

Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

1. Nájomca: FK DRUSTAV Svidník, s.r.o.
Sídlo: Festivalova 366/3, 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: Mgr. Adrián Labun
Bankové spojenie: OTP Bank
Číslo účtu: SK8352000000000004898129
IČO: 17080606
DIČ: 2020791982
2. Prenajímateľ: **Stredná odborná škola arm. gen. L. Svobodu**
Sídlo: Bardejovská 715/18, 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Pavluš, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna Pokladnica
Číslo účtu: SK50 8180 0000 0070 00518960
IČO: 893692

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom:

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom telocvične a k nej prislúchajúce sociálne zariadenie prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na športové účely.
Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

Článok II. Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny :

streda od 16.30 – 17.30 (1 hodina)

Článok III. Cena za prenájom a podmienky splatnosti

1. Cena za prenájom telocvične za každú prenajatú hodinu uvedenú v článku II. je 15,- €.
2. Cena za prenájom bude zaplatená do 14 dní od vystavenia faktúry.

**Článok IV.
Účinnosť zmluvy**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 27.01.2015 do 31.03.2015.

**Článok V.
Ostatné podmienky**

1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou oboch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v jednomesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
 - d) ak prenajímateľ 2-krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť športové aktivity v prenajatých priestoroch.
 - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.

**Článok VI.
Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov oboch zmluvných strán.

Vo Svidníku, dňa 26.01.2015

FK DRUSTAV SVIDNÍK

Festivalová 366/3, 089 01 Svidník
IČO: 17080606 DIČ: 2020791982
Za nájomcu

Vo Svidníku, dňa 26.01.2015

Stredná odborná škola
arm. gen. L. Svobodu
SVIDNÍK

Za prenajímateľa