

Dôvodová správa

Dôvodová správa podáva vysvetlenie k jednotlivým položkám navyše prác v rámci realizácie stavebných prác pre projekt: „**Podpora energetickej efektívnosti a využívanie OZE na Strednej odbornej škole gastronómie a služieb v Prešove**“

Projekt / stavebné dielo: SOŠ gastronómie a služieb, Sídliisko duklianskych hrdinov 3, Prešov „Podpora energetickej efektívnosti a využívanie OZE na Strednej odbornej škole gastronómie a služieb v Prešove“

Objednávateľ a investor : SOŠ gastronómie a služieb,
Sídliisko duklianskych hrdinov 3, Prešov

Zhotoviteľ: Zoytec, s.r.o. ,
Okružná 3032/33 08001 Prešov

Počas realizácie stavby (prác na streche) boli po demontáži strešných vrstiev zistený nasledovný stav:

Úpravy zadného vstupu:

- 1) Počas realizácie diela bolo zistené, že navrhované dvere nie je možné zrealizovať (viď stanovisko projektanta Ing. Juraja Dzimka zo dňa 19.3.2025. Z uvedeného titulu budú tieto nahradené dverami otváracími s dodržaním ich svetlej šírky pre zabezpečenie možnosti pohybu ľudí s obmedzenou schopnosťou pohybu. Zmena nemá vplyv na cenu predmetu plnenia.
- 2) Vzniknutý výškový rozdiel pri vstupe z dôvodu nerovnosti terénu bude vyriešený doplnením nájazdovej rampy so sklonom v zmysle STN pre pohyb osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.
- 3) Doplnenie ovládania plošiny a svetla nad vstupom
- 4) Predmetom zmeny je doplnenie zvodov a zemniacich tyčí vyplývajúcich zo spracovaného plánu rizika podľa STN EN 62305-2:2013-05 a merania odporu revíznym technikom. ELI. Uvedená zmena vzniká rozdelením projektu na dve samostatné investičné akcie, pričom hromozvod bol riešený ako spoločný pre objekt SO 01 aj SO 02 (telocvičňa). Z dôvodu, že objekt SO 01 je financovaný z iných zdrojov a v čase odovzdania telocvične je len v počiatku realizácie, je potrebné do doby jeho ukončenia a vzájomného prepojenia bleskozvodov doplniť na telocvični tak, aby aj jej samostatný bleskozvod vyhovoval norme a mohla naň byť vydaná revízna správa.

Objednávateľ : SOŠ gastronómie a služieb, SD 3, Prešov

Zhotoviteľ : Zoytec,s.r.o. ,Okružná 3032/33, Prešov

Projektant : Ing. Juraj Dzimko, projektant príslušnej časti PD

Projektant : Ing.arch.Ján Krasnay, projektant príslušnej časti F

Stavebný dozor: Michal Dzugas - DO-Mi-STAV
Exnárova 6630/32, 080 01 Prešov

IBA