvičňa; posilňovňa; nárad'ovňa; výmenníková stanica			
2.4. počet podlaží	1 nadzemné (prízemie)			
2.5. rekonštrukcia objektu	100% výmena okien a dverí za plastové; budova nie je zateplená			
2.6. materiál, z ktorého je objekt postavený	oceľová nosná konštrukcia systému Baums; betónové panely; pórobetónové tvárnice			
2.7. typ a sklon strechy	sedlová a pultová strecha ukončená valbou; krytina-trapézový plech; sklon strechy je 8 a 15 stupňov			
2.8. zdroj vykurovania	centrálny zdroj (objekt nemá vlastnú plynovú kotolňu)			

2.9. energetický nosič vykurovania	para 100%
2.10. vykurovacie telesá	radiátory s termoregulačnými hlaviciami, aj bez nich (liatinové, ploché)
2.11. parametre rozvodov tepla	kovové s priemerom 3/4 a 1/2
2.12. regulácia vykurovania	manuálna a elektronická + merače tepla
2.13. osvetlenie (vnútorné a vonkajšie)	žiarovky (klasické, úsporné); žiarivky; vonkajšie svetlá so senzormi pohybu
2.14. chladenie (klimatizácia)	nie je v objekte
2.15. vetranie (vzduchotechnika)	nie je v objekte

#### 2.4 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov	
Vrátane dopravy na miesto plnenia	
Názov	Upresnenie
obhliadka objektov	podľa potreby dodávateľovi umožnená a vopred dohodnutá v pracovných dňoch od 7:30 - do 15:30 hod.
projektová dokumentácia objektov	podľa potreby dodávateľovi k dispozícii na nahliadnutie v sídle objednávateľa v prac. dňoch a čase
lehota plnenie zmluvy	do 30.06.2015
podmienky financovania	predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov objednávateľa
1. podmienky účasti dodávateľa	predložiť originál/kópiu oprávnenia na poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom zákazky
2. podmienky účasti dodávateľa	predložiť originál/kópiu oprávnenia o odbornej spôsobilosti na výkon predmetných činností
1. platobné podmienky	platba za plnenie bude realizovaná bezhotovostným bankovým prevodom na základe dod. faktúry
2. platobné podmienky	dodávateľ vystaví faktúru (splatosť 14 dní od doruč.) až po skončení realizácie predmetu zákazky
3. platobné podmienky	objednávateľ zaplatí až po dodaní energetických certifikátov a energetických štítkov na dve budovy
4. platobné podmienky	platby v hotovosti alebo preddavky na plnenie zmluvy objednávateľ poskytovať nebude
5. platobné podmienky	ak dodávateľ nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť pri celkovej zmluvnej cene

#### 2.5 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru

### III. Zmluvné podmienky

#### 3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát: Slovenská republika  
 Kraj: Prešovský  
 Okres: Humenné  
 Obec: Humenné  
 Ulica a číslo: Štefánikova 28

#### 3.2 Čas / lehota plnenia Zmluvy:

1.6.2015 15:53:00 - 30.6.2015 15:14:00

#### 3.3 Dodávané množstvo/rozsah zmluvného plnenia:

Jednotka: energetický certifikát

Množstvo: 2,0000

- 3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronického trhoviska verzia 1.2, účinná zo dňa 10.3.2015, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

#### IV. Zmluvná cena

- 4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 1 389,00 EUR
- 4.1 Sadzba DPH: 0,00
- 4.1 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 1 389,00 EUR

#### V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontraktačného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronického trhoviska verzia 1.2, účinná zo dňa 10.3.2015, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.
- 5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronického trhoviska uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.
- 5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.
- 5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv trhoviska.
- 5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:

Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronického trhoviska verzia 1.2, účinná zo dňa 10.3.2015,  
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>

V Bratislave, dňa 20.5.2015 15:37:00

Objednávateľ:

Hotelová akadémia, Štefánikova 28, Humenné

konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronického trhoviska

Dodávateľ:

SLOVHOLDING, a.s.

konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronického trhoviska