

# Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi

1. Nájomca: 1. FK SVIDNÍK  
Sídlo: Festivalova 366/3, 089 01 Svidník  
Štatutárny orgán: Mgr. Adrián Labun  
Bankové spojenie: OTP Bank  
Číslo účtu: SK87 5200 0000 0000 1699 0950  
IČO: 17 081 050

2. Prenajímateľ: **Stredná odborná škola arm. gen. L. Svobodu**  
Sídlo: Bardejovská 715/18, 089 01 Svidník  
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Pavluš, riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna Pokladnica  
Číslo účtu: SK50 8180 0000 0070 00518960  
IČO: 893692

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom:

## Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom telocvične a k nej prislúchajúce sociálne zariadenie prenájomcu, ďalej len „prenájom“ na športové účely.  
Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

## Článok II. Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny :

utorok	od 17.00 – 18.00 (1hodina)
streda	od 16.00 – 17.00 (1hodina)

Článok III.  
**Cena za prenájom a podmienky splatnosti**

1. Cena za prenájom telocvične za každú prenajatú hodinu uvedenú v článku II. je 15,- €. Z toho:
  - úhrada za prenájom telocvične je 11,-€
  - úhrada za energie je 4,-€
2. Cena za prenájom bude zaplatená do 14 dní od vystavenia faktúry (podľa priloženého harmonogramu nájomcu).

Článok IV.  
**Účinnosť zmluvy**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 12.01.2017 do 31.03.2017.

Článok V.  
**Ostatné podmienky**

1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou obidvoch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
  - a) uplynutím doby nájmu,
  - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
  - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v jednomesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
  - d) ak prenajímateľ 2-krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť športové aktivity v prenajatých priestoroch.
  - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.

Článok VI.  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov obidvoch zmluvných strán.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Vo Svidníku 10.01.2017

**1. FK SVIDNÍK**  
**Ul. festivalová 366/8**  
**089 01 Svidník**

.....  
Za nájomcu

Vo Svidníku 10.01.2017

**Stredná odborná škola**  
**arm. gen. L. Svobodu**  
**SVIDNÍK**

.....  
Za prenajímateľa