

38/2024

Dodatok č. 1

K Zmluve o dielo č. 22004 zo dňa 10.01.2022 na zhotovenie projektovej dokumentácie v realizačnom stupni, vykonanie inžinierskej činnosti a vykonanie činnosti odborného autorského dohľadu projektanta podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: Stredná odborná škola gastronómie a služieb
Sídlo: Sídlo duklianskych hrdinov 3, 081 34 Prešov
Štatutárny orgán: PaedDr. Andrea Klačeková – riaditeľ školy
IČO: 17078482
DIČ: 2021240980
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN, SWIFT: SK18 8180 0000 0070 0051 8178
Zástupca splnomocnený na riešenie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
PaedDr. Andrea Klačeková, 0918 544 338, andrea.klacekova@gmail.com
b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
c) PaedDr. Andrea Klačeková, 0918 544 338, andrea.klacekova@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov: Stavoprojekt, s.r.o.,
Sídlo: Jarková 31, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: Ing. Vojtech Kačala - konateľ
Zapísaná v: Obch.register Okr.súdu Prešov, odd.: Sro, vložka.: 2239/P
IČO: 31 705 286
DIČ: 2020523494
IČ DPH: SK 2020523494
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
IBAN, SWIFT: SK 66 5600 0000 0088 0844 6001
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. Vojtech Kačala, konateľ,
+421908984938, kacala@stavoprojekt.sk
b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing.arch.Ján Krasnay, riaditeľ,
+421905978421, krasnayml@stavoprojekt.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 2 Preambula

- 2.1 Dňa 10.01.2022 bola medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom uzavretá Zmluva o dielo v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117, bez uplatnenia § 117 ods. 6 podľa Zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) na predmet zákazky **„Projektová príprava pre zabezpečenie zlepšenia vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ gastronómie a služieb, SDH 3, Prešov“**.
- 2.2 Zmluvné strany pristúpili k uzavretiu tohto Dodatku č. 1 z dôvodu vzniku nepredvídateľných okolností pre Objednávateľa a to potrebných navyše prác (úprav/prepracovania projektu) vyplývajúcich zo zmeny učebných oborov vyvolaných duálnym partnerom školy a následného zrušenia odboru „pivovar“ ako aj vybudovanie učebne chem.laboratória z iných štrukturálnych fondov Tieto zmeny vyvolali:
- 2.2.1 potrebu prepracovania PD zmeny učební a následnú zmenu dispozície objektu spojenú so zmenou technických rozvodov objektu (ZTI, vodovodu, kanalizácie, ELI a pod.) ako aj potreby osadenia tepelných čerpadiel z dôvodu zníženia spotreby primárnej energie objektu školy.
- 2.2.2 Výkon IČ vedúcej k dodaniu povolenia „zmeny stavby pred dokončením“
- 2.3 Zmena zmluvy podľa bodu 2.2 tohto dodatku sa uskutočňuje podľa § 18 odsek (1) písmeno c) zákona o verejnom obstarávaní, podľa ktorého je možné zmluvu zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy. V súlade s § 18 odsek (5) zákona o verejnom obstarávaní, zmenou zmluvy dôjde k navýšeniu hodnoty plnenia o 24,22 %, t. j. o menej ako 50 % hodnoty pôvodnej zmluvy. V súlade s dokumentom Úradu pre verejné obstarávanie „Všeobecné metodické usmernenie k zmenám zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania“ nedôjde k tomu, aby predpokladaná hodnota pôvodnej zákazky a dodatočného plnenia zadaneho podľa § 117 kumulatívne prekračovala finančný limit zákazky s nízkou hodnotou.

Čl.3 Predmet dodatku

- 3.1 Mení a dopĺňa sa čl. 3 Predmet zmluvy , ktorý znie nasledovne:
- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- a) Zhotoviteľa, že:
- zhotoví projektovú dokumentáciu v realizačnom stupni a zmenu stavby pred dokončením v realizačnom stupni (ďalej len „PD“) pre Objednávateľa podľa Článku 4, odovzdá ho Objednávateľovi v dohodnutom termíne podľa bodu 6.1 a 6.1.1 Zmluvy,
 - zabezpečí inžiniersku činnosť podľa Článku 5 Zmluvy,
 - zabezpečí výkon odborného autorského dohľadu projektanta v rozsahu podľa Článku 5 Zmluvy;
- b) Objednávateľa, že:
- poskytne súčinnosť podľa bodu 9.1 Zmluvy, dohodnuté dielo prevezme v zmysle podmienok uvedených v Zmluve a zaplatí zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo podľa bodu 7.2 a 7.2.1 Zmluvy,
 - za vykonanie inžinierskej činnosti projektanta po nadobudnutie právoplatnosti stavebného povolenia a povolenia zmeny stavby pred dokončením zaplatí dohodnutú odmenu podľa bodu 7.3 a 7.3.1 Zmluvy,

- za riadne vykonávanie činnosti odborného autorského dohľadu projektanta po nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia zaplatí dohodnutú odmenu podľa bodu 7.4 Zmluvy.

3.2 Mení sa **čl. 4 Dielo, bod 4.1** ktorý znie nasledovne.

4.1 Dielom podľa tejto zmluvy je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre Objednávateľa k projektu s názvom: „**Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ gastronómie a služieb, SDH3, Prešov**“ (ďalej len „Dielo“). Súčasťou diela je aj dopracovanie PD vypracovanej na základe Dodatku „**Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ gastronómie a služieb, SDH3, Prešov-zmena stavby pred dokončením**“.

3.3 Mení sa **Článok 5 Inžinierska činnosť a odborný autorský dohľad projektanta, bod 5.2**, ktorý znie nasledovne:

5.2 Zhotoviteľ zabezpečí v rámci inžinierskej činnosti komplexné služby, pre získanie právoplatného rozhodnutia príslušného stavebného úradu (územné rozhodnutie, stavebné povolenie, prípadne aj zmena stavby pred dokončením) na predmetnú stavbu v rozsahu platnej legislatívy. Kompletná inžinierska činnosť v sebe zahŕňa územné konanie, stavebné konanie, v prípade rozhodnutia stavebného úradu zlúčené územné a stavebné konanie, ohlásenie stavby, prípadná zmena stavby pred dokončením. Dodávateľ inžinierskej činnosti je povinný poskytnúť plnú súčinnosť pre verejného obstarávateľa/objednávateľa a zabezpečiť nevyhnutnú koordináciu projektovej prípravy, vyplývajúcu z oprávnených požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií, uplatnených v rámci odsúhlasovania PD stavby počas územného konania, stavebného konania, resp. zlúčeného konania, resp. zmeny stavby pred dokončením.

3.4 Dopĺňa sa **čl 6 Lehoty plnenia záväzkov a doba trvania Zmluvy, bod 6.1.1.**

6.1.1. Lehota dodania PD v zmysle rozsahu podľa bodu 2.2.1 tohto Dodatku je 30 dní od účinnosti Dodatku.

3.5 Dopĺňa sa **čl 6 Lehoty plnenia záväzkov a doba trvania Zmluvy, bod 6.2.1.**

6.1.1. Lehota dodania IČ v zmysle rozsahu bodu 2.2.2 tohto Dodatku je 30 dní od dodania PD v rozsahu podľa bodu 2.2.1 tohto Dodatku č. 1

3.6 Dopĺňa sa **čl.7 Cena za Dielo a odmeny za vykonanie činností, bod 7.2.1**, ktorý znie nasledovne:

7.2.1 Cena za zhotovenie Diela v zmysle rozsahu prác podľa bodu 2.2.1 Dodatku:

Cena Diela bez DPH:	13 500,- EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	2 700,- EUR
Cena Diela s DPH:	16 200,- EUR
Cena Diela s DPH slovom:	osemdesiatpäťtisíc tristo dvadsať EUR

3.7 Dopĺňa sa **čl.7 Cena za Dielo a odmeny za vykonanie činností, bod 7.3.1**, ktorý znie nasledovne:

7.3.1 Odmena za vykonanie inžinierskej činnosti projektanta v zmysle rozsahu prác podľa bodu 2.2.2 tohto Dodatku:

Odmena bez DPH:	2 000,- EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	400,- EUR
Odmena s DPH:	2 400,- EUR
Odmena s DPH slovom:	dvetisícštyristo EUR

- 3.8 Mení sa **čl.7 Cena za Dielo a odmeny za vykonanie činností , bod 7.5**, ktorý znie nasledovne:
7.5 Celková zmluvná cena (spolu cena za dielo podľa bodu 7.2 , 7.2.1 a odmena podľa bodu 7.3, 7.3.1 a 7.4).

Celková cena bez DPH:	79 500,- EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	15 900,- EUR
Celková cena s DPH:	95 400,- EUR
Celková cena s DPH slovom:	deväťdesiatpäťtisíc štyristo EUR

- 3.9 Dopĺňa sa Článok 8 Platobné podmienky , bod 8.1.1, ktorý znie:

8.1.1 Podkladom pre úhradu ceny, ktorá bude uhradená formou samostatnej faktúry za vypracovanie zmeny PD v rozsahu podľa podľa bodu 2.2.1 a 2.2.2 Zmluvy bude protokol o prevzatí časti diela podpísaný Objednávateľom a následné vystavenie faktúry Zhotoviteľom. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým splnením celého Diela.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 3.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
- 3.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení Zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú Zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by Zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 3.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 3.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia po jej podpise a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 3.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 3.7 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

Objednávateľ:

V Prešove, dňa 26.11.2024

Zhotoviteľ:

V PREŠOVE, dňa 27.11.2024