

# **Zmluva o dielo**

## **č. 21072021**

### **1 Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** **Stredná odborná škola podnikania a služieb**  
So sídlom: Komenského 16, 082 71 Lipany  
Zastúpený: **Mgr. Karol Tkáč, riaditeľ školy**  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK37 8180 0000 0070 0051 4732  
IČO: **00159476**  
DIČ: **2020711319**

**a**

**Zhotoviteľ:** **MFR Business,s.r.o.**  
So sídlom: Švábska 37, 080 05 Prešov  
Zastúpený: **Mgr. Martin Mathia, konateľ s.r.o.**  
Bankové spojenie: FIObanka  
Číslo účtu: SK48 8330 0000 0020 0187 7663  
IČO: **47985992**  
IČ DPH: **SK2024171479**

### **2 Predmet obstarávania**

2.1 Zhotoviteľ sa za podmienok uvedených v zmluvných podmienkach zaväzuje vykonať pre objednávateľa nižšie uvedené práce podľa priloženej projektovej dokumentácie v rozsahu stanovenom v priloženom rozpočte.

Názov diela: **„Rozšírenie zastavanej plochy SOŠ podnikania a služieb v Lipanoch“**

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela **„Rozšírenie zastavanej plochy SOŠ podnikania a služieb v Lipanoch“** prevezme práce a zaplatí dohodnutú cenu.

### **3 Čas a spôsob plnenia**

3.1 Začiatok plnenia je po podpísaní tejto zmluvy o dielo objednávateľom.

- ukončenie do dvoch mesiacov od začiatku plnenia.

#### **4 Cena za dielo**

4.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa výkazu - výmer a týchto zmluvných podmienok je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/96 o cenách v zn. zmien a doplnkov a na základe oceneného výkazu výmer, ako cena pevná v sume (uvedie zhotoviteľ):

Základ bez DPH	9 993,11
DPH 20%	1 998,62
<hr/>	
<b>Spolu s DPH:</b>	<b>11 991,73</b>

Zhotoviteľ je platca DPH

Slovom eur: jedenásťtisícdeväťstodeväťdesiatjeden 73/100

4.2 K zmene dohodnutej ceny uvedenej v bode 4.1 môže dôjsť len :

- a) pri rozšírení alebo zúžení rozsahu plnenia zhotoviteľa dohodnutého v zmluve o dielo, na základe písomnej žiadosti obstarávateľa,
- b) pri zmene technického riešenia časti diela, písomne požadovaného obstarávateľom,
- c) pri zákonných zmenách, ktoré budú mať dopad na cenu, ktorých účinnosť nastane po dni nasledujúcom po predložení súťažného návrhu zhotoviteľom obstarávateľovi.

4.3 Ak nastanú skutočnosti, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu, zmena jej sumy bude predmetom osobitného rokovania, pričom obstarávateľ bude povinný akceptovať zhotoviteľom predložené ekonomicky oprávnené a odôvodnené požiadavky na zmenu dohodnutej ceny.

4.4 Všetky zmeny, t.j. práce navyše, zmena materiálu, doba realizácie a pod., sa môže uskutočniť len so súhlasom objednávateľa písomnou formou. Tieto zmeny nesmú mať negatívny vplyv na kvalitu diela. Pevná cena pokrýva všetky záväzky vrátane dodávky dielov, materiálov a služieb.

#### **5 Všeobecné záväzky**

5.1 Za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov zodpovedá zhotoviteľ.

5.2 Zhotoviteľ je povinný ihneď po ukončení diela, odovzdaní a prevzatí prác upratať prebytočný materiál, odpadky a konštrukcie všetkého druhu na vlastné náklady.

#### **6 Začatie prác, omeškanie, odovzdanie diela**

6.1 Zhotoviteľ začne práce bez zbytočného odkladu ihneď od doručenia výzvy na podpísanie zmluvy o dielo.

- 6.2. Obstarávateľ odovzdá priestory na zrealizovanie diela – „Rozšírenie zastavanej plochy SOŠ podnikania a služieb v Lípanoch“ bez zbytočného odkladu ihneď po uzatvorení zmluvy o dielo, najskôr podľa odst. 6.1.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo alebo časť diela pripravená na odovzdanie.
- 6.4. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis, ktorý bude obsahovať mimo iného prehlásenie zhotoviteľa, že predmet plnenia je zhotovený podľa právnych a technických noriem a podľa projektovej dokumentácie. V prípade zistených závad a nedorobkov sú obe strany povinné dohodnúť termín na ich odstránenie.
- 6.5 V prípade zistenia závažných nedostatkov pri realizácii diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať dovtedy, kým zhotoviteľ tieto závažné nedostatky neodstráni.

## **7 Zmeny a doplnky**

- 7.1 Obstarávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje za nevyhnutné.
- 7.2 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu obstarávateľa.
- 7.3 Všetky zmeny a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene budú ocenené úrovňou sadzieb a cien uvedených v rozpočte zhotoviteľa tvoriacom prílohu zmluvy o dielo.

## **8 Platobné podmienky**

- 8.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ predloží objednávateľovi a ktorej súčasťou bude súpis vykonaných prác a dodávok.
- 8.2 Objednávateľ si vyžaduje právo upraviť faktúru a súpis vykonaných prác a dodávok ak zistí, že vecné plnenie nezodpovedá skutočnosti.
- 8.3 Dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom vzniká zhotoviteľovi nárok na vystavenie konečnej faktúry. Túto predloží do 20 dní od prevzatia diela obstarávateľom. Konečná faktúra bude obsahovať súčet finančných čiastok vystavených faktúr od začiatku realizácie diela a súpis zostávajúcich realizovaných prác a dodávok za posledné fakturačné obdobie.
- 8.4 Prijatie konečnej faktúry obstarávateľom vylučuje dodatočné finančné prípadne iné nároky zhotoviteľa, vznesené na obstarávateľa po termíne splatnosti konečnej faktúry.
- 8.5 Lehota splatnosti faktúr je stanovená na 14 dní od doručenia.



## **9 Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto dohody je zhotovený podľa zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 9.3 Záručná doba je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela, počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 9.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 9.7 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zmysle bodu 9.1., zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

## **10 Zmluvné pokuty**

- 10.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním diela, zmluvná pokuta bude vypočítaná - 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s platbou za dodané práce, zmluvná pokuta bude vypočítaná – 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 10.3 Ak je zhotoviteľ v omeškaní v odstránení väd diela podľa zmluvne dohodnutého termínu, zmluvná pokuta bude vypočítaná - 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

## **11 Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zmeny tejto zmluvy sú platné a účinné len vtedy, ak sa na nich zmluvné strany písomne dohodli, formou číslovaných dodatkov.

- 11.2 Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej prejavenej vôli a bola urobená bez nátlaku. Na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú štatutári oboch zmluvných strán.
- 11.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie s platnosťou originálu pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 11.4 Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.

V Lipanoch dňa : 21.07.2021

V Lipanoch dňa 21.07.2021

.....  
Mgr. Martin Mathia - konateľ  
zhotoviteľ  
MFR Business, s.r.o.

.....  
Mgr. Karol Tkáč – riaditeľ  
objednávateľ  
SOŠ PaS Lipany