

Dodatok č. 3

k Zmluve o výpožičke č. 964/2022/DSVPaKR v platnom znení

uzatvorený v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) v platnom znení (ďalej len „dodatok“)

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Názov: Prešovský samosprávny kraj
sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
IČO: 37870475
DIČ: 2021626332
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK5481800000007000519082 – výdavkový účet
SK9481800000007000519138 – príjmový účet

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Názov: Stredná odborná škola gastronómie a služieb
sídlo: Sídliisko duklianskych hrdinov 3, 08134 Prešov
Zastúpený: PaedDr. Andrea Klačeková, riaditeľka školy
IČO: 17078482
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK71 8180 0000 0070 0051 8194

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú:

v súlade s čl. VII bod 2. Zmluvy o výpožičke č. 964/2022/DSVPaKR (ďalej len „zmluva“) dodatok č. 3 k zmluve.

Článok II.

Predmet dodatku č. 3

1. Článok II bod 6. zmluvy sa mení a znie:

6. Na základe tejto zmluvy je vypožičiavateľ oprávnený užívať vypožičané priestory v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 15:00 hod a v mesiacoch júl a august v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 12:00 hod.

2. Článok IV bod 2. zmluvy sa mení a znie:

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi skutočné náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky, t.j. prevádzkové náklady – teplo, el. energia, služba informátora, vodné a stočné, vývoz odpadu, daň z nehnuteľnosti (stavby, zastavané plochy a nádvoria), upratovanie priestorov, poistenie budovy a príslušného pozemku, a to úhradou polročných zálohových platieb, ktoré budú účtované podľa nižšie uvedených zásad. Výška polročných zálohových platieb tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. Článok IV bod 2.7 zmluvy sa mení a znie:

2.7 Zálohové platby za služby spojené s užívaním vypožičaných priestorov sa vypožičiavateľ zaväzuje hradiť polročne vopred na výdavkový účet požičiavateľa na základe faktúry vystavenej požičiavateľom v lehote splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia vypožičiavateľovi.

4. Článok IV bod 2.9 zmluvy sa mení a znie:

2.9 Požičiavateľ je oprávnený upraviť platby za služby pri zmene zo strany dodávateľov služieb, resp. na základe zúčtovania služieb spojených s užívaním vypožičaných priestorov za predchádzajúci rok. Zúčtovanie skutočných nákladov za kalendárny rok vykoná požičiavateľ zúčtovacou faktúrou do 30. apríla nasledujúceho kalendárneho roka. V prípade, že na základe ročného zúčtovania zálohových platieb za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky dôjde k rozdielu medzi výškou zálohových platieb a skutočných nákladov o viac ako 10%, je požičiavateľ oprávnený upraviť výšku polročných zálohových platieb a vypožičiavateľ sa zaväzuje tieto upravené polročné platby uhrádzať. Oznámenie o úprave zálohových platieb doručí požičiavateľ vypožičiavateľovi súčasne s ročným zúčtovaním. Prípadný nedoplatok alebo preplatok sú si zmluvné strany povinné vyrovnať najneskôr do 30 dní od doručenia zúčtovacej faktúry vypožičiavateľovi. V prípade nedoplatku požičiavateľ poukazuje tento nedoplatok na príjmový účet vypožičiavateľa.

5. Článok IV bod 2.10 zmluvy sa mení a znie:

2.10 V prípade omeškania s úhradou polročnej zálohovej platby za prevádzkové náklady resp. platby podľa Čl. IV tejto zmluvy je vypožičiavateľ povinný uhradiť úrok z omeškania v súlade s nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

6. Článok V bod 4. zmluvy sa mení a znie:

4. Vypožičiavateľ bude prevádzkovať bufet v mesiacoch júl a august v obmedzenej prevádzke, t.j. 4 hodiny denne. Z uvedeného vyplýva, že mu požičiavateľ bude účtovať zálohové platby za služby spojené s užívaním vypožičaných priestorov podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy a jej dodatkov. Vypožičiavateľ nebude prevádzkovať bufet počas zimných vianočných prázdnin stanovených Ministerstvom školstva na daný školský rok.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené
2. Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží vypožičiavateľ a tri požičiavateľ
3. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s ustanovením § 5a z. NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Prešove dňa 09-12-2024

PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSF ..

V Prešove dňa 02-12-2024

PaedDr. Andrea Klačeková, riaditeľka školy ..

Tento dodatok bol zverejnený dňa: 13-12-2024 Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa: 01-01-2025

Prílohy:

1. Výška polročných zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

Príloha č. 1

Výška polročných zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

1. I. Polrok (január až jún)

Tepelná energia	216,96 EUR
Služba informátora	134,40 EUR
Daň z nehnuteľnosti	29,94 EUR
Poistné	20,10 EUR
Elektrická energia	246,12 EUR
Vývoz komunálneho odpadu	19,74 EUR
Vodné a stočné	18,72 EUR
Upratovanie spoločných priestorov	34,02 EUR
Spolu záloha za I. polrok	720 EUR

2. II. Polrok (júl až december)

	Júl a august	September-december
Tepelná energia	18,10 EUR	144,64 EUR
Služba informátora	11,20 EUR	89,60 EUR
Daň z nehnuteľnosti	2,50 EUR	19,96 EUR
Poistné	1,68 EUR	13,40 EUR
Elektrická energia	20,51 EUR	164,08 EUR
Vývoz komunálneho odpadu	1,60 EUR	13,16 EUR
Vodné a stočné	1,56 EUR	12,48 EUR
Upratovanie spoločných priestorov	2,85 EUR	22,68 EUR
Spolu čiastkovo	120 EUR	480 EUR
Spolu záloha za II. polrok		600 EUR