Zmluva o dielo č. 13/2026

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len *„Obchodný zákonník"*)

(ďalej len **„zmluva"**)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	**Stredná odborná škola gastronómie a služieb**
Sídlo:	Sídlisko duklianskych hrdinov 3, Prešov
Štatutárny zástupca:	PaedDr. Andrea Klačeková
Kontaktná osoba:	PaedDr. Andrea Klačeková
Kontakt:	AndreaKlacekova@gastrosos.onmicrosoft.com,+421918544338
IČO:	17078482
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN kód:	SK2781800000007000521799

(ďalej len **„objednávateľ"**)

1.2 Zhotoviteľ:	**StavStar s.r.o.**
Právna forma:	Sro
Sídlo:	Hlavná 59/42, 053 05 Granč - Petrovce
Registrácia:	Mestský súd Košice, vl.č.: 34824/V
Štatutárny zástupca:	Mgr. Vladimír Bednárik
Kontaktná osoba:	Ing. Patrik Čuha
Kontakt:	srostavstar@gmail.com
IČO:	47 550 571
DIČ:	202 398 4193
IČ DPH:	SK202 398 4193

(ďalej len **„zhotoviteľ"**)

(ďalej spolu len **„zmluvné strany"**)

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi za podmienok dojednaných v tejto zmluve dielo spočívajúce v poskytnutí stavebných prác k zákazke s názvom **"Oprava podlahy v triede vrátane vysprávky stien"**, a záväzok objednávateľa dokončené dielo prevziať a za jeho zhotovenie zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.

2.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy špecifikovaný v bode 2.1 tohto článku zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2.3 Stavebné práce podľa tejto zmluvy sa považujú za poskytnuté ich riadnym vykonaním v dohodnutom čase a na dohodnutom mieste.

Článok III.
Miesto a termín plnenia

3.1 Miestom poskytnutia služieb špecifikovaných v článku II. bod 2.1 tejto zmluvy je **Sídlisko duklianskych hrdinov 3, 080 01 Prešov**.

3.2 Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú, a to do ukončenia diela celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom.

3.3 Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl. 1., tejto zmluvy sú nasledovné:
Začiatok plnenia (realizácie): **do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.**
Ukončenie plnenia (realizácie): **najneskôr do 1 mesiaca odo dňa prevzatia staveniska.**

3.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknutej lehote.

Článok IV.
Súčinnosť zo strany objednávateľa

4.1 Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov plnenia podľa článku III. bod 3.2 a 3.3 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predkladá táto zmluva alebo ako to požaduje zhotoviteľ vo výzve urobenej v ústnej, písomnej alebo v elektronickej forme. Poskytnutím súčinnosti zo strany objednávateľa v zmysle tejto zmluvy sa rozumie najmä včasné odovzdanie podkladov potrebných pre plnenie predmetu zmluvy.

4.2 Patričnú súčinnosť je objednávateľ povinný poskytnúť na výzvu zhotoviteľa bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.

Článok V.
Cena predmetu zákazky

5.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2 Cena za predmet zmluvy predstavuje sumu vo výške **11 133,67 EUR bez DPH, 13 694,41 EUR s DPH**, pričom jej špecifikácia je obsiahnutá v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je/nie je platiteľom DPH.

5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v cene predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy vynaloží.

5.4 Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celé dielo.

5.5 V prípade odôvodnených a nepredvídaných naviac prác a menej prác musia byť tieto najprv prerokované a odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi výkaz výmer – rozpočet za práce naviac, pričom pre kalkuláciu týchto prác použije jednotkové ceny, na základe ktorých kalkuloval cenu diela. Po prerokovaní a odsúhlasení ceny za práce nad rámec zmluvy

objednávateľom uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k zmluve, v ktorom upravia rozsah a cenu diela.

Článok VI.
Platobné podmienky

6.1 Úhrada ceny za predmet zmluvy uvedenej v článku V. bod 5.2 tejto zmluvy bude realizovaná priebežne, na základe faktúr vystavovaných zhotoviteľom za preukázateľne poskytnuté stavebné práce, ktorými sa rozumejú zhotoviteľom vykázané činnosti formou súpisu vykonaných prác. Podkladom pre fakturáciu bude preberací protokol, ktorého súčasťou bude súpis vykonaných prác za obdobie, za ktoré boli stavebné práce poskytnuté, prípadne aj ďalšia podporná dokumentácia dohodnutá medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6.4 Faktúry budú uhrádzané bezhotovostným prevodom na účet poskytovateľa uvedený v článku I. tejto zmluvy.

Článok VII.
Sankcie

7.1 V prípade, že poskytovateľ neposkytne službu v dohodnutých termínoch, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej zmluvnej ceny uvedenej v článku V. tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania.

7.2 V prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ má nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy, a to za každý deň omeškania.

Článok VIII.
Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.2 Záručná lehota na celú zákazku je ***12 mesiacov*** a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky objednávateľovi.

8.3. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia.

8.4. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu zákazky do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.

8.6 Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých vád, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

Článok IX.
Ukončenie účinnosti zmluvy

9.1 Ukončenie účinnosti tejto zmluvy je možné:

a) uplynutím doby jej trvania podľa článku III. bod 3.2 tejto zmluvy,
b) písomnou dohodou zmluvných strán, ktorá musí obsahovať deň ukončenia účinnosti tejto zmluvy,
c) odstúpením od zmluvy podľa ustanovení tejto zmluvy.

9.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje zmluvné alebo zákonné povinnosti.

9.3 V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo odstúpiť od zmluvy jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej primeranú lehotu na odstránenie tohto stavu.

9.4 Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia povinností v lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou nedôjde, je táto zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy s tým, že toto odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

9.5 Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je takéto odstúpenie neplatné.

9.6 Ukončenie účinnosti tejto zmluvy nemá na základe dohody zmluvných strán vplyv na povinnosť zaplatiť zmluvné pokuty a náhradu škody, ktorá vznikla.

Článok X.
Záverečné ustanovenia

10.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.

10.2 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.

10.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.4. Obe zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.

10.5 Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých po jej podpise zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dva vyhotovenia.

10.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

10.7 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Prešove, dňa 17.08.2026

Za objednávateľa:

.....

Andrea Klačeková

riaditeľka, SOŠ gastronómie a služieb, Prešov

V Prešove, dňa 17.08.2026

Za zhotoviteľa:

Príloha č. 1:

Cenová ponuka – výkaz výmer