

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa §§ 536 - 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

I. Zmluvné strany

| | |
|-------------------|--|
| Objednávateľ: | Hotelová akadémia |
| Sídlo: | Štefánikova 28, 066 01 Humenné |
| Zastúpený: | Ing. Glória Michalidesová, riaditeľka školy |
| IČO: | 17078393 |
| DIČ: | 2021217231 |
| Bankové spojenie: | [REDACTED] |
| Číslo účtu: | [REDACTED] |
| IBAN: | [REDACTED] |
| Číslo účtu: | [REDACTED] |
| IBAN: | [REDACTED] |
| Kontaktná osoba: | Ing. Dana Ongradyová |
| Telefón: | + 421 577752394, + 421 577755144 |
| Fax: | + 421 577752394 |
| e-mail: | skolahaha@gmail.com |

(ďalej len objednávateľ)

| | |
|-------------------|--|
| Zhotoviteľ: | Ing. arch. Ľubomír Gramata, autorizovaný architekt |
| Adresa: | Laborecká 1849/5, 066 01 Humenné |
| IČO: | 33669147 |
| DIČ: | 1030345756 |
| Bankové spojenie: | [REDACTED] |
| Číslo účtu: | [REDACTED] |
| IBAN: | [REDACTED] |
| Telefón: | 0905 589 026 |
| e-mail: | 0905589026@orangemail.sk |

(ďalej len zhotoviteľ)

II.

Predmet zmluvy o dielo - obsah, rozsah a počet vyhotovení

- 1.) Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať kompletnú projektovú dokumentáciu v rozsahu stupňa pre ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác a pre účely verejného obstarávania súvisiacich s opravou fasády budovy školy. Vypracovaná dokumentácia bude obsahovať:
 - technickú správu
 - dokumentáciu všetkých pohľadov
 - riešenie technológie
 - kalkulácie nákladov – výkaz výmer
 - organizovanie staveniska
- 2.) Objednávateľ sa zaväzuje odobrať a zaplatiť predmet zmluvy v celom rozsahu.
- 3.) Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy dodá zhotoviteľ v rozsahu a obsahu podľa osnovy v počte kópií 6 ks. Prípadné ďalšie vyhotovenia diela (alebo jeho častí) podľa požiadaviek objednávateľa budú predmetom osobitnej zmluvy o dielo, alebo dodatku k tejto zmluve.

III.

Vykonanie diela – etapizácia prác, termíny a miesto plnenia

- 1.) Zhotoviteľ vypracuje dielo vo svojom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 2.) Objednávateľ poskytne najneskôr do 2 dní od podpísania tejto zmluvy všetky podklady ku ktorým je oprávnený ich zabezpečiť a sú potrebné k vyhotoveniu diela. Zhotoviteľ opatruje dočasne tieto podklady podľa § 540 Obch. Zákonníka.
- 3.) Podklady potrebné k zhotoveniu diela vypracované zhotoviteľom ostávajú v jeho vlastníctve aj po odovzdaní diela. Objednávateľ nemôže tieto podklady požadovať k odovzdaniu, iba ak sa zmluvné strany dohodnú na rozšírení predmetu diela a úpravy ceny za dielo.
- 4.) Zhotoviteľ spracuje do 21. mája 2014 dokumentáciu architektonicko-stavebného riešenia pre ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác spolu s výkazom výmer.
- 5.) Miestom plnenia predmetu zmluvy sú miesta uvedené pri údajoch o zmluvných stranách.

IV.

Cena za dielo

- 1.) Celková cena za zhotovenie je stanovená podľa dohody. Na základe určenia výkonov cena za zhotovenie diela činí spolu 2 450,- € slovom dvetisícštyristopäťdesiat eur. (Zhotoviteľ nie je platcom DPH)
- 2.) Uvedená čiastka za vyhotovenie diela sa vzťahuje výlučne na spracovanie diela v rozsahu, obsahu a počte vyhotovení podľa ustanovení tejto zmluvy, osnovy úlohy.
- 3.) Stanovenie ceny vyplynulo z výkonov určených pri kalkulácii objemov diela pred uzavretím zmluvy. Ak sa počas spracovania diela a rozpočtu v porovnaní s predbežnou kalkuláciou diela zmení rozsah spracovania diela, dohodnú zmluvné strany primeranú úpravu ceny za dielo ak o to jedna zo zmluvných strán požiada. Primeraná úprava sa určuje podľa § 547 Obch. zákonníka.

VI.

Fakturácia a splatnosť faktúry

- 1.) Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť sumu 2 450,- € do 14 dní od odovzdania diela a následnej fakturácie.
- 2.) Upraviť fakturáciu podľa zmeny rozpočtu alebo času vykonania diela je možné iba dohodou zmluvných strán. Prihliada sa pritom na povahu činností súvisiacich s vykonaním diela.

VII.

Odstúpenie od zmluvy

- 1.) Odstúpenie od zmluvy je možné len v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka pri podstatnom porušení zmluvy a realizuje sa písomnou formou. Náhrada škody sa v tomto prípade rieši podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 2.) V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi všetky vzniknuté náklady rozpracovaného diela vzniknuté do termínu písomného ohlásenia odstúpenia od zmluvy. Rozsah vecnej rozpracovanosti diela bude stanovený komisionálne za účasti objednávateľa najneskôr do 14 dní od písomného ohlásenia odstúpenia od zmluvy. Tento termín sa považuje za východiskový pre uplatnenie fakturácie a jej úhrady podľa článku V. predmetnej zmluvy.

VIII.
Zodpovednosť za vady a záručná doba

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela do dvanástich mesiacov od odovzdania diela. V tejto lehote je povinný odstrániť preukázané vady diela na vlastné náklady, a to v termíne dohodnutom s objednávateľom.

IX.
Zodpovednosť za škodu

Zodpovednosť za škody sa rieši v zmysle §§ 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

X.
Záverečné ustanovenia

- 1.) Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané formou písomných dodatkov potvrdených zmluvnými stranami.
- 2.) Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3.) V prípade sporov medzi zmluvnými stranami riešia sa tieto rokovaním. Len v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, rieši ich spor obchodný súd, príslušný podľa OSP.
- 4.) Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 5.) Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa táto zmluva povinne zverejňuje na webovom sídle objednávateľa.
- 6.) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 7.) Zmluva je napísaná v 2 exemplároch, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po 1 exemplári.


Humenné, dňa 14.05.2014

Humenné, dňa 14. mája 2014

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


Ing. Glória Michalidesová
riaditeľka školy


Ing. arch. Ľubomír Gramata
autorizovaný architekt

Zmluva zverejnená dňa: 14.05.2014

Zmluva účinná dňa: 15.05.2014