

39/2025

**Zmluva o dielo č. ....**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)  
(ďalej len „Zmluva“)

**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

**Stredná odborná škola gastronómie a služieb**

Sídlo:	Sídlisko duklianskych hrdinov 3, 081 34 Prešov
Štatutárny zástupca:	PaedDr. Andrea Klačeková
Kontaktná osoba:	Ing. Michaela Šuťáková
Kontakt:	051/746 56 11
IČO:	17078482
DIČ:	2021240980
IČ DPH:	neplatiť DPH
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN kód:	SK84 8180 0000 0070 0067 9465

**Osoba oprávnená na rokovanie**

vo veciach zmluvných:	PaedDr. Andrea Klačeková – riaditeľka školy
vo veciach technických:	PaedDr. Andrea Klačeková – riaditeľka školy
vo veciach kontroly:	PaedDr. Andrea Klačeková – riaditeľka školy

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

**Zhotoviteľ:**

**StavStar s.r.o.**

Sídlo:	Hlavná 59/42, 053 05 Granč – Petrovce
Štatutárny orgán:	Mgr. Vladimír Bednárík
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	47 550 571
DIČ:	2023984193
Bankové spojenie:	VÚB a.s., Spišské Podhradie
Číslo účtu (IBAN):	SK41 0200 0000 0032 2713 6053
BIC kód banky:	
Telefón:	+421915 319 872
e-mail:	<a href="mailto:srostavstar@gmail.com">srostavstar@gmail.com</a>

**Osoba oprávnená na rokovanie**

vo veciach zmluvných:	Mgr. Vladimír Bednárík
vo veciach technických:	Ing. Patrik Čuha
vo veciach realizačných:	Ing. Patrik Čuha

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)



## Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky malého rozsahu (zadávanie jednému subjektu prostredníctvom systému ERANET – obdobia priameho rokovacieho konania podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom sú stavebné práce s označením „**Oprava havarijného stavu stúpačiek**“.
- 1.2 Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky na predmet zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých vo výzve na predloženie ponuky, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: zákazka malého rozsahu na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Oprava havarijného stavu stúpačiek**“.
- 1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek cenového formulára - Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy (príloha výzvy na predloženie ponuky), ktoré si podrobne preštudoval.
- 1.4 Meranie vykonaných prác:  
- pokiaľ nie je uvedené inak v cenovom formulári za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne vykonaných prác). Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné“ mimo zadefinovaného v v cenovom formulári nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítavať do jednotkových cien.
- 1.5 Realizácia Diela v zmysle tejto Zmluvy bude financovaná z vlastných zdrojov objednávateľa.

## Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávateľa na predmet zákazky s názvom „**Oprava havarijného stavu stúpačiek**“ v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky (ocenený cenový formulár) Zhotoviteľa zo dňa 27.11.2024, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas dodané Dielo cenu podľa čl. IV tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a Objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné funkčné Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri zhotovení odovzdání Diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s podrobným cenovým formulárom.
- 2.5 Zhotoviteľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že



- (i) po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo v zmysle cenového formulára a požiadaviek Objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
  - (ii) ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.
- 2.6 Zhotoviteľ pred uzavretím tejto Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zobral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených Objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená Objednávateľom, stavbyvedúcim a následným zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastností a technické a technologické parametre určené projektovou dokumentáciou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a technickými normami.

### Čl. III

#### Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie Diela

- 3.1 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do 10 (desať) pracovných dní od písomného vyzvania Objednávateľom,
  - termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska
  - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 30 kalendárnych dní od začatia realizácie stavebného diela**
- 3.2 Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 3.1 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie staveniska", ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany Zápisnicu. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska, pokiaľ si Objednávateľ so Zhotoviteľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.

### Čl. IV

#### Cena Diela a platobné podmienky



- 4.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

Cena bez DPH	34 066,46 EUR
DPH	6 813,29 EUR
Cena celkom vrátane DPH	40 879,75 EUR

slovom: štyridsaťtisícosemstosedemdesiatdeväť eur a sedemdesiatpäť eurocentov vrátane DPH.

- 4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že Zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknuť pevnej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode Zmluvných strán a v súlade s platnými právnymi predpismi na území SR.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke Objednávateľa.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúr, vystavených Zhotoviteľom vždy na základe reálne vykonaných a Objednávateľom prevzatých prác, pričom podkladom pre každú vystavenú faktúru budú zápisy vykonaných prác za príslušne fakturované obdobie, potvrdené oboma Zmluvnými stranami v súlade s bodom 4.5 tohto článku tejto Zmluvy.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach fakturácie:
- (i) zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce
  - (ii) faktúra musí byť dokladovaná všetkými súpismi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami priebežne počas doby realizácie Diela v súlade s týmto bodom Zmluvy,
  - (iii) súpis vykonaných prác za príslušné obdobie je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi najneskôr do siedmeho (7.) dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K súpisu vykonaných prác za príslušné obdobie bude vždy priložený zisťovací protokol. Objednávateľ sa musí do desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému súpisu vykonaných prác (ďalej len „Súpis vykonaných prác“). Ak sa Objednávateľ v danej lehote k predloženému Súpisu vykonaných prác nevyjadrí, márnym uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí (dohodnutá fikcia súhlasu),
  - (iv) v prípade ak Objednávateľ preukáže, že sa z objektívnych príčin nemohol k Súpisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Súpisu vykonaných prác mu zostávajú zachované,



- (v) všetky Súpisov vykonaných prác predložené Zhotoviteľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác,
- (vi) v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Súpisov vykonaných prác potvrdených podpisom stavbyvedúceho, Objednávateľa a/alebo vo výške nad rámec Súpisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo Výkaze výmer, a to aj z dôvodu neúmyselného konania/omylu v konaní Zhotoviteľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane Objednávateľa) a v prípade opakovaného takéhoto konania na strane Zhotoviteľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2- a viackrát),
- (vii) faktúra vrátane Súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- (viii) Zhotoviteľ je vlastníkom zabudovaných a faktúrovaných materiálov a tovarov (tj. všetky faktúrované tovary a materiály sú zbavené práv tretích osôb).

- 4.6 Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.

## Čl. V

### Naviac Práce

- 5.1 Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v cenovom formulári. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú v oceňovacom formulári, sa ocenia dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým Zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným Zhotoviteľom pri vyplnení cenového formulára podľa tejto Zmluvy.
- 5.2 Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravujúcich všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä/nie výlučne zákon o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky Zhotoviteľa. Súčasťou ponuky Zhotoviteľa na vykonanie naviac prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas Objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku Zmluvy je daný uzatvorením Dodatku k Zmluve. Bez tejto formy akceptácie zo strany Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať. Potreba naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená stavebnému dozoru. Zhotoviteľ je povinný oznamovať Objednávateľovi všetky potreby zmien v dostatočnom časovom predstihu.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných prác naviac priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do cenového formulára. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. Oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového cenového formulára - pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza - oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky



úpravy, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom zaznamenané, odsúhlasené, potvrdené a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. Formou písomného dodatku k tejto uzavretej zmluve alebo napr. Formou novej zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto zmluve musia byť uzavreté v súlade so ZVO.

- 5.4 Faktúra za vykonané naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená najskôr spolu s poslednou faktúrou za Dielo a Objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v Zmluve.
- 5.5 V prípade, ak naviac práce požadované Objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uskutočnenia Diela, Zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých naviac prác.

## **Čl. VI**

### **Povinnosti Zmluvných strán**

- 6.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:
- (i) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),
  - (ii) údajov, že subdodávateľ je oprávnený na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osobe Objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba Objednávateľa na základe Zhotoviteľom predložených informácií / dokladov.
- V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenej osobe Objednávateľa do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.
- 6.4 Objednávateľ bude viesť evidenciu / zoznam odsúhlasených subdodávateľov Zhotoviteľa v štruktúrovanej tabuľke s uvedením najmä identifikácie subdodávateľa, identifikácie príslušného plnenia, , dátum požiadania o schválenie, dátum overenia splnenia Zmluvných požiadaviek, dátum schválenia navrhovaného subdodávateľa, dátum ukončenia plnenia schváleného subdodávateľa a podpis a meno osoby, ktorá overila a schválila subdodávateľa.

## **Čl. VII**

### **Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti**

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku Objednávateľa a tretích osôb.



7.2 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosti stavbyvedúceho zabezpečiť osobou stavbyvedúceho, ktorého uviedol vo svojej ponuke v rámci príslušného verejného obstarávania identifikovaného v článku 1 bod 1.1 Zmluvy, a ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Stavbyvedúci musí svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a odbornou praxou zaručovať riadne a včasné splnenie povinností Dodávateľa. Stavbyvedúci je povinný byť nepretržite prítomný na stavenisku počas celej doby výkonu prác (realizácie Diela). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností stavbyvedúceho na základe odôvodneného písomného oznámenia Objednávateľa, ako aj v prípade zmeny pracovného pomeru stavbyvedúceho alebo v prípade jeho úmrtia, nahradiť ho bezodkladne inou osobou. Zhotoviteľ za účelom preukázania požadovaných znalostí stavbyvedúceho predloží poverenej osobe Objednávateľa najneskôr ku dňu prevzatia staveniska v prípade stavbyvedúceho nasledujúce dokumenty, ktorými Zhotoviteľ deklaroval požiadavku na stavbyvedúceho už v predmetnom verejnom obstarávaní:

- (i) identifikačné údaje osoby s odbornou spôsobilosťou na výkon činnosti stavbyvedúceho pre odborné zameranie/kategóriu: inžinierske stavby
- (ii) fotokópiu dokladov odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho – osvedčenia s odborným zameraním inžinierske stavby alebo ekvivalent podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení;
- (iii) vyhlásenie stavbyvedúceho, že bude k dispozícii Zhotoviteľovi na plnenie predmetu zákazky, a to po celú dobu realizácie Diela.

V prípade, ak Objednávateľ organizuje koordinačné porady a kontrolné dni, je Zhotoviteľ povinný sa týchto zúčastniť, a to prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ďalších splnomocnených zástupcov Zhotoviteľa. Miesto a termín konania koordinačných porád a kontrolných dní je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi písomne, najmenej dva (2) pracovné dni vopred, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

7.4 Zmena stavbyvedúceho je bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe stavbyvedúceho minimálne päť (5) kalendárnych dní vopred a doručiť Objednávateľovi doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní v zmysle podkladov k predmetnému verejnému obstarávaniu. V prípade zmeny v osobe stavbyvedúceho je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby nahradzujúci stavbyvedúci splňal podmienky účasti, ktorých splnenie Zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní preukázal v súvislosti s nahradeným stavbyvedúcim.

7.6 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela najmä/nie výlučne uvedené denné skutočnosti: dátum a čas začatia stavebných prác, počet zamestnancov Zhotoviteľa vrátane ich kvalifikácie nasadených na každej dennej pracovnej zmene, zoznam strojového vybavenia použitého na každej dennej pracovnej zmene, ktoré sa majú vykonať a zrealizovať počas každej pracovnej zmeny, na záver pracovnej zmeny/zmien sa uvedie rozsah vykonaných. Zástupca Zhotoviteľa umožní prístup Objednávateľovi k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie objednávateľa najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalosti vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca Zhotoviteľa povinný bezodkladne oboznámiť Objednávateľa na stavbe. Objednávateľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu, a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu.



- 7.7 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo a stavbu, v ktorej sa stavenisko nachádza počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 7.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa na stavenisku a je povinný vykázat zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na stavenisku najmä o:
- (i) pracovných úrazoch,
  - (ii) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
  - (iv) škodách na životnom prostredí a
  - (v) požiaroch.

## **Čl. VIII**

### **Odovzdanie a prevzatie Diela**

- 8.1 Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odovzdané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania riadne a včas dokončeného Diela, a to v zmysle článku III, bodu 3.1 tejto Zmluvy. Predmetom odovzdania dodávateľom a prevzatia objednávatelom bude Dielo ako celok.
- 8.2 Po riadnom vykonaní Diela navrhne Zhotoviteľ písomnou cestou jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie Diela“). Vo Výzve na prevzatie Diela Zhotoviteľ určí termín odovzdania Diela, ktorý nesmie byť skôr ako sedem (7) dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela Objednávateľovi. Ak Objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania Diela Zhotoviteľom má dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré sa nezúčastní odovzdania Diela, Zhotoviteľ je povinný dohodnúť sa s Objednávateľom na inom termíne odovzdania Diela. Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie Diela môže byť Objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku.
- 8.3 V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní a prevzatí Diela oboznámiť Objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou subdodávateľmi technológií.
- 8.4 Pokiaľ nebude medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, Zhotoviteľ uvoľní stavenisko najneskôr do piatich (5) pracovných dní po podpise Preberacieho protokolu alebo po vyhotovení zápisu podľa bodu 8.3 tohto článku. Po tejto lehote ponechá Zhotoviteľ na stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie väd a nedorobkov Diela.
- 8.5 Preberací protokol bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
- (i) základné údaje o Diele;



- (ii) súpis zistených väd a nedorobkov na Diela, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
  - (iii) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
  - (iv) zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);
  - (v) prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;
  - (vi) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;
  - (vii) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
- 8.6 Podpisom Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
- 8.7 V prípade ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo pred dohodnutým termínom zhotovenia Diela, je Objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne, najneskôr však do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela.
- 8.8 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej „Vyššou mocou“ podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 8.9 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 8.8 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti. Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy, a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky a pod.
- 8.10 Lehota realizácie a odovzdania Diela v zmysle článku III a VIII tejto zmluvy môže byť v zmysle bodu 8.9 predĺžená, pričom celkové prerušenie realizácie prác nemôže súhrne presiahnuť tri (3) kalendárne mesiace. O prerušení prác rozhodne objednávatel' vykonaním zápisu do stavebného denníka;

## **Čl. IX**

### **Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletne zhotovenie Diela v celku a v súlade so Zmluvou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebno-technickou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy.
- 9.3 Záručná doba na predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávatel'om. Pri výrobkoch, predpísaných projektovou dokumentáciou, platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisnice z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávatel'om alebo treťou osobou.



- 9.4 Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť, do 30 dní od oznámenia vady Objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.6 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela najneskôr však v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení Objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady Objednávateľom. V prípade havarijného stavu je Zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie vád na Diele bez zbytočného odkladu, najneskôr však do štyroch (4) hodín od okamihu oznámenia vady. V prípade, že vada nie je opraviteľná, Zhotoviteľ je povinný provizórne sprevádzkovať poškodenú (nefunkčnú) časť Diela, a to do dvadsaťštyri (24) hodín od nastúpenia Zhotoviteľa na odstraňovanie vady. Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávatel'a s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí Zhotoviteľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávatel'ovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v celom rozsahu.

## **Čl. X**

### **Sankcie**

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
- (i) v prípade omeškania Zhotoviteľa s prevzatím staveniska od Objednávateľa v lehote ustanovenej v článku 3, bode 3.3 tejto Zmluvy, si Objednávateľ uplatní voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
  - (ii) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela Zhotoviteľom v zmysle Článku 3, bod 3.1 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania
  - (iii) v prípade neodstránenia vád a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov
  - (iv) v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávatel'ovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných vád a nedorobkov.
  - (v) v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;



- 10.2 Zmluvná pokuta na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie Zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
- 10.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 10.4 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 10.5 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to v sadzbe ustanovenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

## **Čl. XI**

### **Skončenie Zmluvy**

- 11.1. Túto Zmluvu je možné skončiť:
- 11.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
  - 11.1.2 písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
- 11.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- 11.2.1 proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
  - 11.2.2 Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
  - 11.2.3 Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela podľa čl. VIII bod 8.2 tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
  - 11.2.4 Objednávateľ mal tri (3) a viac Oprávnených reklamácií k Dielu,
  - 11.2.5 Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
  - 11.2.6 Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ/subdodávateľa Zhotoviteľa nebol/neboli v čase uzavretia tejto Zmluvy zapísaný/í v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol/boli vymazaný/í z registra partnerov verejného sektora počas doby platnosti tejto Zmluvy;
  - 11.2.7 ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej/ich splatnosti.
- 11.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 11.5 Zmluvná strana, ktorá odstúpi od tejto Zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla. Odstúpením od tejto Zmluvy nie sú dotknuté



ustanovenia o náhrade škody, zaplata sankcií, zodpovednosti za vady a tých ustanovení tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich charakter trvať aj po skončení tejto Zmluvy.

## **Čl. XII**

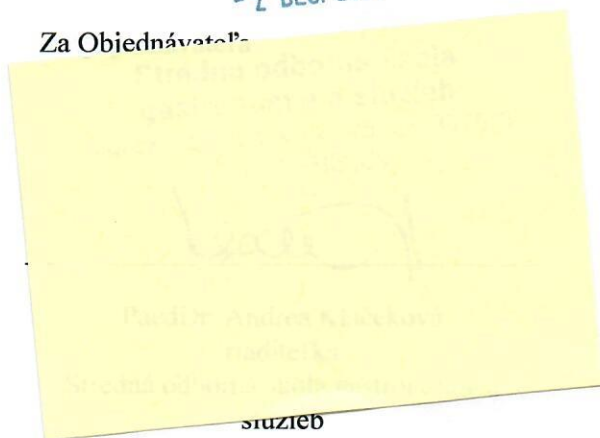
### **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

- 12.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z..
- 12.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 12.4 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 12.6 Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručenie v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručenie na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 12.7 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.
- 12.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 rovnopisy.
- 12.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1 – Cenový formulár



V Prešove, dňa .....DEC. 2024

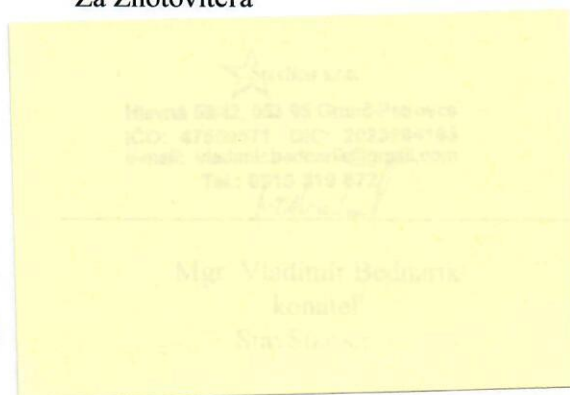
Za Objednávateľa



služieb

V Prešove, dňa .....DEC. 2024

Za Zhotoviteľa





CENOVÝ FORMULÁR							
Verejný obstarávateľ:		Stredná odborná škola gastronómie a služieb, Sídlisko duklianskych hrdinov 3, 081 34 Prešov					
Predmet zákazky:		Oprava havarijného stavu stúpačiek					
Identifikačné údaje uchádzača:		StavStar s.r.o., Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce					
P. č.	Názov položky	MJ	Počet jednotiek	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena celkom v EUR s DPH
1.	Potrubie z rúr plastových kanalizačných DN40	m	12	19,88	238,56	47,71	286,27
2.	Potrubie z rúr plastových kanalizačných DN50	m	16	21,13	338,08	67,62	405,70
3.	Potrubie z rúr plastohliníkových DN 20, trubka, t-kusy,	m	20	17,38	347,60	69,52	417,12
4.	Potrubie z rúr plastohliníkových DN 26, trubka, t-kusy,	m	16	20,5	328,00	65,60	393,60
5.	Izolácia, izolovanie potrubia	m	36	2,5	90,00	18,00	108,00
6.	Zhotovenie prípojky vodovodu, cirkulácie a kanalizácie k zariadeniu	kpl	1	1250	1 250,00	250,00	1 500,00
7.	Napájanie vodovodu a kanalizácie na pôvodné rozvody	kpl	1	250	250,00	50,00	300,00
8.	Sekacie práce, vŕtanie dier, búranie, hĺbenie rýh...	kpl	1	450	450,00	90,00	540,00
9.	Demontáže existujúcich rozvodov, zariadení, ..	kpl	1	300	300,00	60,00	360,00
10.	Držiaky, závesy, konzoly, skrutky, montáž závesov	kpl	1	162,5	162,50	32,50	195,00
11.	Ventily, šrúbky, vsuvky, prechody, kolená, .. na napoj. na existujúci vodovod	kpl	1	154	154,00	30,80	184,80
12.	Vysprávka steny po výmene rozvodov DN 20, 26 ,40, 50 (SDK alebo murovanie, hrubá vysprávka, jemná vysprávka, maľba) D+M	m	36	71,95	2 590,20	518,04	3 108,24
13.	D+M keramického obkladu na steny- biely 15x20,20x25, 15x15,20x20 príprava podkladu	m2	8,06	52,15	420,33	84,07	504,39
14.	Potiahnutie vnútorných stien cementovým lepidlo+ sieťka, štuková omietka (stena nad nový obklad)	m2	17,28	20,19	348,88	69,78	418,66
15.	Lokálna vysprávka stien, penetrácia a maľba stien	kpl	1	680	680,00	136,00	816,00
16.	Lokálna vysprávka podláh cementovým lepidlom, dobetonovanie vrátane podstojkovania	kpl	4	75,7	302,80	60,56	363,36
17.	Odvoz a likvidácia sute, presun hmôt a sute, nakládka a vykládka, plast, zmiešaný odpad, suť	kpl	1	425	425,00	85,00	510,00
18.	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	56,32	4,84	272,59	54,52	327,11
19.	Voda pitná pre priemysel a služby	m3	0,016	0,76	0,01	0,00	0,01
20.	Penetračný náter na nasiakavé a nenasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	11,602	12,96	150,36	30,07	180,43
21.	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 30 MPa, hr. do 10 mm	m2	56,32	51,04	2 874,57	574,91	3 449,49
22.	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	56,32	11,3	636,42	127,28	763,70
23.	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,845	35	29,58	5,92	35,49
24.	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	0,845	48,97	41,38	8,28	49,66
25.	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	0,991	106,82	105,86	21,17	127,03
26.	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane líšt -0,0150t	m2	56,32	15,94	897,74	179,55	1 077,29
27.	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	56,32	2,81	158,26	31,65	189,91
28.	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	56,32	11,48	646,55	129,31	775,86
29.	Epoxidový štrukturovaný valčekovaný náter, penetračný náter, vrchný náter	m2	56,32	84,45	4 756,22	951,24	5 707,47
30.	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 35 % štukových	m2	148,04	19,1	2 827,56	565,51	3 393,08
31.	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	53,32	0,69	36,79	7,36	44,15
32.	Voda pitná pre priemysel a služby	m3	0,06	1,28	0,08	0,02	0,09



33.	Penetračný náter na nasiakavé a nenasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	10,92	7,12	77,75	15,55	93,30
34.	Cementová samonivelizačná stierka plnená sklotextilným vláknom, hr. do 15 mm	m2	53,32	31,91	1 701,44	340,29	2 041,73
35.	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	53,32	1,28	68,25	13,65	81,90
36.	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej vodorovnej, - 0,07300t	m2	53,32	4,68	249,54	49,91	299,45
37.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,57	18,27	83,49	16,70	100,19
38.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	109,68	0,52	57,03	11,41	68,44
39.	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,57	13,98	63,89	12,78	76,67
40.	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	45,7	1,62	74,03	14,81	88,84
41.	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	4,57	99,6	455,17	91,03	546,21
42.	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1	250	250,00	50,00	300,00
43.	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	1,48	53,91	79,79	15,96	95,74
44.	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane lišt -0,0150t	m2	53,32	7,77	414,30	82,86	497,16
45.	Lepenie podlahových soklov z PVC+ tmelenie na vrchu	bm	29,6	3,25	96,20	19,24	115,44
46.	Soklová PVC lišta pre ukončenie sokla- biela	bm	32,56	3,79	123,40	24,68	148,08
47.	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m2	53,32	15,94	849,92	169,98	1 019,90
48.	Podlaha PVC homogénna, hrúbka do 2,5 mm	m2	63,984	28,02	1 792,83	358,57	2 151,40
49.	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	53,32	1,31	69,85	13,97	83,82
50.	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	53,32	5,95	317,25	63,45	380,70
51.	Výspravky prasklín a miest - odhad do 10% z realizovanej plochy	m2	53,32	1,44	76,78	15,36	92,14
52.	D+M spevňujúceho pen.náteru na nesúdržný podklad a nasiakavé materiály	m2	53,32	50	2 666,00	533,20	3 199,20
53.	Očistenie plôch akéhokoľvek muríva	m2	148,04	6,73	996,31	199,26	1 195,57
54.	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	53,32	4,67	249,00	49,80	298,81
55.	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	148,04	1,44	213,18	42,64	255,81
56.	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané, biele, dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	100,68	4,12	414,80	82,96	497,76
57.	Nátery soklov z maliarskych zmesí, ručne nanášané, - umývateľná - farebná, dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	47,36	8,2	388,35	77,67	466,02
58.	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov, konštrukcií a podláh	m2	53,32	2,4	127,97	25,59	153,56
Celková cena bez DPH					34 066,46 €		
DPH 20%					6 813,29 €		
Celková cena vrátane DPH					40 879,75 €		

Čestné vyhlásenie uchádzača:	Súhlasím so všetkými podmienkami uvedenými vo výzve na predloženie cenovej ponuky a jej príloh. Vyššie uvedená cena je konečná cena vrátane DPH za kompletne dodanie predmetu zákazky. Čestne prehlasujem, že uchádzač nie je v konkurze alebo v likvidácii a že nie je dlžníkom úhrady poisťného na zdravotné a sociálne zabezpečenie. Súhlasím so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „zákon o ochrane osobných údajov“).
Dátum:	28.11.2024
Podpis:	