

Dodatok č. 1

k Z m l u v e o nájme č. 01/2016

uzavretej v zmysle §663 a nasl. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov a zákona 446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

medzi zmluvnými stranami:

Stredná odborná škola podnikania a služieb

so sídlom: Komenského 16, 082 71 Lipany

štatutárny orgán: Mgr. Karol Tkáč, riaditeľ školy

IČO: 000159476

DIČ: 2020711319

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: SK37 8180 0000 0070 0051 4732

ako prenajímateľom na strane jednej

a

Slavconet s.r.o.

so sídlom: J.Jesenského 634/60, 083 01 Sabinov

IČO: 44662939

IČ DPH: SK2022805796

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sro, vložka číslo: 21460/P

štatutárny orgán: Slavomír Zakuťanský, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Sabinov

Číslo účtu: SK28 0200 0000 0032 8893 9255

ako nájomcom na strane druhej

Predmet Dodatku č. 1

Nájomná zmluva uzatvorená dňa 21.marca 2016 sa mení a dopĺňa z dôvodu zmeny fakturácie platieb za energie dvakrát do roka a zmeny právnych predpisov to nasledovne:

V Čl. 3 sa mení ods. 8 takto:

8. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi náklady za spotrebu elektrickej energie vo výške zodpovedajúcej skutočnej spotrebe na podružnom elektromere, ktorý zabezpečí nájomca na svoje náklady. Fakturáciu dvakrát do roka vykoná prenajímateľ vždy na začiatku každého polroka formou zálohových faktúr. Úhrada za spotrebu elektrickej energie je splatná do 14 dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry prenajímateľom nájomcovi. Výška polročných zálohových platieb od 01.01.2021 je stanovená vo výške 571,40 € (slovom: päťstosedemdesiatjeden eur, štyridsať centov).

V Čl. 11 sa mení v ods. 4 prvá veta takto:

Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov nájomcu ako aj cudzích osôb v priestoroch predmetu nájmu a v príslušných priestoroch, bude dodržiavať aj ostatné povinnosti, ktoré mu vyplývajú z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Dodatok č. 1 zmluvy o nájme bol vyhotovený v štyroch totožných exemplároch, dva pre Prešovský samosprávny kraj, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
2. Zmluvné strany uzatvorili tento Dodatok č. 1 slobodne a vážne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok pred jej podpísaním prečítali a súhlasia s jej obsahom.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia PSK v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.
5. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

V Lipanoch 19.02.2021

Mgr. Karol Tkáč, riaditeľ školy

.....

Prenajímateľ

Slavomír Zakut'anský, konateľ

.....

Nájomca

Tento dodatok bol na webovom sídle prenajímateľa dňa 19.4.2021

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 20.4.2021



PaedDr. Milan Majerský, PhD.

predseda

Prešovského samosprávneho kraja

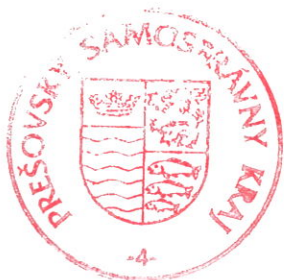
Prešov, 12.04.2021
číslo: 03071/2021/OM

Schvaľovacia doložka

Prešovský samosprávny kraj v zmysle § 10, ods. 2 s prihliadnutím na § 17 písm. g) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“, schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 652/2021 dňa 15.februára 2021

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme č. 01/2016 uzatvorený 19.2.2021 medzi prenajímateľom – Stredná odborná škola podnikania a služieb so sídlom Komenského 16, 082 71 Lipany, správcom majetku Prešovského samosprávneho kraja a nájomcom – Slavconet s.r.o., J. Jesenského 634/60, 083 01 Sabinov, IČO: 44662939. Zmluva o nájme č. 01/2016 bola uzatvorená dňa 21.03.2016 na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, najskôr od 1.4.2016, schválená bola doložkou 03056/2016/ODSM zo dňa 31.03.2016.



PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda Prešovského samosprávneho kraja



na základe plnomocenstva
Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu Prešovského samosprávneho kraja